

ОГРН 1127747107553, ИНН/КПП 7709915321/770901001,
Адрес: Москва, Россия, 115280, Ленинская слобода, 19 БЦ «Омега-Плаза»
Тел. (495) 795 16 50, e-mail: euro.otsenka@gmail.com

ОТЧЕТ №6739-0224

Об оценке рыночной стоимости прав на объект интеллектуальной
собственности:

- интернет-сайт децентрализованные-решения.рф

Заказчик: ООО «ДЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ РЕШЕНИЯ»

Исполнитель: ООО «Европейский Центр Оценки»

Основания: Договор на проведение оценки № 6739-0224 от 15 февраля 2024 года

Дата оценки: 15 февраля 2024 года

Дата составления отчета: 01 марта 2024 года

Оглавление

ОГЛАВЛЕНИЕ	2
ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	4
1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТЕ	5
1.1. Задание на оценку	5
1.2. Сведения об Исполнителе.....	8
1.3. Сведения о Заказчике оценки	8
1.4. Стандарты оценки для определения соответствующего вида стоимости объекта оценки, обоснование их использования при проведении оценки объекта оценки.....	8
1.5. Перечень, использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения	9
1.6. Термины и определения.....	10
2. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	12
3. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ	26
3.1. Анализ влияния макроэкономических факторов, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки	26
3.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ И АНАЛИЗ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖАТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ..	43
3.2.1 Анализ создания и предоставления правовой охраны аналогичным объектам интеллектуальной собственности	43
3.2.2 Анализ текущего состояния, перспектив и тенденций развития отрасли, к которой относится объект оценки	44
3.2.3 Анализ сделок (лицензионных договоров и договоров об отчуждении исключительного права) с объектом оценки либо объектами-аналогами	58
3.2.4. Анализ сделок, связанных с объединением бизнеса, имеющего идентичные или аналогичные нематериальные активы	58
4. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДА (ПОДХОДОВ) К ОЦЕНКЕ.....	59
4.1 ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ (ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ)	59
4.2 ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ.....	60
4.2.1. Анализ возможности использования затратного подхода.....	60
4.2.2 Анализ возможности использования доходного подхода.	61
4.2.3 Анализ возможности использования сравнительного подхода.	62
5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ.	63
6. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ.	81
7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	81
ПРИЛОЖЕНИЯ	82
ПРИЛОЖЕНИЕ №1. Информация из сети Интернет, использованная при проведении оценки.....	82
ПРИЛОЖЕНИЕ №2. Документы оценщика.....	97
ПРИЛОЖЕНИЕ №3. Документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки	99

Сопроводительное письмо

В соответствии с Договором на проведение оценки № 6739-0224 от 15 февраля 2024 года произведена оценка рыночной стоимости прав на объект интеллектуальной собственности:

- интернет-сайт децентрализованные-решения.рф

Цель оценки: определение рыночной стоимости объекта оценки для постановки на баланс организации

Вид стоимости: рыночная стоимость.

Дата оценки: 15 февраля 2024 года

Период проведения оценки: 15 февраля 2024 года– 01 марта 2024 года

Настоящая оценка была проведена в соответствии с требованиями Федерального Закона №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральными стандартами оценки, обязательными к применению: ФСО I «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки», утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 года №200; ФСО II «Виды стоимости», утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 года №200, ФСО III «Процесс оценки» утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200, ФСО IV «Задание на оценку», утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200; ФСО V «Подходы и методы оценки», утверждённого Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200; ФСО VI «Отчет об оценке», утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200; ФСО №11 «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 22 июня 2015 года №385.

В результате проведенного анализа и расчётов, оценщик пришел к выводу, что рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на 15 февраля 2024 года, составляет (с учетом округления):

1 676 000 (Один миллион шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей

Выводы, содержащиеся в отчете об оценке, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, на нашем опыте и профессиональных знаниях. Полная характеристика объектов оценки, а также все основные предположения, описание методики расчета, выводы и источники информации приведены в соответствующих разделах отчета об оценке. Отдельные части отчета об оценке не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета об оценке, с учетом всех содержащихся там допущений и ограничений.

Генеральный директор
ООО «Европейский Центр Оценки»



/Попов И.В.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Основание для проведения оценки

Основанием для проведения оценки является Договор на проведение оценки №6739-0224 от 15 февраля 2024 года, заключенный между Заказчиком - ООО «ДЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ РЕШЕНИЯ» и ООО «Европейский Центр Оценки».

Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Объектом оценки являются права на объект интеллектуальной собственности:
- интернет-сайт децентрализованные-решения.рф

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Значения величины рыночной стоимости прав на объект интеллектуальной собственности, полученные в рамках различных подходов к оценке, составили:

Таблица 1 Результаты оценки

Наименование	Затратный подход, руб	Сравнительный подход, руб	Доходный подход, руб
интернет-сайт децентрализованные-решения.рф	1 676 000	не применялся	не применялся

Итоговая величина стоимости объекта оценки

Рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на 15 февраля 2024 года, составляет (с учетом округления):

1 676 000 (Один миллион шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости

1. Мнение Исполнителя относительно рыночной стоимости объекта оценки действительно только на дату оценки. Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических или иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную (и/или общеэкономическую, и/или социальную и др.) ситуацию, а, следовательно, и на стоимость оцениваемого объекта.

2. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно рыночной стоимости оцениваемого объекта, которую Заказчик предполагает использовать в соответствии с целью оценки. Но этот отчет не является гарантией того, что будущие партнеры или контрагенты Заказчика согласятся с оценкой стоимости, определенной Исполнителем.

3. Заключение о рыночной стоимости действительно только для объекта оценки в целом. Все промежуточные расчетные данные, полученные в процессе оценки, не могут быть использованы вне рамок настоящего отчета.

4. Пределы применения полученных результатов оценки ограничены целью и предполагаемым использованием результатов оценки, а также датой оценки.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТЕ

1.1. Задание на оценку

Таблица 2 Задание на оценку

Объект оценки, включая права на объект оценки	исключительные права на интернет-сайт децентрализованные-решения.рф
Сведения о предоставленной правовой охране результатам интеллектуальной деятельности и (или) приравненным к ним средствам индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, включая объем, сроки, территорию правовой охраны, наличие ограничений (обременений) в отношении исключительных прав на интеллектуальную собственность	Исключительные права на оцениваемый интернет-сайт подтверждены whois. Whois сервис — это сетевой протокол, который позволяет узнать основные данные о доменном имени (кто администратор и регистратор, срок регистрации и т.п.). Название происходит от английской фразы «who is» — «кто это». Протокол принадлежит ICANN — корпорации по управлению доменными именами и IP-адресам (ключевой регулятор доменной индустрии), которая аккредитует всех международных регистраторов. ICANN обеспечивает открытый доступ к данным Whois, это означает, что регистраторы обязаны делать общедоступной информацию о каждом новом зарегистрированном домене. В результате посмотреть её онлайн может каждый. Единой базы зарегистрированных доменов не существует, поэтому протокол Whois агрегирует данные разных регистраторов.
Состав и объем документов и материалов, представляемых заказчиком оценки	Состав и объем документов и материалов, представляемых Заказчиком оценки: - Ссылка на оцениваемый интернет-сайт; - Сведения о фактических затратах на создание интернет-сайта (справка от Заказчика)
Информация об объеме прав на ОИС, права на который оцениваются	Оценке подлежат исключительные права на объект интеллектуальной собственности Правообладатель – физическое лицо (в целях соблюдения Закона о защите персональных данных, сведения не раскрываются)
Цель оценки	Определение рыночной стоимости объекта оценки для постановки на баланс организации
Соответствие законодательству	Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Вид стоимости	Рыночная стоимость
Предпосылки стоимости	1. Сделка с объектом оценки не предполагается; 2. Участники сделки не определены; 3. Дата, по состоянию на которую определена рыночная стоимость объекта оценки – 15.02.2024 г.; 4. Предполагаемое использование объекта – текущее использование; 5. Характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Дата оценки	15 февраля 2024 года
Общие допущения и ограничения	1. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав на объект оценки или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности на него. Право собственности на объект оценки считается достоверным. Объект оценки считается свободными от

	каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете. 2. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на настоящую оценку. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. 3. Сведения, полученные оценщиком и содержащиеся в Отчете, считаются достоверными. Однако Оценщик не может гарантировать абсолютную точность использованной информации, поэтому для всех сведений указан источник информации. 4. Оценщик не привлекал и не использовал экспертное суждение специалистов (экспертов) в качестве информации, существенной для определения стоимости объекта оценки, поэтому анализ экспертного мнения на соответствие рыночным условиям, описанным в разделе анализа рынка, в рамках настоящего Отчета не проводился. 5. В случаях привлечения специалистов (экспертов) по отдельным вопросам для проведения оценки, в соответствующих разделах Отчета указывается их квалификация, степень участия в проведении оценки, а также обосновывается необходимость их привлечения. В иных случаях (не привлечении специалистов или экспертов по отдельным вопросам для проведения оценки) анализ экспертного мнения на соответствие рыночным условиям, описанным в разделе анализа рынка, в рамках настоящего Отчета не проводится. 6. Приведенные в Отчете факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны Оценщиком с наибольшей степенью использования его знаний и умений и являются, на взгляд Оценщика, достоверными и не содержащими фактических ошибок. 7. При наличии альтернативных данных, несогласованности поступившей информации или её отсутствии, расчеты и выводы делались исходя из информации и предположений Оценщика. Во всех таких случаях делаются специальные допущения. 8. Допущения, сформулированные в рамках использованных конкретных методов оценки, ограничения и границы применения полученного результата приведены непосредственно в расчётных разделах настоящего Отчета. 9. В отчете приведены значения расчетных величин с учетом округления. Из-за этого возможны незначительные расхождения при проверке отдельных величин.
Ограничения и пределы применения полученного итогового результата	1. Приведенные в настоящем Отчете анализ, мнения и заключения принадлежат самому оценщику и действительны строго в пределах ограничений (ограничительных условий) и допущений, являющихся частью настоящего Отчета. 2. Настоящий Отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в настоящем Отчете целях и задачах. 3. Ни Заказчик, ни оценщик не могут использовать настоящий Отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. 4. Мнение оценщика относительно стоимости объекта действительно только на дату определения стоимости объекта оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть

	после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на рыночную стоимость объекта оценки. 5. Факты, изложенные в Отчете об оценке, верны и соответствуют действительности. 6. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в имуществе по объекту оценки, действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам. 7. Вознаграждение оценщика не зависит от итоговой величины стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком и (или) третьими лицами выводов и заключений, содержащихся в Отчете. 8. От оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда. 9. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщиков в отношении стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что объект будет отчужден на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в настоящем Отчете.
Специальные допущения, иные существенные допущения	Отсутствуют
Ограничения оценки	Отсутствуют
Ограничение на использование, распространение и публикацию отчета об оценке	Отчет об оценке не может быть использован заказчиком иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Отчет об оценке может быть предоставлен третьим лицам Заказчиком оценки исключительно с целью оценки. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут распространять и/или публиковать отчет об оценке объекта оценки без письменного согласия другой стороны, за исключением случаев, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.
Форма составления отчета об оценке	На бумажном носителе
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки для отражения в задании на оценку	Отсутствует
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов	Нет необходимости
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки)	Сведения отсутствуют
Форма предоставления итоговой стоимости	Итоговая стоимость объекта оценки указывается в рублях Российской Федерации с учетом округления по математическим правилам
Специфические требования к отчету об оценке	Отсутствуют
Необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчетных величин, которые не являются результатами оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки	Нет необходимости

1.2. Сведения об Исполнителе

В таблице ниже приведены сведения об оценщике, участвовавшем в составлении настоящего Отчета:

Таблица 3 Сведения об оценщике

Оценщик	
Ф.И.О.	Богомазова Полина Сергеевна
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Является членом Ассоциации саморегулируемой организации «Свободный оценочный департамент» (реестровый номер 726 включена 21.10.2015 г.) Адрес местонахождения: 620100, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, д. 23 (БЦ «Clever Park»), офис 13
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом НОУ ВПО «Московский финансово-промышленный университет «Синергия», о профессиональной переподготовке «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», № 772400404942, регистрационный номер 050414, выдан 05.06.2015 года.
Сведения о страховании гражданской ответственности	Профессиональная ответственность Богомазовой Полины Сергеевны застрахована, полис обязательного страхования ответственности №ТРЛ-230013196-190 в ООО «АМТ Страхование» от 05 мая 2023 г., срок действия договора 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г., страховая сумма – 300 000 (Триста тысяч) рублей.
Сведения о квалификационном аттестате	Квалификационный аттестат «Оценка бизнеса» №034828-3 от 06.03.2023 года, сроком действия до 06.03.2026 года
Стаж работы в оценочной деятельности	С 2014 года
Местонахождение Оценщика	115280, г. Москва, ул. Ленинская слобода, д.19, эт.6/3К, комн.3Л
Контактный номер телефона	8 (495) 795 16 50
Адрес электронной почты	euro.otsenka@gmail.com
Степень участия в оценке	100%
Юридическое лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор	
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование исполнителя	Общество с ограниченной ответственностью «Европейский Центр Оценки»
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1127747107553
Дата присвоения ОГРН	01 ноября 2012 г.
Адрес местонахождения	115280, г. Москва, ул. Ленинская слобода, д.19, эт.6/3К, комн.3Л
Сведения о независимости юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор, и Оценщика в соответствии с требованиями ст. 16 ФЗ №135	
Требование о независимости выполнено	
Информация обо всех привлекаемых к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении оценки объекта оценки	
Иные организации и специалисты не привлекались	

1.3. Сведения о Заказчике оценки

Таблица 4 Сведения о Заказчике оценки

Заказчик	
Полное и сокращенное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ РЕШЕНИЯ" (ООО"ДЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ РЕШЕНИЯ")
Реквизиты	ОГРН 1236100035929 от 29 декабря 2023 года Место нахождения: 344000, обл. Ростовская, г. Ростов-На-Дону, ул. Тельмана, д. 86, ком. 18

1.4. Стандарты оценки для определения соответствующего вида стоимости объекта оценки, обоснование их использования при проведении оценки объекта оценки

Настоящий Отчет был выполнен в соответствии с документами, регламентирующими практику профессиональной оценки:

- Федеральный стандарт оценки II «Виды стоимости», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 года №200;

- Федеральный стандарт оценки II «Виды стоимости», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 года №200

- Федеральный стандарт оценки III «Процесс оценки», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200

- Федеральный стандарт оценки IV «Задание на оценку», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200

- Федеральный стандарт оценки V «Подходы и методы оценки», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200

- Федеральный стандарт оценки VI «Отчет об оценке», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200

- Федеральный стандарт оценки №11 «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 22 июня 2015 года №385.

- Стандарты оценочной деятельности Некоммерческого партнерства Ассоциация «Свободный Оценочный Департамент» (СРО «СВОД»), членом которой является оценщик, выполнивший настоящую работу.

Использование вышеперечисленных стандартов вызвано обязательностью их применения при осуществлении оценочной деятельности на территории Российской Федерации, что установлено Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и членством оценщика в саморегулируемой организации Ассоциация СРОО «СВОД».

1.5. Перечень, использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения

Ниже представлен перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных. Результаты анализа достаточности и достоверности данной информации представлены в тексте настоящего Отчета.

Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта

В ходе проведения работ по оценке, оценщиком были предоставлены копии документов и информация, представленные в Приложении к настоящему Отчету, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки. Основными источниками информации являлись:

Документы, предоставленные Заказчиком:

- Ссылка на интернет-сайт;
- Справка – сведения о фактических затратах на создание интернет-сайта.

Перечень дополнительных источников информации приведен по тексту Отчета.

В процессе проведения оценки (для целей исключения возможных ошибок) оценщик осуществляли поиск и анализ максимально возможного количества информации. В случае несовпадения информации предпочтение отдавалось более авторитетному источнику либо данным, полученным в результате статистического анализа.

Информация, предоставленная Заказчиком, считается достоверной. Оценщик не проводил юридическую экспертизу представленной информации. Информация, предоставленная Заказчиком, является достаточной для проведения работ по оценке.

1.6. Термины и определения

Оценка стоимости — это определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки (ФСО I, п. 6).

Стоимость — это мера ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженная в виде денежной суммы, определенная на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки (ФСО I, п. 7).

Цена — денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки (ФСО I, п. 8).

Цель оценки — предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, которые установлены законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки (ФСО I, п. 9).

Допущение — предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке (ФСО I, п. 10).

Подход к оценке — совокупность методов оценки, основанных на общей методологии (ФСО I, п. 11).

Метод оценки — последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки (ФСО I, п. 12).

Методические рекомендации по оценке — методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России (ФСО I, п. 13).

Вид стоимости определяется исходя из цели оценки, а также из предпосылок стоимости, представляющих собой исходные условия определения стоимости, формируемые целью оценки (ФСО II, п. 1).

Для целей оценки дата оценки рассматривается как дата, на которую совершилась бы сделка, или дата, на которую определяются выгоды от использования объекта оценки. Дата оценки влияет на то, какую информацию оценщик принимает во внимание при проведении оценки (ФСО II, п. 5).

В соответствии с федеральными стандартами оценки определяются следующие виды стоимости:

- рыночная стоимость;
- равновесная стоимость;
- инвестиционная стоимость;
- иные виды стоимости, которые предусмотрены Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (ФСО II, п. 12).

Рыночная стоимость объекта оценки — наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме (ФСО II, п. 13).

Рыночная стоимость основана на предпосылках о сделке, совершаемой с объектом на рынке между гипотетическими участниками без влияния факторов вынужденной продажи после выставления объекта в течение рыночного срока экспозиции типичными для подобных объектов

способами. Рыночная стоимость отражает потенциал наиболее эффективного использования объекта для участников рынка.

При проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, которые не указаны в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки (ФСО V, п. 1).

Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) — это стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть предоставлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления (ФСО I, п. 14).

Роялти (англ. royalty) — вид лицензионного вознаграждения, периодическая компенсация, как правило, денежная, за использование патентов, авторских прав, франшиз, природных ресурсов и других видов собственности. Периодические процентные отчисления (текущие отчисления) продавцу лицензии, устанавливаемые в виде фиксированных ставок, исходя из фактического экономического результата её использования. Может выплачиваться в виде процента от стоимости проданных товаров и услуг, процента от прибыли или дохода. А также может быть в виде фиксированной выплаты, в таком виде имеет некоторые сходства с арендной платой.

Лицензиар - владелец прав на интеллектуальную собственность, который передает их второй стороне – лицензиату.

Лицензиат - вторая сторона сделки, получающая право на практическое применение интеллектуальной собственности.

Дисконтирование — определение стоимости денежного потока путём приведения стоимости всех выплат к определённом моменту времени. Дисконтирование является базой для расчётов стоимости денег с учётом фактора времени.

Ставка дисконта - ставка дохода, используемая для пересчета денежных сумм, подлежащих уплате или получению в будущем, к текущей стоимости.

Коэффициент капитализации – это норма дохода, которая отражает взаимосвязь между чистым операционным доходом и общей стоимостью или ценой собственности.

Безрисковая ставка доходности — ставка доходности инвестиций при вложении денежных средств в наиболее надежные активы.

2. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Объектом оценки являются права на домен и интернет-сайт [децентрализованные-решения.рф](https://decentralized-resolutions.ru).

Общая информация об интернет-сайте и о правообладателе¹:

```
domain:      XN----7SBAHIGADBAQLH7A2AGAEK9AL5A3G1CWD1F.XN--P1AI
nserver:     ns1.sprinthost.ru.
nserver:     ns2.sprinthost.ru.
state:       REGISTERED, DELEGATED, UNVERIFIED
person:      Private Person
registrar:   REGRU-RF
admin-contact: http://www.reg.ru/whois/admin_contact
created:     2024-01-06T21:23:58Z
paid-till:   2025-01-06T21:23:58Z
free-date:   2025-02-07
source:      TCI
Last updated on 2024-02-29T15:01:30Z
```

```
домен:      XN----7SBAHIGADBAQLH7A2AGAEK9AL5A3G1CWD1F.XN--P1AI
сервер:     ns1.sprinthost.ru.
сервер:     ns2.sprinthost.ru.
статус:     ЗАРЕГИСТРИРОВАН, ДЕЛЕГИРОВАН, НЕ ВЕРИФИЦИРОВАН
владелец:   Private Person
регистратор: REGRU-RF
форма связи: http://www.reg.ru/whois/admin_contact
создан:     2024.01.07 00:23:58 MSK
оплачен до: 2025.01.07 00:23:58 MSK
дата удаления: 2025.02.07
источник:   TCI
Последнее обновление 2024.02.29 18:01:30 MSK
```

Основные параметры сайта децентрализованные-решения.рф

Индекс цитирования: 0
Рейтинг Alexa: 0
Регистратор домена: REGRU-RF
Дата регистрации: 2024-01-06
Дата окончания: 2025-01-06
Закончится через: 311 дня
Дата проверки: 2024-02-29 18:06:30

Внешние ссылки домена: 40
Внутренние ссылки: 2
Кол-во найденных анкоров: 42
Кол-во исходящих анкоров: 40
Кол-во ссылок на домене: 42
Title страницы: Децентрализованные решения Blockchain - Консультации профессиональных аналитиков, трейдеров и веб-разработчиков. Добро пожаловать в технологии web 3.0...
Description страницы: Перенесем ваш бизнес в блокчейн среду. Автоматизируем рабочие процессы смартконтрактами. Повысим информационную безопасность компании и сотрудников. Анонимно и безопасно купим/продадим..

Принт-скрин главной страницы сайта:

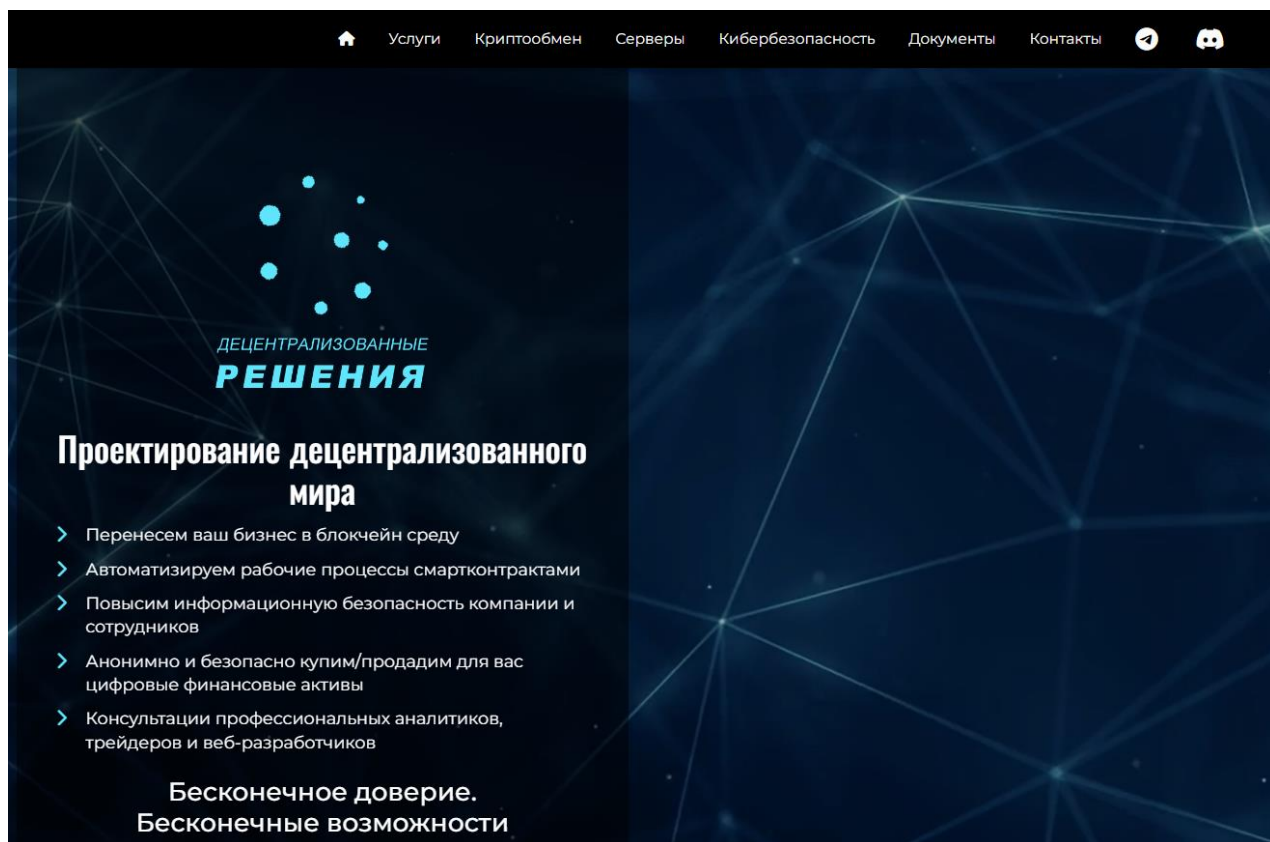


Рисунок 1 Главная страница сайта

Отражение раздела Услуги:

услуги компании

Мы разработаем для вас:



⊕ Автоматизация бизнеса IT

Это современные технологии, которые помогут оптимизировать рабочие процессы в компании и повысить эффективность бизнеса. Решает проблему по оптимизации и автоматизации процессов

⊕ WEBAPP Телеграм

Это инновационные онлайн платформы, которые помогут вашему бизнесу быть в курсе всех нововведений и быть ближе к вашим клиентам. Отличный мост между компанией и клиентами.

⊕ Разработка MLM систем

Это отличный способ увеличить продажи и привлечь новых клиентов за счет уникальной маркетинговой стратегии и сетевого взаимодействия. Помогает уменьшить нагрузку на бюджет, и привлечет больше лояльных пользователей.

⊕ Лендинги

Это эффективный способ привлечения новых клиентов и продвижения продуктов или услуг вашей компании через креативные и информативные веб-страницы.

⊕ Tokenизация бизнеса

Это инновационный метод привлечения инвестиций и увеличения ликвидности компании, делая ее активы доступными для широкой аудитории. Отличная возможность открыть новые рынки и сделать покупку акций более доступной. Что привлечет увеличение инвестиций.

⊕ Индивидуальная разработка блокчейн проекта

Это возможность создать уникальное криптовалютное решение, которое поможет вашему бизнесу быть вне конкурентов. Открывает для вас рынок WEB 3.0 И позволяет заключать быстро развивать ваш бизнес.

⊕ Индивидуальная разработка IT решений

Это персонализированные технологические решения для вашего бизнеса, которые помогут вам быть на шаг впереди конкурентов. Именно технологии в современном мире определяют жизнеспособность и развитие вашего бизнеса.

[УТОЧНИТЬ ЦЕНУ](#)

Рисунок 2 Услуги



КРИПТООБМЕН

**Надежный сервис по обмену цифровых валют/криптовалют в фиат/наличные и обратно!
Предлагаем безопасный обмен по выгодным курсам в 46 городах и 11 странах**



Обмен проходит в нашем офисе "стол в стол" по предварительной записи. С собой необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт, загранпаспорт или водительское удостоверение).

Курс фиксируем в момент проведения сделки и пересчета от Вас наличных/получения криптовалюты. Далее отправляем криптовалюту на предоставленный вами адрес, а при обратном обмене - выдаем наличные.

[ПОДРОБНЕЕ](#)

Рисунок 3 Услуги

СЕРВЕРЫ

**Предоставление серверных мощностей
под любой тип бизнеса и занятости **Объемом более 10М ТБ****



Идеально подходит для:

- > Блокчейн технологий
- > Для организаций с резервным копированием
- > Игровой индустрии
- > Бизнеса онлайн
- > Хранение базы данных
- > Для фриланса
- > Для офисных задач
- > Для нод, для торговли

Серверы подходят для различных задач.
Мы выдаем права администратора заказчик устанавливает любой софт и безопасно работает на удаленном сервере.

[УТОЧНИТЬ ЦЕНУ](#)

[ПОДРОБНЕЕ](#)

Рисунок 4 Услуги

ИНФОРМАЦИОННАЯ И КИБЕРБЕЗОПАСНОСТЬ

Наша цель – всесторонняя и надёжная защита бизнеса от любых видов атак:

- Высокотехнологичные – хакерские атаки, промышленный шпионаж;
- Информационные вбросы – защита репутации предприятия;
- Все виды экономических и криминальных угроз.

Наша миссия – полная ответственность за риски клиента. Возможность топ-менеджмента сосредоточиться на развитии своего дела, не отвлекаясь на решение вопросов безопасности и возмещение убытков от происшествий на предприятии.

Наш опыт аналитической и оперативной работы позволил специалистам:

- Создать уникальную инфраструктуру систем защиты информации от многочисленных инцидентов случайного или злонамеренного характера;
- Разрабатывать и внедрять меры по минимизации ущерба в результате данных инцидентов;
- Прогнозировать и предотвращать чрезвычайные ситуации как на предприятиях, так и в целях безопасности семьи и частного имущества граждан.

Направление основано экс-офицерами, проходившими службу в спецподразделениях различных силовых ведомств. Сегодня наши специалисты оказывают консультативную и практическую помощь в раскрытии преступлений, розыске преступников и проведении технических экспертиз в том числе органам госбезопасности.

Мы реализуем проекты как с коммерческими, так и государственными структурами.

Мы заинтересованы в долгосрочном партнёрстве и гордимся, что наша работа находит признание у заказчиков.

Рисунок 5 Услуги

ХРАНИЛИЩЕ ДАННЫХ



- > Безопасное хранение ваших файлов
- > При загрузке файлы будут разбиты на части, зашифрованы и отправлены по десяткам устройств (нод) в сети
- > Общий объем децентрализованного хранилища более 5 000 ТБ

УТОЧНИТЬ ЦЕНУ

ПОДРОБНЕЕ

Рисунок 6 Услуги

ОБУЧЕНИЕ

Школа предлагает обучение по курсу, который поможет зарабатывать на рынке криптовалют. В программу обучения включены стратегии торговли на крипте, инвестирование в надежные монеты и токены, альтернатива банковскому вкладу с повышенным доходом через стейкинг и фарминг, а также заработок на NFT - инвестиции в цифровые произведения искусства.

➔ **Доход "здесь и сейчас"** - как зарабатывать каждый день на рынке криптовалют

➔ **Стратегия торговли на торговых парах в крипте**, которая позволяет уделять рынку 2-3 часа в неделю и зарабатывать от +20% за сделку

➔ **Стейкинг и Фарминг** - альтернатива банковскому вкладу с повышенным доходом

➔ **Инвестирование в надежные монеты и токены**

➔ **ICO** - как делать иксы на проектах, которые только выходят

➔ **Стратегии на DeFi** - инвестиции в крипту без посредников

➔ **Заработок на NFT** - инвестиции в цифровые произведения искусства

Курс поможет зарабатывать как "здесь и сейчас", так и на долгосрочной основе. По окончании курса вы получите сертификат школы. Обучать будут опытные преподаватели имеющие аттестат ЦБ. После обучения у вас будет доступ к закрытому клубу, где проходят различные эфиры с резидентами клуба, ежедневная аналитика по крипто валютному рынку.

ЗАПИСАТЬСЯ НА КУРС

ПОДРОБНЕЕ

Рисунок 7 Услуги

Обратная связь:

Хотите предложить сотрудничество, идею, стать blockchain-программистом, или просто написать сообщение - ПИШИТЕ НАМ!

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ:

Ваше имя

Ваш телефон



Введите числа с картинки

Нажимая на эту кнопку, вы даете согласие на обработку своих персональных данных

СВЯЗАТЬСЯ С НАМИ

Рисунок 8 Обратная связь на сайте

Отражение пользовательского соглашения:

Пользовательское соглашение

1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение устанавливает порядок доступа к размещенным в сети Интернет информационным материалам, образующим информационный ресурс decentralized-solutions.biz (децентрализованные-решения.рф) (далее - Сайт), определяет права и обязанности лиц, осуществляющих доступ к Сайту посредством сети Интернет (далее - Пользователей).

1.2. Владелец Сайта, реализующим в полном объеме права по администрированию Сайта, является ООО «Децентрализованные Решения».

1.3. Все взаимоотношения между Владелец Сайта и Пользователями Сайта регулируются действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

1.4. Владелец Сайта вправе в любое время изменять настоящее Соглашение.

2. Права Владельца Сайта

2.1. Владелец Сайта обладает всеми исключительными правами на использование Сайта, по собственному усмотрению в любое время изменяет содержание Сайта, удаляет и добавляет любые материалы, разрешает доступ к Сайту либо ограничивает такой доступ, осуществляет иные принадлежащие ему права в отношении Сайта.

2.2. Владелец Сайта осуществляет администрирование Сайта с целью размещения на Сайте информации о компании, ее деятельности, а также иной информации, которая, по мнению Владельца Сайта, может оказаться полезной Пользователям Сайта.

3. Пользователи Сайта

3.1. Пользователем Сайта признается любое лицо, осуществляющее доступ к Сайту посредством сети Интернет.

3.2. Права и обязанности Пользователя Сайта возникают у лица с момента первого обращения к любому из материалов Сайта.

3.3. Пользователям Сайта предоставляется свободный доступ к информационным материалам, размещенным на Сайте, за исключением материалов, доступ к которым должен быть ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации. Пользователи Сайта обязаны воздерживаться от любых действий, способных причинить вред информационному наполнению, программному и аппаратному обеспечению Сайта.

4. Правовой статус информации, размещенной на Сайте

4.1. Авторские права на информационные материалы (в том числе, но, не ограничиваясь перечисленным: изображения, фотографии, тексты, логотипы, дизайн отдельных блоков Сайта и всего Сайта в целом), размещенные на Сайте, принадлежат Владелец Сайта и иным правообладателям, с согласия которых материалы размещены на Сайте. Иные лица не вправе каким-либо образом использовать размещенные на Сайте материалы, копировать полностью или частично, распространять, видоизменять, воспроизводить указанные материалы без предварительного разрешения Владельца Сайта и (или) иных правообладателей. Все права на информационные материалы, в том числе на изображения (фотографии), размещенные на Сайте, охраняются в соответствии с национальным и международным законодательством (Глава 70 Гражданского кодекса РФ, Всемирная конвенция об авторском праве, Бернская конвенция об охране литературных и художественных произведений и иные нормативные акты в области охраны авторских прав). При использовании любых информационных материалов и изображений (фотографий) с Сайта в сети Интернет обязательным условием является указание на источник материалов - Сайт, а также активная гиперссылка на Сайт в виде: decentralized-solutions.biz

4.2. Пользователи Сайта вправе свободно знакомиться с информационными материалами, расположенными на Сайте в открытом доступе. Доступ к материалам, расположенным на Сайте, предоставляется на безвозмездной основе.

4.3. Владелец Сайта принимают административные, организационные и технические меры по защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и развитию.

Рисунок 9 Пользовательское соглашение на сайте

Раздел «Документы»:

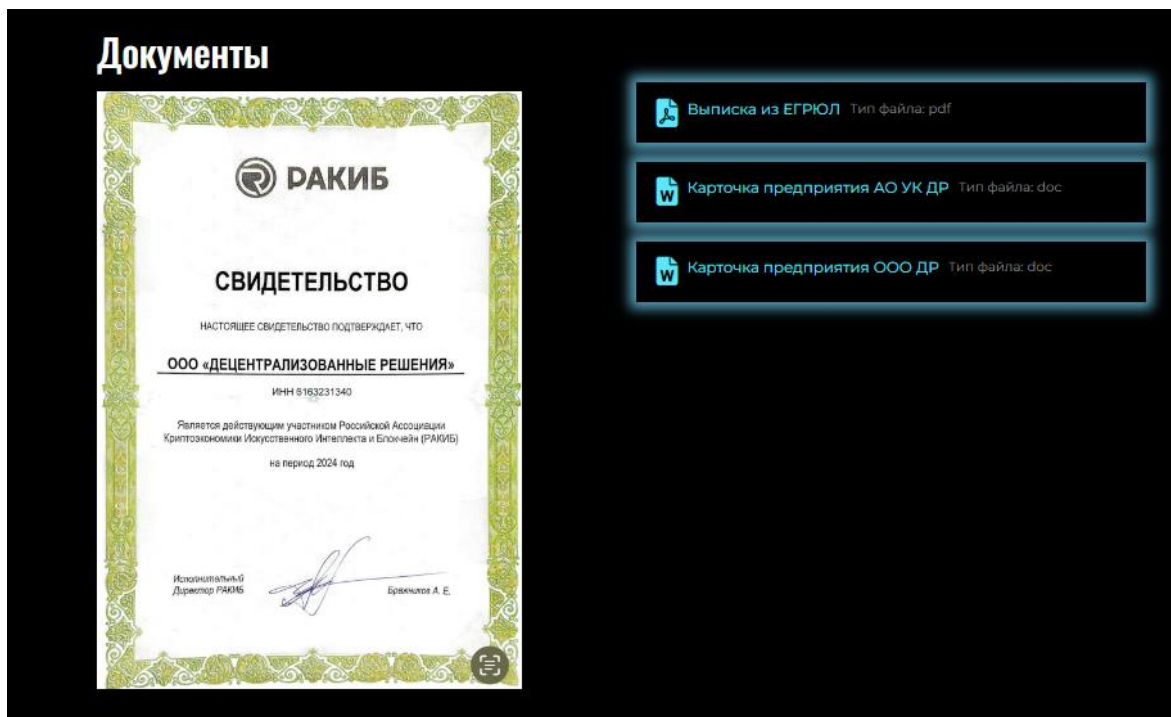


Рисунок 10 Раздел «Документы»

Раздел «Контакты»:

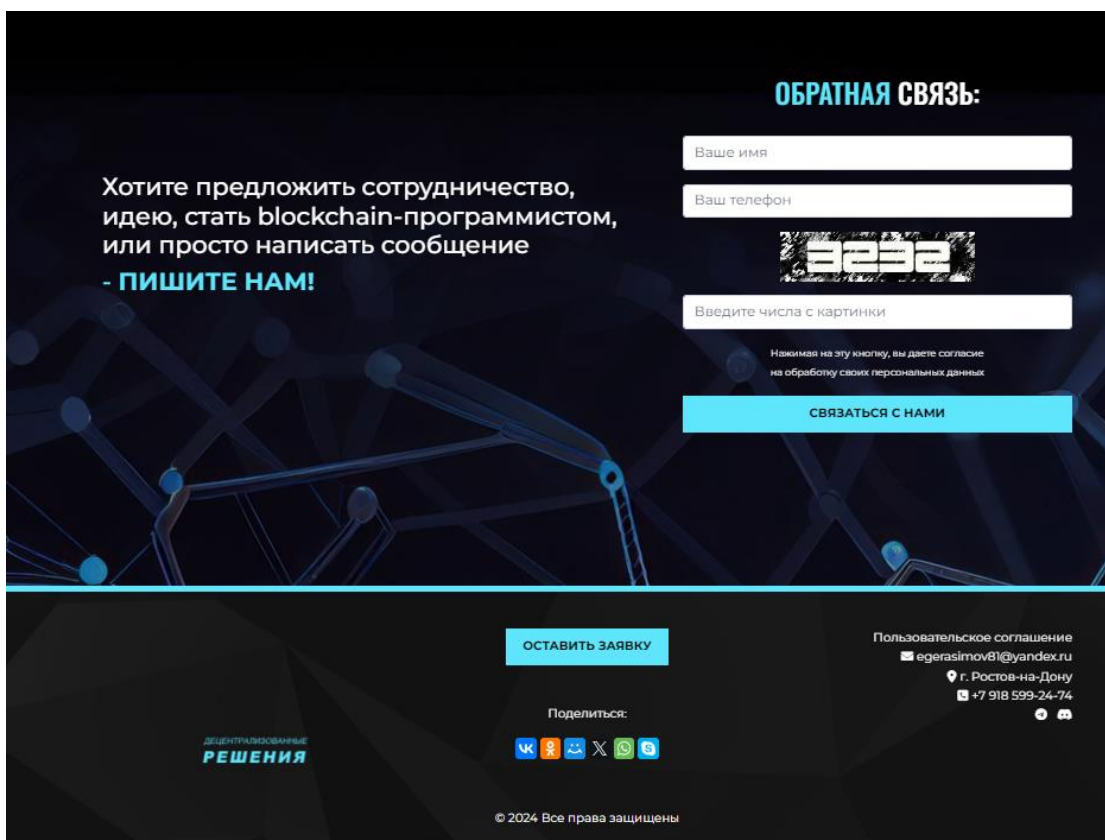


Рисунок 11 Раздел «Контакты»

Анализ сайта²

 Информация о сайте	
	Title (153) Децентрализованные решения Blockchain - Консультации профессиональных аналитиков, трейдеров и веб-разработчиков. Добро пожаловать в технологии web 3.0.
	Description (295) Перенесем ваш бизнес в блокчейн среду. Автоматизируем рабочие процессы смартконтрактами. Повысим информационную безопасность компании и сотрудников. Анонимно и безопасно купим/продадим для вас цифровые финансовые активы. Консультации профессиональных аналитиков, трейдеров и веб разработчиков.
	Keywords Тег не заполнен
	Заголовки H1: 1 H2: 7 H3: 14 H4: 1 H5: 0 H6: 0
	Возраст домена -
	Размер страницы 36.83 КБ
	Скорость загрузки 609 сек
	IP адрес 0.0.0.0

 Индексация сайта					
					
Страниц в поиске	n/a	Страниц в поиске	n/a	Megaindex Trust Rank	0
Яндекс ИКС	n/a			Megaindex Domain Rank	0
Фильтр за вирусы	Нет	Скорость загрузки	n/a / n/a		

² <https://be1.ru/>

🔍 Видимость сайта

n/a

n/a

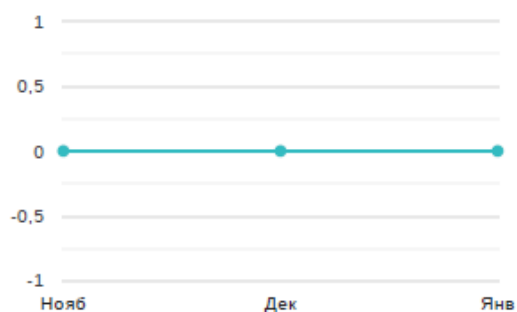
🔍 Динамика видимости

Ничего не найдено



Динамика посещаемости от SimilarWeb

График посещаемости



Источники трафика

Нет данных

Социальный трафик

Нет данных

Подключенные счетчики



Google Analytics



Yandex Metrika



Liveinternet



MegaIndex



Входящие ссылки

Ничего не найдено

Уникальных ссылок

0

Домены

0

IP-адреса

0

Подсети

0

Нет информации о донорах...

Исходящие ссылки

Ничего не найдено

Уникальные ссылки

0

Домены

0

IP-адреса

0

Страниц в индексе

0

Нет информации...

SEO

Кодировка: _____ UTF-8

Robots.txt: _____ n/a

Sitemap.xml: _____ n/a

Favicon.ico: _____ n/a

SSL Сертификат: _____ нет

iframe на странице: _____ нет

Ошибки валидности HTML: _____ n/a

Ошибки валидности CSS: _____ n/a

Наличие ссылок на представительства в соц. сетях:

 <https://t.me/decentralised2020>

Используемые технологии:

n/a

Доверие к сайту:

n/a

Проверка на мобильную адаптацию

Mobile-Friendly Test:	не удалось проверить
Ter viewport указан:	✓
Нет Flash-элементов:	✓
Нет Java-апплетов:	✓
Нет Silverlight-плагинов:	✓

WHOIS

Домен:	децентрализованные-решения.рф
Зарегистрирован:	недоступно
Продлен:	недоступно
Оплачен до:	недоступно (недоступно)
Регистратор:	недоступно
Владелец:	недоступно
Сервер:	недоступно
Контактные данные:	недоступно

Возраст домена составляет чуть более 1 месяца. Доходы, приносимые интернет-сайтом, отсутствуют. Информация о трафике и конверсии оцениваемого интернет-сайта отсутствует.

Сведения о физических свойствах объекта оценки

Объект оценки является нематериальным активом и не имеет физической формы.

Сведения об износе и устареваниях объекта оценки

Если для материальных активов характерны физический, функциональный и внешний износ, то для нематериальных активов скорее характерны временной (или срочный) износ и моральный износ³.

Под временным или срочным износом следует понимать меру времени по нормативно определенному сроку. Этот период иногда неверно называют сроком полезного использования актива. Период временного износа часто совпадает с периодом полной амортизации этого актива на конкретном предприятии, но может и не совпадать. Этот износ не зависит от амортизации, отраженной в бухгалтерии. Он зависит от законодательных норм и условий лицензионных договоров. Такой износ может оцениваться в процентах и в стоимостных единицах.

Временной износ напрямую не связан с экономическим устареванием или моральным износом нематериального актива. Когда заканчивается срок действия лицензии на право использовать изобретение на каком-то предприятии, это не значит, что оно морально устарело и больше не будет на других предприятиях в других условиях приносить доход.

Со временем интернет-сайты и домены не только не теряют в цене, но могут и повышаться в цене за счет доверия основных поисковых систем и хорошим репутации. Понятие временного износа относительно оцениваемого объекта не применяется.

Функциональное устаревание определяется потерей стоимости объекта в результате его несоответствия современным требованиям, стандартам, дизайну, качеству работ и т. д. Функциональное устаревание стоимости интернет-сайта организации обусловлено снижением способности выполнять присущие ему функции.

Расчет функционального устаревания объекта оценки приведен в разделе Расчета рыночной стоимости объекта оценки в рамках затратного подхода и составляет 16,67%.

³ Методическое пособие «Оценка собственности. Часть III. Оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов» под ред. Проф. С.П.Коростелева. Москва, 2003

3. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

3.1. Анализ влияния макроэкономических факторов, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ИТОГАМ 2023 ГОДА⁴

В первую очередь отметим, что Минэкономразвития оценило рост ВВП страны в годовом выражении в ноябре 2023 года в 4,4% после увеличения на 5,1% в октябре. По итогам января-ноября 2023 года, по оценке МЭР, ВВП страны увеличился на 3,3%. При этом, в конце года глава Минэка заявил, что на основании статистики за 11 месяцев оценивает рост российского ВВП по итогам прошедшего года в 3,5%.

Далее проанализируем ситуацию в ключевых отраслях экономики и рассмотрим динамику основных макроэкономических показателей. Начнем анализ традиционно со статистики промышленного производства.

По данным Росстата, в ноябре 2023 года рост промышленного производства продолжился, при этом его темп замедлился до 4,3% к соответствующему периоду 2022 года после роста на 5,3% в октябре. По итогам января-ноября промышленное производство показывает рост на 3,3%.

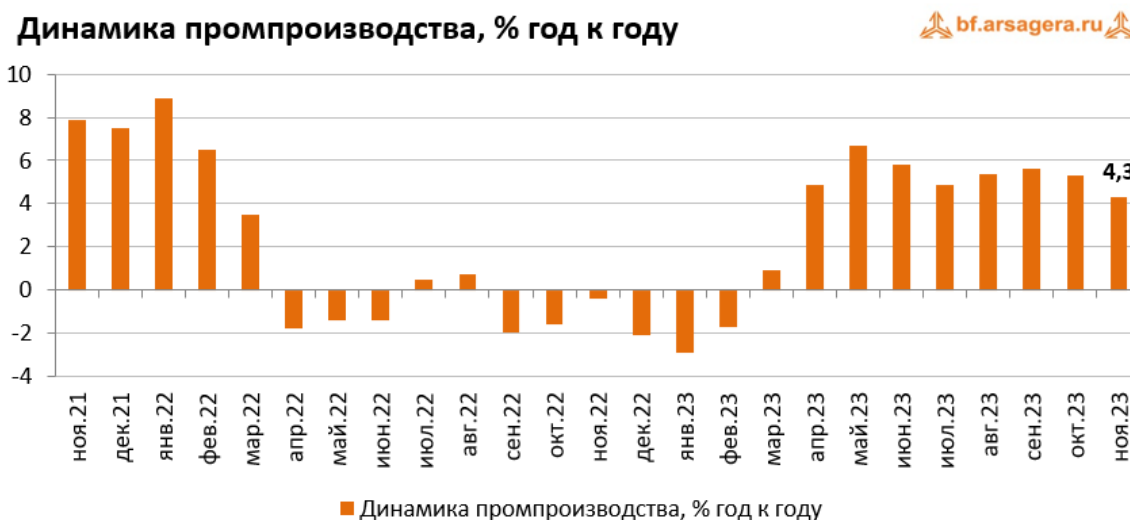


Рисунок 12 Динамика промышленного производства, % год к году

Переходя к анализу динамики производства в разрезе сегментов, отметим, что в ноябре снижение в сегменте «Добыча полезных ископаемых» продолжило замедляться и составило 0,4% после сокращения на 0,1% в октябре. В сегменте «Обрабатывающие производства» рост замедлился до 8,1% после 9,5% месяцем ранее. Что касается сегмента «Электроэнергия, газ и пар», то здесь увеличение в октябре на 1,3% сменилось снижением в ноябре на 0,5%. В

⁴ https://bf.arsagera.ru/makropokazateli/december_2023/?ysclid=lsav3z5z7g952914020

сегменте «Водоснабжение», в свою очередь, рост выпуска в ноябре замедлился до 3% после 3,5% месяцем ранее.

Таблица 5 Динамика сегментов промышленного производства, % год к году

Динамика сегментов промышленного производства, % изм. год к году				
 Период / сегмент	Добыча полезных ископаемых	Обрабатывающие производства	Электроэнергия, газ и пар	Водоснабжение
Август'23	-1,2	+10,3	+2,1	+2,3
Сентябрь'23	-0,7	+10,9	-3,0	+0,3
Октябрь'23	-0,1	+9,5	+1,3	+3,5
Ноябрь'23	-0,4	+8,1	-0,5	+3,0
Январь-ноябрь'23	-1,1	+7,5	+0,1	-1,5

Таким образом, замедлению темпов роста совокупного индекса промышленного производства в октябре было обусловлено ухудшением динамики во всех без исключения сегментах. При этом наиболее серьезные изменения в динамике за прошедший месяц произошли в сегментах «Обрабатывающие производства», а также «Электроэнергия, газ и пар». Изменение выпуска в разрезе отдельных позиций представлено в следующей таблице:

Таблица 6 Динамика выпуска отдельных видов продукции в добывающей отрасли и обрабатывающей промышленности

Динамика выпуска отдельных видов продукции в добывающей отрасли и обрабатывающей промышленности

 Вид продукции	Январь-ноябрь 2023	Ноябрь 2023 / Ноябрь 2022	Январь-ноябрь 2023 / Январь-ноябрь 2022
Добыча угля, млн тонн	391,0	-7,7%	-0,2%
Природный газ, млрд м3	479,0	+1,9%	-8,5%
Сжиженный природный газ (СПГ), млн тонн	29,6	+4,1%	-3,2%
Мясо скота, млн тонн	3,3	+2,5%	+4,9%
Мясо домашней птицы, млн тонн	4,6	-2,9%	-0,2%
Рыба и рыбные продукты, млн тонн	4,1	-4,0%	+8,0%
Трикотажные и вязаные изделия, млн штук	187,0	-4,8%	+1,1%
Спецодежда прочая, млрд руб.	48,0	+3,9%	+32,8%
Кирпич керамический, млрд усл. ед.	4,9	-5,2%	-6,0%
Блоки и прочие сборные строительные изделия, млн м3	26,5	+3,6%	+2,2%
Цемент, млн тонн	59,5	+10,1%	+3,0%
Бетон товарный, млн м3	63,0	+10,8%	+12,6%
Прокат готовый, млн тонн	59,0	+8,4%	+4,4%
Трубы стальные, млн тонн	12,4	+1,2%	+2,7%
Автомобили легковые, тыс. штук	482,0	> в 2,7 раза	+17,5%
Автотранспортные грузовые средства, тыс. штук	151,0	+49,1%	+20,4%

В добывающем сегменте отметим заметное ускорение снижения добычи угля с 0,8% до 7,7%, при этом с начала года добыча перешла в отрицательную область (за 11 месяцев отмечается сокращение на 0,2%). Динамика добычи природного газа в отчетном периоде оставалась положительной, однако темпы роста замедлились до 1,9% после 7,4% в октябре. При этом за январь-ноябрь 2023 года отмечается падение добычи на 8,5% (сократилась с 9,6% за 10 месяцев). Что касается СПГ, то в последние месяцы объемы его добычи вели себя волатильно: так, в августе добыча падала на 12%, в сентябре - увеличилась на 3,2%, а в октябре объемы добычи вновь снизились (-1,1%). В ноябре добыча вновь увеличилась, на 4,1%, при этом по итогам 11 месяцев прошлого года добыча снизилась на 3,2%.

В продовольственном сегменте в октябре динамика выпуска мясной продукции оставалась разнонаправленной. Так, производство мяса скота увеличилось на 2,5%, а с начала года выпуск вырос на 4,9%. Производство мяса птицы снизилось на 2,9%, а по итогам января-ноября выпуск показал слабую отрицательную динамику (-0,2%). Производство рыбной продукции в ноябре снизилось на 4%, при этом по итогам 11 месяцев 2023 года темпы роста производства составляют умеренные 8%.

В легкой промышленности вернулось к росту производство спецодежды - в ноябре выпуск увеличился на 3,9% после падения на 11%. За 11 месяцев объемы производства спецодежды выросли на 32,8%. При этом выпуск трикотажных и вязаных изделий продолжил снижаться, в ноябре сокращение составило 4,8%. Но, тем не менее, с начала года производство этой позиции увеличилось на 1,1%.

Динамика производства стройматериалов в октябре была положительной по большинству основных групп строительных товаров, за исключением керамических кирпичей. Их производство сократилось на 5,2%, а с начала 2023 года оно показывает снижение на 6%. В остальном, лидером по темпу роста среди строительных материалов остается бетон (+10,8% в ноябре, с начала года рост составляет 12,6%), а с наименьшей скоростью увеличивается производство строительных блоков (+3,6% в ноябре, с начала года: +2,2%). В тяжелой промышленности динамика выпуска по всем рассматриваемым позициям также была положительной. Отдельно отметим, что в ноябре второй месяц подряд положительные изменения показывало производство стальных труб (+1,2%, с начала года отмечается рост на 2,7%). В остальном, производство готового проката увеличилось на 8,4% после роста на 12,5% в октябре (по итогам января-ноября 2023 года рост выпуска составляет 4,4%). Что же касается выпуска автомобилей, то в ноябре сохранились значительные темпы роста производства как по легковым, так и по грузовым транспортным средствам. При этом выпуск легковых авто значительно ускорился (вырос в ноябре в 2,7 раза после роста на 58% месяцем ранее, при этом рост с начала года ускорился до 17,5% после 8,1% по итогам десяти месяцев). Что же касается выпуска грузовых авто, то его рост в ноябре составил 49,1% после 51% месяцем ранее, а рост с начала года составил 20,4% после увеличения на 17,6% за январь-октябрь.

Переходя к финансовым результатам организаций, отметим, что в конце 2023 года Росстат опубликовал данные о сальдированном финансовом результате деятельности крупных и средних российских компаний (без учета финансового сектора) по итогам десяти месяцев 2023 года. Этот показатель составил 29,01 трлн руб., в то время как за аналогичный период 2022 года сопоставимый круг предприятий заработал 22,93 трлн руб. Таким образом, рост накопленной с начала 2023 года сальдированной прибыли ускорился до 26,5% после увеличения на 24,3% по итогам января-сентября 2023 года.

Таблица 7 Сальдированный финансовый результат предприятий, млрд.руб

Показатель		
	Январь-октябрь 2023 г.	Справочно: Январь-октябрь 2022 г.
Сальдированный финансовый результат, млрд руб.	+ 29 010,9	+ 22 934,0
Доля убыточных предприятий	26,7%	28,3%

Что касается доли убыточных организаций, то она сократилась на 1,6 п.п. по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года до 26,7%. Динамика сальдированного результата в разрезе видов деятельности представлена в таблице ниже:

Таблица 8 Сальдированный результат предприятий

 Вид деятельности	Сальдированный результат	
	в январе-октябре 2023 г., млрд руб.	Январь-октябрь 2023 г. / Январь-октябрь 2022 г.
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	+568,8	-7,1%
Добыча полезных ископаемых	+5 853,0	+6,1%
Обрабатывающие производства	+7 998,5	-6,8%
Обеспечение электроэнергией, газом и паром, в т. ч.:	+1 683,5	> в 2,2 раза
производство, передача и распределение электроэнергии	+1 647,7	> в 2,1 раза
Водоснабжение	+78,0	+29,9%
Оптовая, розничная торговля и ремонт	+3 919,3	+9,0%
Строительство	+582,6	+85,7%
Транспортировка и хранение, в т.ч.:	+1 861,2	+29,9%
в т. ч. ж/д транспорт: пассажирские перевозки	+46,0	> в 2 раза
Почтовая связь и курьерская деятельность	-4,2	-
Информация и связь	+785,7	+90,0%
Гостиницы и предприятия общественного питания	+69,8	+26,4%

С начала 2023 года подавляющее большинство представленных Росстатом видов деятельности зафиксировали положительный сальдированный финансовый результат (далее – финрез). Убыточным оказался лишь сектор Почтовая связь и курьерская деятельность (зафиксирован убыток в 4,2 млрд руб.). Что же касается динамики финреза по отраслям, то ситуация оказалась разнонаправленной. Среди отраслей, показавших рост финреза, выделяется Обеспечение электроэнергией, газом и паром (рост в 2,2 раза) на фоне схожей динамики Производства, передачи и распределения электроэнергии. Кроме того, сегмент Информация и связь нарастил свой финансовый результат на 90%, Строительство – на 85,7%, финрез в Пассажирских перевозках на ж/д транспорте вырос вдвое. Что касается негативных моментов, то наиболее сильное снижение показателя в относительном выражении произошло в Сельском хозяйстве (-7,1%). В Обрабатывающих производствах снижение финреза составило 6,8%. Отметим при этом, что снижение финреза в Оптовой и розничной торговле по итогам девяти месяцев сменилось увеличением на 9% по итогам января-октября.

Переходя к банковскому сектору, отметим, что его прибыль в ноябре 2023 года составила 268 млрд руб. после 256 млрд руб. месяцем ранее. По пояснениям Банка России, прибыль поддержали доходы от ценных бумаг и валютная переоценка. За январь-ноябрь 2023 года сектор заработал 3,2 трлн руб. по сравнению с убытком в 117 млрд руб. за аналогичный период 2022 года.

Динамика финансового результата банковского сектора по месяцам

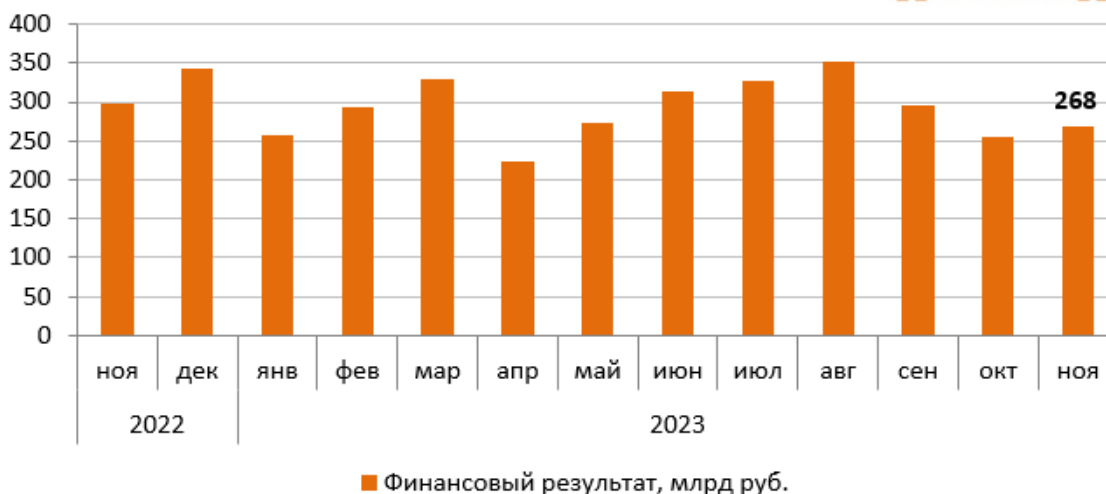



Рисунок 13 Динамика финансового результата банковского сектора по месяцам

Банк России в обзоре ключевых тенденций ноября 2023 года отмечает, что темп роста корпоративного кредитования снизился до 2% (1,4 трлн руб.) после 2,3% месяцем ранее, однако он по-прежнему остается высоким: так, среднемесячный прирост за I полугодие 2023 года и за весь 2022 год составил 1,1%. ЦБ уточняет, что около четверти прироста пришлось на финансирование крупных сделок слияний и поглощений, без учета которых он составил бы умеренные 1,6%. Еще около 10% прироста пришлось на проектное финансирование строительства жилья, которое мало чувствительно к рыночным ставкам из-за высокого покрытия счетами эскроу. Кроме того, значительный вклад внесли транспортные и нефтегазовые компании, а также финансовые дочерние компании банков. Что касается ипотечных кредитов, то темп роста ипотеки составил значительные 2,8%. В целом, это соответствовало уровню октября, но было ниже экстремально высокого сентябрьского прироста в 4,2%. Рост ипотеки по-прежнему стимулируют льготные программы, при этом в условиях инфляционных ожиданий сохраняется высокий спрос на недвижимость. По итогам 11 месяцев 2023 года ипотечный портфель вырос на 30,6%.

По состоянию на конец ноября объем портфеля составил 17,9 трлн руб.

Переходя к потребительскому кредитованию, отметим, что в ноябре его рост незначительно замедлился, до 1% после роста на 1,1% месяцем ранее. Способствовать этому могло удорожание стоимости кредитования на фоне роста процентных ставок, а также ужесточение макроprudенциального регулирования (лимиты на высокорисковые кредиты). В итоге общий объем кредитного портфеля физических лиц на конец ноября составил 13,9 трлн руб. после 13,7 трлн руб. месяцем ранее.

Отметим также, что в ноябре существенно вырос объем корпоративных средств. Так, приток средств юридических лиц составил значительные 1,3 трлн руб. (+2,6%) после слабого увеличения месяцем ранее. В основном рост средств коснулся компаний из нефтегазовой, горнодобывающей и металлургической отраслей из-за притока экспортной выручки. Что же касается средств населения, то их прирост в ноябре ускорился по сравнению с октябрем с 1,4% до 2,1%. Продолжался переток рублевых средств на срочные вклады с текущих счетов из-за роста привлекательности вкладов на фоне увеличения ключевой ставки. На конец ноября размер средств населения составил 42 трлн руб. Ускорение темпов роста объема средств населения на банковских счетах может свидетельствовать о некотором ограничении потребительской активности.

Переходя к динамике цен на потребительском рынке в декабре 2023 года, отметим, что недельные темпы роста держались в пределах 0,12-0,20%. За декабрь рост цен составил 0,73% (в

декабре прошлого года инфляция составила 0,78%). По итогам всего 2023 года потребительские цены выросли на 7,42% (месяцем ранее инфляция в годовом выражении составляла 7,5%).

Таблица 9 Динамика инфляции по месяцам

Динамика инфляции по месяцам в 2022-2023 гг.



Месяц	2023	2022
Сентябрь	0,87%	0,05%
Октябрь	0,83%	0,18%
Ноябрь	1,11%	0,37%
Декабрь	0,73%	0,78%

Одним из ключевых факторов, влияющих на изменение потребительских цен, является динамика валютного курса. На фоне снижения средней цены на нефть по итогам декабря по сравнению с ноябрем, средний курс рубля за месяц незначительно ослаб. Так, среднее значение курса доллара в декабре составило 90,8 руб. после 90,4 руб. месяцем ранее. При этом на конец 2023 года его значение составило 89,7 руб. после 88,9 руб. месяцем ранее. Банк России пояснял, что курс рубля в декабре ослаблялся вследствие операций по выкупу активов у компаний из недружественных стран, а также на фоне роста спроса на иностранную валюту со стороны физических лиц в ожидании новогодних праздников и снижения цен на нефть.

Таблица 10 Динамика официального курса доллара

Динамика официального курса доллара США в 2023 г.



Месяц	Курс на начало, руб.	Курс на конец, руб.	Средний курс, руб.
Сентябрь'23	95,9	97,4	96,6
Октябрь'23	97,4	93,2	97,1
Ноябрь'23	93,2	88,9	90,4
Декабрь'23	88,9	89,7	90,8

Отметим, что 15 декабря по итогам очередного заседания Совета директоров Банк России повысил ключевую ставку на 100 б.п. до 16% годовых. Регулятор обосновал свое решение высоким текущим инфляционным давлением, более значительным ростом экономики, чем оценивал ЦБ, высокими темпами роста кредитования, а также остающимися существенными проинфляционными рисками на среднесрочном горизонте. Вместе с этим, ЦБ сохранил нейтральный сигнал по дальнейшей динамике ставки, а также руководство Банка России отметило, что регулятор близок к завершению цикла повышения ставки, но она будет оставаться высокой до тех пор, пока не сложится устойчивая тенденция к замедлению роста цен и к снижению инфляционных ожиданий.

Динамика ключевой ставки и инфляции, %

bf.arsagera.ru

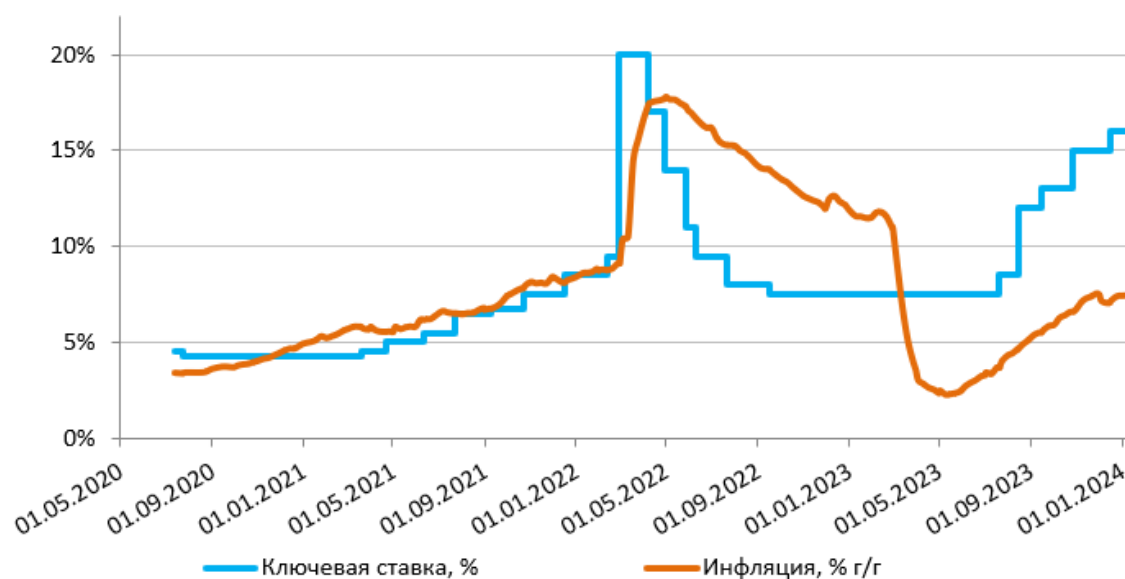


Рисунок 14 Динамика ключевой ставки и инфляции, %

В долгосрочной перспективе фундаментальная картина на валютном рынке должна определяться не решениями Банка России в области денежно-кредитной политики, а платежным балансом (в части потоков от торговли товарами и услугами, а также потоками капитала). В частности, в конце прошедшего года Банк России опубликовал денежную оценку экспорта и импорта товаров по итогам января-октября 2023 года.

Динамика экспорта и импорта товаров РФ

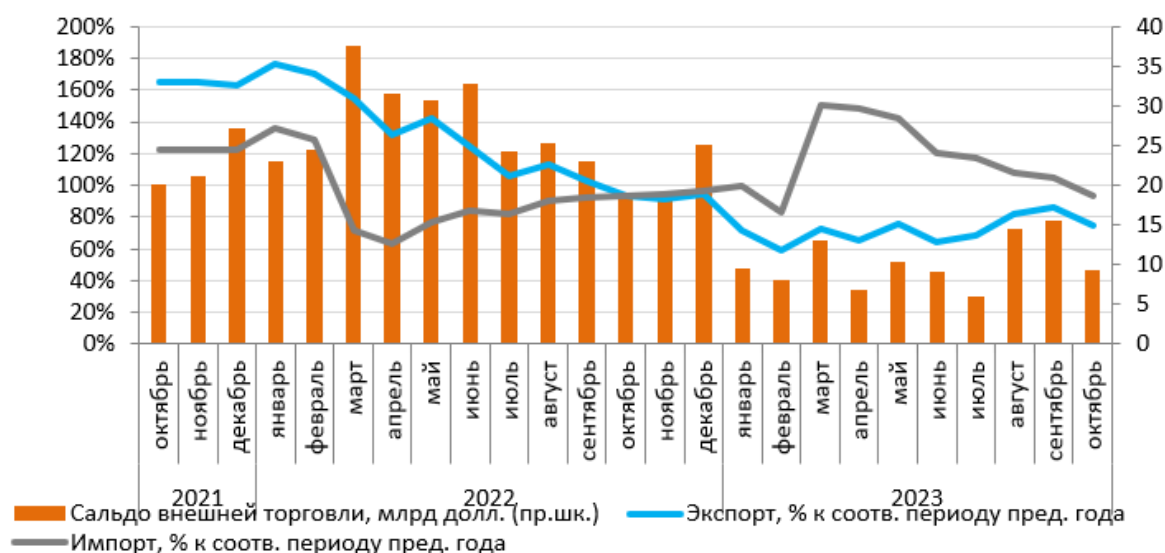


Рисунок 15 Динамика экспорта и импорта товаров в РФ

На графике выше видно, что динамика импорта с начала 2023 года опережала динамику экспорта, а к концу первого квартала – значительно оторвалась от нее и ускорила темпы роста, что создало предпосылки для давления на курс рубля. При этом, как можно видеть, по последним данным, сальдо внешней торговли оставалось положительным во всех месяцах с января по октябрь 2023 года.

Кроме того, в середине декабря Банк России опубликовал предварительную оценку ключевых агрегатов платежного баланса России по итогам января-ноября 2023 года.

Таблица 11 Динамика отдельных показателей счета текущих операций, млрд.долл. США

Показатель 	Справочно:		
	Январь-ноябрь 2023 г.	Январь-ноябрь 2022 г.	Изменение
Счет текущих операций	50,5	223,0	< в 4,4 раза
Торговый баланс	109,0	290,4	< в 2,7 раза
Баланс услуг	-29,0	-19,4	+49,5%
Баланс первичных и вторичных доходов	-29,5	-48,0	-38,5%
	1.01.24	1.01.23	
Объем золотовалютных резервов ЦБ, \$ млрд	598,592	581,989	+2,8%

Снижение профицита счета текущих операций до \$50,5 млрд за январь-ноябрь 2023 года относительно аналогичного периода 2022 года произошло вследствие уменьшения положительного сальдо торгового баланса до \$109 млрд за счет сокращения экспорта и увеличения импорта товаров. Дефицит баланса внешней торговли услугами расширился на \$9,6 млрд по сравнению с аналогичным периодом 2022 года до \$29 млрд за счет роста импорта услуг по статье «Поездки», а также снижения объема предоставленных нерезидентам прочих услуг. Совокупный дефицит первичных и вторичных доходов сократился на \$18,5 млрд до \$29,5 млрд в основном за счет существенного уменьшения объема начисленных российскими компаниями дивидендов в пользу нерезидентов по сравнению с предыдущим годом. Что касается объема золотовалютных резервов, то за прошедший 2023 год он увеличился на 2,8% до \$598,6 млрд.

Выводы:

ВВП в ноябре вырос в годовом выражении на 4,4% после повышения на 5,1% месяцем ранее. При этом по итогам января-ноября 2023 года Минэкономразвития оценило увеличение ВВП страны на 3,3% к соответствующему периоду годом ранее;

Промпроизводство в ноябре 2023 года в годовом выражении выросло на 4,3% после роста на 5,3% месяцем ранее. За 11 месяцев 2023 года промпроизводство увеличилось на 3,3%;

Сальдированный финансовый результат нефинансовых организаций по итогам января-октября 2023 года составил 29 трлн руб., продемонстрировав рост на 26,5% по сравнению с аналогичным периодом годом ранее;

На потребительском рынке в декабре 2023 года цены выросли на 0,73% после увеличения на 1,11% в ноябре, при этом по итогам 2023 года инфляция составила 7,42% по сравнению с годовой инфляцией в 7,5%, рассчитанной месяцем ранее;

По итогам заседания Совета директоров Банка России 15 декабря ключевая ставка была повышена на 100 базисных пунктов, с 15% до 16% годовых;

Среднее значение курса доллара США в декабре 2023 года выросло до 90,8 руб. после 90,4 руб. месяцем ранее. При этом на конец 2023 года курс доллара составил 89,7 руб. после 88,9 руб. на конец ноября;

Сальдо счета текущих операций, согласно предварительной оценке, по итогам января-ноября 2023 года упало в 4,4 раза до \$50,5 млрд по отношению к аналогичному периоду предыдущего года, при этом отрицательное сальдо баланса услуг увеличилось почти на 50% до \$29 млрд;

Объем золотовалютных резервов России за 2023 год увеличился на 2,8% и по состоянию на 1 января 2024 года составил \$598,6 млрд.

Кредитный рейтинг Российской Федерации

Суверенные кредитные рейтинги отражают мнение рейтингового агентства относительно будущей способности и готовности суверенных правительств своевременно и в полном объеме выполнять свои долговые обязательства.

Наиболее влиятельными международными рейтинговыми агентствами рейтинги России понижены до негативных.

Рейтинговое агентство Moody's понизило на шесть ступеней рейтинги долгосрочного эмитента и приоритетного необеспеченного долга правительства России до уровня В3 с Baa3, а затем до рейтинга Са (негативный). Рейтинг краткосрочных обязательств в национальной валюте понижен с Р-3 до Not Prime, сообщается на сайте агентства.

Агентство объясняет, что рейтинг пересмотрен из-за санкций, введенных странами Запада в отношении России после начала операции на Украине, и ответных мер, принятых Москвой.

«Серьезные опасения по поводу готовности России обслуживать свой долг являются отражением того, что институциональная мощь России существенно ослабла, поскольку появляется все больше свидетельств, что исполнительная власть сталкивается с недостатком систем сдержек и противовесов. Это в сочетании с осложнениями и техническими ограничениями, с которыми в настоящее время сталкивается Россия при осуществлении трансграничных платежей в результате санкций, соответствует суверенному рейтингу не выше В3», — сказано в сообщении агентства.

Одновременно с этим агентство понизило рейтинг лимитов России в национальной и иностранной валюте до В2 и В3 с Baa1 и Baa2 соответственно.

Позже долгосрочные рейтинги эмитента в национальной и иностранной валюте и рейтинги приоритетного необеспеченного долга в национальной и иностранной валюте агентством Moody's понижены с уровня «В3» до «Са» с «негативным» прогнозом.

Как поясняется в сообщении Moody's, понижение рейтингов России было вызвано ожиданиями агентства, что контроль за движением капитала со стороны ЦБ РФ ограничит трансграничные платежи, в том числе за обслуживание долга по государственным облигациям. Мнение Moody's подтверждается заявлением Национального расчетного депозитария о том, что купон по государственным облигациям — ОФЗ, подлежащий выплате в среду, 2 марта, был выплачен только местным держателям бумаг, в соответствии с приказом ЦБ РФ, запрещающим выплаты нерезидентам.

Понижение рейтинга обусловлено серьезными опасениями по поводу готовности и способности России исполнить свои долговые обязательства. По мнению Moody's, риск дефолта значительно возрос, и вероятный возврат вложений для инвесторов будет соответствовать историческому среднему значению, соизмеримому с рейтингом «Са». На уровне рейтинга «Са» ожидания возврата вложений находятся на уровне от 35% до 65%.

Рейтинговое агентство Fitch понизило рейтинг России с BBB до В (негативный). Оба показателя являются ниже инвестиционно привлекательного уровня.

Ключевая ставка и средневзвешенные процентные ставки

Ключевая ставка введена Банком России в качестве основного индикатора денежно-кредитной политики 13 сентября 2013 г. Значение в тот период составило 5,5%. Центральный Банк России периодически производит пересмотр ключевой ставки.

В таблице ниже представлена динамика изменения значения ключевой ставки с 2018 г. по дату оценки.

Таблица 12 Динамика значений ключевой ставки ЦБ РФ

Значение ключевой ставки	Дата	Источник
7,50%	с 12.02.2018 г.	Информация Банка России от 09.02.2018 г.
7,25%	с 26.03.2018 г.	Информация Банка России от 23.03.2018 г.
7,50%	с 17.09.2018 г.	Информация Банка России от 14.09.2018 г.
7,75%	с 17.12.2018 г.	Информация Банка России от 14.12.2018 г.
7,50%	с 17.06.2019 г.	Информация Банка России от 14.06.2019 г.
7,25%	с 29.07.2019 г.	Информация Банка России от 26.07.2019 г.
7,00%	с 09.09.2019 г.	Информация Банка России от 06.09.2019 г.
6,50%	с 28.10.2019 г.	Информация Банка России от 25.10.2019 г.
6,25%	с 16.12.2019 г.	Информация Банка России от 16.12.2019 г.
6,00%	с 10.02.2020 г.	Информация Банка России от 07.02.2020 г.
5,50%	с 27.04.2020 г.	Информация Банка России от 24.04.2020 г.
4,50%	с 22.06.2020 г.	Информация Банка России от 19.06.2020 г.
4,25%	с 27.07.2020 г.	Информация Банка России от 24.07.2020 г.
4,50%	с 22.03.2021 г.	Информация Банка России от 19.03.2021 г.
5,00%	с 26.04.2021 г.	Информация Банка России от 23.04.2021 г.
5,50%	с 14.06.2021 г.	Информация Банка России от 11.06.2021 г.
6,50%	с 26.07.2021 г.	Информация Банка России от 23.07.2021 г.
6,75%	с 13.09.2021 г.	Информация Банка России от 10.09.2021 г.
7,50%	с 25.10.2021 г.	Информация Банка России от 22.10.2021 г.
8,50%	с 20.12.2021 г.	Информация Банка России от 17.12.2021 г.
9,50%	с 14.02.2022 г.	Информация Банка России от 11.02.2022 г.
20,00%	с 28.02.2022 г.	Информация Банка России от 28.02.2022 г.
17,00%	с 11.04.2022 г.	Информация Банка России от 11.04.2022 г.
14,00%	с 17.05.2022 г.	Информация Банка России от 17.02.2022 г.
11,00%	с 03.06.2022 г.	Информация Банка России от 03.06.2022 г.
9,5%	с 17.06.2022 г.	Информация Банка России от 17.06.2022 г.
8,0%	с 25.07.2022 г.	Информация Банка России от 25.07.2022 г.
7,5%	с 27.09.2022 г.	Информация Банка России от 27.09.2022 г.
8,5%	с 24.07.2023 г.	Информация Банка России от 24.07.2023 г.
12%	с 15.08.2023 г.	Информация Банка России от 15.08.2023 г.
13%	с 18.09.2023 г.	Информация Банка России от 18.09.2023 г.
15%	с 30.10.2023 г.	Информация Банка России от 30.10.2023 г.
16%	с 18.12.2023 г.	Информация Банка России от 18.12.2023 г.

Динамика средневзвешенных процентных ставок по кредитам, предоставленным российскими банками нефинансовым организациям в рублях, за последний год, приведена ниже⁵:

⁵ https://cbr.ru/statistics/bank_sector/int_rat/

Таблица 13 Динамика средневзвешенных процентных ставок по кредитам, предоставленным российскими банками нефинансовым организациям в рублях

	Всего							
	до 30 дней, включая "до востребования"	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	до 1 года, включая "до востребования"	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года
Декабрь 2022	8,93	9,80	10,41	7,50	8,93	8,62	8,51	8,56
Январь 2023	9,53	9,99	10,85	9,03	9,79	9,22	7,42	8,23
Февраль 2023	9,19	10,15	10,85	8,59	9,54	9,59	7,64	8,95
Март 2023	9,27	10,32	10,70	8,68	9,59	9,55	8,08	8,88
Апрель 2023	9,42	10,20	10,62	9,37	9,86	9,38	8,88	9,11
Май 2023	9,33	10,10	10,88	9,18	9,83	9,75	8,60	9,09
Июнь 2023	9,16	10,10	10,40	8,34	9,46	9,70	9,30	9,47
Июль 2023	9,36	10,63	10,70	8,55	9,71	9,94	8,98	9,37
Август 2023	10,80	11,72	12,72	12,79	12,24	11,34	11,15	11,24
Сентябрь 2023	13,62	13,30	13,75	13,84	13,64	12,03	11,99	12,01
Октябрь 2023	14,48	13,78	15,36	14,09	14,45	12,61	12,35	12,48
Ноябрь 2023	15,44	15,36	16,59	13,42	15,25	12,84	11,85	12,46
Декабрь 2023	16,02	17,50	17,42	14,25	16,11	14,40	13,86	14,09

Динамика средневзвешенных процентных ставок по депозитам нефинансовых организаций в российских банках в рублях за последний год приведена ниже:

Таблица 14 Динамика средневзвешенных процентных ставок по депозитам нефинансовых организаций в российских банках в рублях

	Нефинансовых организаций, со сроком привлечения							
	до 30 дней, включая "до востребования"	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	до 1 года, включая "до востребования"	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года
Декабрь 2022	6,26	7,23	8,07	7,87	6,33	8,47	5,91	8,45
Январь 2023	6,21	7,25	7,88	7,52	6,27	6,71	-	6,71
Февраль 2023	6,14	7,24	8,01	8,05	6,21	7,33	5,97	7,33
Март 2023	6,42	7,35	8,03	8,26	6,48	7,51	5,00	7,51
Апрель 2023	6,29	7,21	7,77	7,96	6,35	7,50	7,57	7,50
Май 2023	6,16	7,23	7,60	8,31	6,23	7,26	5,62	7,26
Июнь 2023	6,24	7,23	7,97	8,07	6,31	7,54	6,91	7,54
Июль 2023	6,75	7,68	8,57	8,68	6,81	6,82	7,89	6,90
Август 2023	9,14	9,81	10,15	10,91	9,17	8,74	9,59	8,79
Сентябрь 2023	11,19	12,37	12,43	13,17	11,25	12,57	12,46	12,57
Октябрь 2023	11,95	13,13	13,35	14,48	12,01	13,61	12,66	13,60
Ноябрь 2023	13,65	14,77	14,82	15,94	13,71	15,07	14,84	15,07
Декабрь 2023	14,35	15,42	16,10	16,60	14,43	15,41	15,03	15,41

Прогноз социально-экономического развития⁶

В 2023 году нефтегазовый экспорт сократится на 6,7% в реальном выражении, ненефтегазовый экспорт будет восстанавливаться за счет переориентации поставок в дружественные и нейтральные страны.

Импорт товаров в 2023 году также будет восстанавливаться (прирост в реальном выражении составит 7,4% после сокращения на 16,9% за 2022 год).

Сальдо торгового баланса снизится до 7,4% ВВП после 13,5% ВВП в 2022 году. Курс рубля на конец 2023 год составит 76,8 руб. за долл. США, среднегодовой курс составит 76,5 руб. за доллар США (67,5 в 2022 году), что соответствует прогнозу изменения платежного баланса.

Инфляция в конце 2023 года составит 5,3% декабрь к декабрю 2022 года. В 2023 году ожидается увеличение номинальных заработных плат на уровне 10,9%, что при низкой инфляции обеспечит реальный рост на 5,4%. Рост реальных располагаемых доходов населения оценивается на

⁶ https://www.economy.gov.ru/material/file/84160d2bccf279283f5b1b8c6da231cb/scenarnye_usloviya_2023.pdf

уровне 3,4%, в том числе за счет социальных выплат населению, предпринимательских доходов, прочих доходов.

До конца текущего года ожидается сохранение стабильной ситуации на рынке труда (уровень безработицы составит 3,5% рабочей силы). Постепенному восстановлению потребительского спроса будет способствовать рост денежных доходов населения и снижение нормы сбережений (с 8,4 в 2022 году до 7,0 в 2023 году).

В результате в 2023 году ожидается рост оборота розничной торговли на 5,3%, объема платных услуг населению на 3,5 процента.

Прирост инвестиций в основной капитал в 2023 году составит 0,5% относительно высокой базы 2022 года, когда инвестиции увеличились на 4,6% во многом за счет расходов федерального бюджета на крупные инфраструктурные проекты.

В 2023 году ожидается постепенное восстановление инвестиционной активности в обрабатывающих отраслях, в том числе за счёт восстановления инвестиционного импорта в результате преодоления внешнего санкционного давления, реализации программ по импортозамещению и переориентации импортных поставок на дружественные и нейтральные страны.

Рост инвестиций ожидается за счет увеличения инвестиционной активности частного бизнеса, в том числе благодаря реализуемым Правительством Российской Федерации мерам поддержки, направленным на покрытие возможных рисков предпринимателей. Росту инвестиций также продолжит способствовать реализация крупных федеральных проектов, прежде всего, в транспортнологистическом комплексе.

В результате российская экономика в 2023 году вырастет на 1,2 процента. Драйвером такого роста станет внутренний спрос, в том числе в условиях реализации программ импортозамещения, а именно наращивания производства отечественных товаров и услуг. В отраслевом разрезе ожидается восстановительный рост обрабатывающей промышленности, а также сохранение высокого темпа роста строительства.

Среднесрочный прогноз на 2024–2026 годы

В базовом варианте среднесрочная траектория развития российской экономики также определяется внутренним спросом, как потребительским, так и инвестиционным.

Нефтегазовый экспорт в 2024–2026 годах будет расти со средним темпом 2,9% в год в реальном выражении. При этом ненефтегазовый экспорт будет расти опережающими темпами (в среднем на 4,1% в год).

Рост импорта товаров в среднесрочной перспективе замедлится до 2,4–2,5% в год в 2025 – 2026 годах в условиях реализации программ по импортозамещению и увеличения локализации производства на территории России.

Сальдо торгового баланса в 2024 году составит 6,9% ВВП, к 2026 году снизится до 5,9% ВВП. Среднегодовой курс рубля в рамках базового сценария постепенно ослабляется: до 76,8 руб. за доллар в 2024 году и 78,8 руб. за доллар в 2026 году.

Инфляция в условиях завершения перестройки производственнологистических цепочек выйдет на целевой уровень Банка России 4% уже в 2024 году и сохранится на этом уровне в 2025–2026 годах.

Восстановительный рост ВВП в 2024 году составит 2,0%, далее рост ускорится до 2,8% в 2026 году, что будет обеспечено в основном внутренним спросом. Потребительский спрос будет расти стабильным темпом около 3,6% в год. Рост инвестиционного спроса будет ускоряться с 3,2% в 2024 году до 4,5% в 2026 году.

Таблица 15 Основные параметры базового прогноза социально-экономического развития РФ

		2022	2023	2024	2025	2026
		отчет*	оценка*	прогноз*		
Индекс потребительских цен						
на конец года	% к декабрю	111,9	105,3	104,0	104,0	104,0
в среднем за год	% г/г	113,8	105,2	104,9	104,0	104,0
Валовой внутренний продукт						
Номинальный объем	млрд руб.	153435	159810	170173	181232	193408
Номинальный объем (85 субъектов)	млрд руб.	153435	157777	167774	178449	190235
Темп роста	% г/г	97,9	101,2	102,0	102,6	102,8
Индекс-дефлятор ВВП	% г/г	115,8	101,7	104,3	103,6	103,7
Объем отгруженной продукции (работ, услуг)						
Номинальный объем	млрд руб.	98459	96858	103918	110994	118530
Индекс промышленного производства	% г/г	99,4	100,2	102,5	102,9	103,0
Индекс-дефлятор (по сопоставимому кругу предприятий)	% г/г	108,1	98,2	104,7	103,8	103,7
Производство сельского хозяйства						
Темп роста	% г/г	110,2	96,6	102,1	101,9	102,3
Индекс-дефлятор	% г/г	104,2	101,4	104,6	104,2	104,1
Инвестиции в основной капитал						
Номинальный объем	млрд руб.	27865	29629	32197	34991	38248
Темп роста	% г/г	104,6	100,5	103,2	103,7	104,5
Индекс-дефлятор	% г/г	114,6	105,8	105,3	104,8	104,6
Оборот розничной торговли						
Номинальный объем	млрд руб.	42513	46613	50922	54971	59414
Темп роста	% г/г	93,3	105,3	103,5	103,5	103,6
Индекс-дефлятор	% г/г	115,4	104,2	105,5	104,3	104,3
к ВВП	%	27,7	29,5	30,4	30,8	31,2
Объем платных услуг населению						
Номинальный объем	млрд руб.	12722	14468	15528	16621	17809
Темп роста	% г/г	103,6	103,5	102,5	102,5	102,6
Индекс-дефлятор	% г/г	108,0	109,9	104,8	104,4	104,4
к ВВП	%	8,3	9,2	9,3	9,3	9,4
Прибыль по всем видам деятельности						
Номинальный объем	млрд руб.	38827	39142	41425	43906	46560
Темп роста	% г/г	91,5	100,8	105,8	106,0	106,0
к ВВП	%	25,3	24,8	24,7	24,6	24,5
Прибыль прибыльных организаций для целей бухгалтерского учета						
Номинальный объем	млрд руб.	47612	46618	49352	52302	55501
Темп роста	% г/г	97,9	97,9	105,9	106,0	106,1
к ВВП	%	31,0	29,5	29,4	29,3	29,2

Амортизация						
Номинальный объем	млрд руб.	9798	10763	11821	12979	14233
Темп роста	% г/г	113,1	109,8	109,8	109,8	109,7
к ВВП	%	6,4	6,8	7,0	7,3	7,5
Среднегодовая стоимость амортизируемого имущества						
Номинальный объем	млрд руб.	170100	186849	205234	225336	247103
Темп роста	% г/г	111,1	109,8	109,8	109,8	109,7
к ВВП	%	110,9	118,4	122,3	126,3	129,9
Фонд заработной платы работников организаций						
Номинальный объем	млрд руб.	33027	36867	39956	42933	46171
Темп роста	% г/г	112,1	111,6	108,4	107,5	107,5
к ВВП	%	21,5	23,4	23,8	24,1	24,3
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций	руб./мес.	64191	71178	76802	82143	87572
	% г/г	112,6	110,9	107,9	107,0	106,6
Реальная заработная плата работников организаций	% г/г	99,0	105,4	102,8	102,8	102,5
Реальные располагаемые денежные доходы населения	% г/г	99,0	103,4	102,6	102,6	102,7
Величина прожиточного минимума в расчете на душу населения (в среднем за год)	руб./мес.	13919	14375	14954	16143	17503
	% г/г	119,4	103,3	104,0	108,0	108,4
трудоспособного населения	руб./мес.	15172	15669	16300	17596	19078
пенсионеров	руб./мес.	11970	12363	12860	13883	15053
детей	руб./мес.	13501	13944	14505	15659	16978
Экспорт товаров						
Номинальное значение	млрд долл. США	588,3	465,9	484,0	496,2	505,1
Темп роста в номинальном выражении	% г/г	119,0	79,2	103,9	102,5	101,8
Темп роста в реальном выражении	% г/г	86,0	100,8	104,3	103,7	102,7
к ВВП	%	25,9	22,6	22,2	21,6	20,9
Ненефтегазовый экспорт						
Номинальное значение	млрд долл. США	244,6	233,8	251,6	264,0	277,1
Темп роста в реальном выражении	% г/г	79,9	111,4	105,9	103,1	103,4
к ВВП	%	10,8	11,3	11,5	11,5	11,5
Нефтегазовый экспорт						

Номинальное значение	млрд долл. США	343,7	232,1	232,5	232,2	228,0
Темп роста в реальном выражении	% г/г	92,2	93,3	102,7	104,2	101,9
к ВВП	%	15,1	11,3	10,6	10,1	9,4
Экспорт услуг						
Номинальное значение	млрд долл. США	48,5	49,3	52,7	56,9	61,0
Темп роста в реальном выражении	% г/г	87,5	102,7	106,0	107,0	105,5
к ВВП	%	2,1	2,4	2,4	2,5	2,5
Импорт товаров						
Номинальное значение	млрд долл. США	280,4	313,8	332,8	347,4	362,7
Темп роста в номинальном выражении	% г/г	92,2	111,9	106,1	104,4	104,4
Темп роста в реальном выражении	% г/г	83,1	107,4	104,2	102,4	102,5
к ВВП	%	12,3	15,2	15,2	15,1	15,0
Торговый баланс						
Номинальное значение	млрд долл. США	308,0	152,1	151,2	148,7	142,5
к ВВП	%	13,5	7,4	6,9	6,5	5,9
Счет текущих операций						
Номинальное значение	млрд долл. США	233,0	86,8	81,0	73,6	63,6
к ВВП	%	10,2	4,2	3,7	3,2	2,6
Численность рабочей силы	млн чел.	74,9	75,2	75,5	75,8	76,3
Численность занятых в экономике	млн чел.	72,0	72,5	72,8	73,2	73,7
Общая численность безработных граждан	млн чел.	3,0	2,7	2,7	2,7	2,6
Уровень безработицы	% к рабочей силе	3,9	3,5	3,5	3,5	3,5
Производительность труда	%	97,6	100,4	101,6	102,1	102,1
Курс доллара США	рублей за доллар	67,5	76,5	76,8	77,6	78,8

Действующая система налогообложения

Ниже в рамках данного раздела будут рассмотрены основные налоги, уплачиваемые российскими организациями в соответствии с действующим законодательством РФ.

Налог на прибыль организации

Информация о налоге на прибыль организаций приведена в таблице ниже:

Таблица 16 Действующая ставка налога на прибыль

Объект налогообложения	Порядок определения налога	Срок, с которого действует налоговая ставка	Размер налоговой ставки
Прибыль, полученная организациями. Для российских организаций – это доходы, уменьшенные на величину расходов, которые определяются в соответствии с Главой 25 НК РФ	Налог определяется путем умножения налоговой базы на ставку налога	01.01.2009 г.	20%

Источник: п. 1 ст. 284 НК РФ.

Законами субъектов РФ для отдельных категорий налогоплательщиков ставка налога, зачисляемого в бюджеты субъектов РФ, может быть уменьшена до 12,5%.

Статьей 284 НК РФ установлены также ставки налога по отдельным видам доходов и операций, осуществляемых налогоплательщиками:

- по доходам, полученным в виде дивидендов (0%, 13% и 15%);
- по доходам, полученным в виде процентов по государственным и муниципальным ценным бумагам (15%, 9% и 0%).

В соответствии со ст. 283 НК РФ (Часть вторая), налогоплательщики, понесшие убыток (убытки), исчисленный в соответствии с Главой 25 НК РФ, в предыдущем налоговом периоде или в предыдущих налоговых периодах, вправе уменьшить налоговую базу текущего налогового периода на всю сумму полученного ими убытка или на часть этой суммы (перенести убыток на будущее).

Начиная с 1 января 2017 г. размер переносимого убытка по налогу на прибыль временно ограничен. В отчетные и налоговые периоды с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2021 г. базу нельзя уменьшать на сумму убытков прошлых периодов больше, чем на 50% (п. 2.1 ст. 283 НК РФ). Это нововведение не затрагивает базу, к которой применяются некоторые специальные ставки по налогу на прибыль. Например, ставки для организаций – участников региональных инвестиционных проектов.

Изменения касаются убытков, понесенных за налоговые периоды, начинающиеся с 1 января 2007 г.

Налог на добавленную стоимость

Информация о налоге на добавленную стоимость приведена в таблице ниже:

Таблица 17 Действующие ставки НДС

Операции, облагаемые по указанной налоговой ставке	Налоговая ставка
Реализация товаров (работ, услуг) установленных в пп. 1-10 п. 1 ст. 164 НК РФ	0,00%
Реализация:	10,00%
– продовольственных товаров по перечню;	
– товаров для детей по перечню;	
– периодических печатных изданий (за исключением имеющих рекламный или эротический характер);	
– книжной продукции, связанной с образованием, наукой и культурой (за исключением имеющей рекламный и эротический характер);	
– реализация медицинских товаров отечественного и зарубежного производства	-
Расчетный метод:	
– при получении денежных средств, связанных с оплатой товаров (работ, услуг), предусмотренных ст. 162 НК РФ;	

– при получении оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав, предусмотренных п. 2-4 ст. 155 НК РФ;	
– при удержании налога налоговыми агентами в соответствии с п. 1-3 ст. 161 НК РФ;	
– при реализации имущества, приобретенного на стороне и учитываемого с налогом в соответствии с п. 3 ст. 154 НК РФ;	
– при реализации сельскохозяйственной продукции и продуктов ее переработки в соответствии с п. 4 ст. 154 НК РФ;	
– при передаче имущественных прав в соответствии с п. 2-4 ст. 155 НК РФ;	
– в иных случаях, когда в соответствии с НК РФ сумма налога должна определяться расчетным методом	
– в случаях, не указанных выше	20,00% ⁷
– при ввозе товаров на таможенную территорию Российской Федерации	10,00%
	20,00%

⁷ В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 г. № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» с 01.01.2019 г. ставка НДС повышается с 18% до 20%.

3.2 Определение и анализ сегмента рынка, к которому принадлежат оцениваемый объект

3.2.1 Анализ создания и предоставления правовой охраны аналогичным объектам интеллектуальной собственности

Интернет-сайт прямо не поименован как объект авторского права в статье 1259 Гражданского кодекса. Однако это не означает, что авторские права на сайт не распространяются. Как я уже отмечал, перечень объектов авторского права в законе открытый, и главное, чтобы результат интеллектуальной деятельности отвечал критерию творчества. Несомненно, большинство сайтов создаются именно в результате творческой деятельности веб-дизайнера и иных авторов, следовательно, сайт охраняется авторским правом.

Легального определения интернет-сайта сейчас не существует. Но это определение планируется ввести в Гражданский кодекс. Согласно предлагаемым изменениям в законе появится следующее определение:

Интернет-сайт – это совокупность самостоятельных материалов, систематизированных таким образом, чтобы эти материалы могли быть размещены в сети Интернет.

В авторском праве есть понятие составное произведение. Составное произведение – это произведение, созданное в результате подбора и систематизации отдельных материалов. И действительно, сайт представляет совокупность различных материалов (текстовых, изобразительных, аудиовизуальных и других). Поэтому авторские права на сайт распространяются на него, как на иные составные произведения.

Автору составного произведения принадлежат авторские права на осуществленный им подбор и систематизацию материалов. В свою очередь материалы сайта могут выступать как самостоятельные объекты авторских прав.

1) Авторские права на сайт как составное произведение в целом. В этом качестве охраняется структура сайта и подбор материалов. Однако подбор материалов должен носить творческий характер. Если подбор материалов осуществлен, например, в автоматическом режиме, авторские права на сайт не возникают.

2) Авторские права на отдельные элементы сайта. В силу этого авторские права распространяются на контент сайта, в частности, на:

- текстовые материалы;
- дизайн сайта;
- изображения, фотографии, рисунки, схемы;
- аудио- и видеоматериалы;
- скрипты, автоматизирующие какие-либо процессы на сайте.

3.2.2 Анализ текущего состояния, перспектив и тенденций развития отрасли, к которой относится объект оценки

Состояние российского IT-рынка в 2023 году⁸

Крупнейшие иностранные вендоры ушли. Рынок при этом не опустел, но и не стал суверенным

Самые громкие информационные поводы уходящего года касались закрытия или приостановки деятельности российских представительств ведущих мировых IT-компаний: Microsoft, Oracle, SAP, Dell, SAS, Huawei, NVidia, IBM и др. Эти вендоры ежегодно продавали в России своих продуктов на миллиарды, а кто-то и на десятки миллиардов рублей.

Российская IT-отрасль переживает смену эпохи

«Баланс вендоров сильно зависит от сегмента. Например, в программном обеспечении сейчас подавляющее количество решений - российские, их число будет расти. А вот в серверах и СХД есть и западные (благодаря параллельному импорту), и азиатские, и уже даже заметны российские производители, – рассказал TAdviser Алексей Мельников, управляющий партнер группы F+ tech, головной структуры «Марвел Дистрибуции», одного из трех крупнейших IT-дистрибуторов в России. – Пустым рынок нельзя назвать точно. С одной стороны, буксовавшее прежде импортозамещение перестало быть умозрительной концепцией, а начало ощутимо развиваться. С другой, благодаря производителям из дружественных стран и параллельному импорту вполне реально так или иначе найти необходимые решения (особенно если в ряде случаев оставить за скобками вопросы цены и сроков поставки).

Более того, рынок не просто не опустел с точки зрения наличия ассортимента, он не сократился и с точки зрения объемов продаж. Если считать в количестве брендов, то из портфеля F+ tech, по оценке Мельникова, ушло процентов 25-30, но если говорить об обороте, то по итогам 2022 года он вырос.

«Спрос на отечественные или несанкционные решения и товары в течение года становился не просто очень высоким, а иногда критичным, поэтому у нас нет ни одного направления, где мы бы не подписали новых вендоров и не восполнили образовавшиеся пробелы», - добавляет он.

Выбор российского программного обеспечения, действительно, велик. К примеру, только отечественных разработчиков систем виртуализации, претендующих стать для клиентов альтернативой VMware и Citrix, не менее 15 (см. исследование TAdviser на эту тему). Во многих других сегментах ПО – от BI и СЭД до CRM и HRM – ситуация похожа.

Отечественное ПО, по оценкам Алексея Мельникова, занимает 95% ассортимента, представленного в портфелях дистрибуторов, в оставшуюся долю входят продукты вендоров из разных стран, в том числе те, кто еще не ушел из России.

⁸ https://www.tadviser.ru/index.php/%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%8C%D1%8F:%D0%A1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0_%D1%8D%D0%BF%D0%BE%D1%85%D0%B8_%D0%B2_%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9_%D0%98%D0%A2-%D0%BE%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BB%D0%B8_%D0%9D%D0%B5%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%BE%D0%B7%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%BD%D1%8B%D0%B5_%D0%B8%D1%82%D0%BE%D0%B3%D0%B8_2022_%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0

Небывалый взлет спроса на российские продукты подтверждается и самими производителями. Выступая на ноябрьском саммите TAdviser, гендиректор ГК «Астра» Илья Сивцев заявил о росте выручки до 5 млрд рублей по итогам 2022 года, т.е. в 2 раза относительно показателя предыдущего года, а также о цели еще раз удвоить выручку – до 10 млрд рублей – в 2023 году.

Но не стоит считать, что отечественные разработчики ПО безоговорочно победили и могут спокойно почивать на лаврах. По словам Алексея Мельникова, на российский рынок программного обеспечения пытаются выходить китайские вендоры.

«Сколько-нибудь существенной доли у них пока нет, но к ним действительно присматриваются компании частного сектора. До сих пор есть ряд ниш, в которых российское ПО или не представлено, или представлено крайне слабо, в то время как китайские разработчики имеют в этих сферах конкурентные решения».

Один из ярких примеров, иллюстрирующих китайскую экспансию, – разработчик платформы виртуализации ZStack, составляющий у себя на родине серьезную конкуренцию VMware.

Белые пятна и запросы заказчиков с 5-летним горизонтом реализации

Несмотря на широкий ассортимент отечественных продуктов и доступность некоторых иностранных, далеко не все ниши и потребности полноценно ими закрыты. Более того, если встать на позицию заказчика, проблема не всегда в доступности тех или иных продуктов.

Рената Абдулина, председатель Ассоциации крупнейших потребителей программного обеспечения и оборудования (объединяет Росатом, Ростелеком, РЖД, Роскосмос, Газпром-нефть, Транснефть и Дом.РФ), отвечая на вопросы TAdviser, среди ключевых проблем выделяет, например, зависимость российского ПО от иностранных операционных систем и систем управления базами данных.

Также, по ее словам, у крупного бизнеса есть сложности со средствами разработки ПО и встроенным ПО, где помимо ограниченности предложений проблема заключается в том, что иностранный софт тесно связан с оборудованием. Возникают сложности с инжиниринговым ПО, средствами совместной разработки, которым нет аналогов, со специализированными отраслевыми решениями и др.

Помимо этого, требуется развитие серверного оборудования различного класса (от miniPC до крупных вычислительных систем), добавляет Абдулина.

«Важно прийти к тому, чтобы отечественные разработчики учитывали запрос компаний-потребителей из ключевых сфер экономики в процессе доработки и развития своих решений и на его основе обеспечивали полноценный стек технологий для достижения технологической независимости. Мы как Ассоциация крупнейших потребителей программного обеспечения и оборудования работаем над тем, чтобы консолидировать такие требования и транслировать их в адрес разработчиков и производителей, - отмечает она.

Рената Абдулина рассчитывает, что «вовлеченность отечественных компаний-разработчиков ПО и оборудования в данный процесс позволит выйти на высокий уровень качества и конкурентоспособности поставляемой продукции», но даже при оптимистичном сценарии, учитывающем объединение усилий крупных заказчиков и разработчиков, на создание полнофункциональных отечественных аналогов иностранного ПО, по ее оценке, потребуется 4-5 лет.

Заказчики и поставщики говорят об импортозамещении на разных языках

По мнению Ренаты Абдулиной, работа над тем, чтобы достичь технологической независимости, идет очень активно, а ускорение темпов этого процесса во многом будет зависеть от качества поставляемого ПО и оборудования отечественными разработчиками и закрытия ими тех ниш, где сегодня отсутствуют отечественные аналоги.

Несколько иначе на этот вопрос смотрит гендиректор ГК IBS Григорий Кочаров. Выступая на TAdviser SummIT, он рассказал, как идет создание экосистемы вендоров, интеграторов и заказчиков в области ERP и CRM решений. Кочаров руководит соответствующей рабочей группой при центре компетенций по развитию общесистемного и прикладного ПО (ЦКР), запущенного по инициативе правительства.

По его словам, у заказчиков и у интеграторов совершенно разное понимание того, как надо вести проекты импортозамещения, когда необходимо интегрировать продукты разных вендоров, и обычно эти проекты превращаются в большие программы, в рамках которых отдельные проекты ведутся по разным методологиям.

Позиция заказчиков, говорит Кочаров, достаточно простая: «Хочу как на SAP, но быстрее и лучше». А позиция интеграторов, добавляет он, чаще всего звучит, как противоположная: «У меня есть только это, и надо брать это, потому что скоро закончится и оно». Поэтому необходимо постепенно подходить к согласованному пониманию, что в итоге предлагать рынку, делает вывод глава IBS.

Есть риски того, что, пытаясь комплексировать наборы отечественных решений, через несколько лет будет создано огромное количество разных конструкторов, которые будет тяжело поддерживать и практически невозможно развивать, говорит Кочаров. Кроме этого, есть проблема нехватки персонала: только в сегменте ERP-CRM дефицит оценивается примерно в 10-20 тыс. подготовленных специалистов.

Укрупнение ИТ-бизнеса и риск снижения инновационного потенциала

Центры компетенций, объединяющие заказчиков и поставщиков либо по индустриальному признаку (ИЦК), либо по классу создаваемого программного обеспечения (ЦКР), это новая форма взаимодействия, запущенная по инициативе правительства во второй половине 2022 года. Идея в том, чтобы заказчики сформулировали запрос к ИТ-компаниям на создание дефицитных решений и оплатили эту работу с привлечением государственного софинансирования.

С одной стороны, такой формат работы должен синхронизировать деятельность ИТ-компаний с потребностями заказчиков, чтобы успешно заменить иностранные решения на отечественные.

С другой, для исполнения таких амбициозных планов входящим в ИЦК/ЦКР игрокам будут нужны сильные специалисты, которых, по мнению Владимира Захарова, гендиректора компании Datana, немного, следовательно, их придется забрать из субъектов малого и среднего бизнеса, не вовлечённых в задачи государственной важности.

С третьей стороны, на которую также обращает внимание Захаров, заявленные темы в центрах компетенций – это замена существующего, а не создание принципиально нового. Тогда как с принципиально новыми направлениями – инновациями – ожидаются затруднения.

Мобилизация ИТ-отрасли страны для решения задач импортозамещения, стоящих перед крупнейшими заказчиками, по мнению гендиректора Datana, может привести к закрытию малых и средних предприятий и укрупнению системообразующих компаний, занимающихся технологическим суверенитетом.

« Нам всем надо задуматься над следующим вопросом, – добавляет Захаров, – Если мы занимаемся только сохранением текущего настоящего, а не развитием, что мы предложим рынку через несколько лет, когда наша экономика откроется для импорта-экспорта. Справятся ли наше производство, тяжелая и легкая промышленность в новой, будущей реальности конкурентного рынка глобального масштаба? »

В 2022 году случилось две основные волны эмиграции ИТ-специалистов из России. После начала специальной военной операции на Украине – в феврале-марте, и после объявления частичной мобилизации – в сентябре-октябре. Оценки числа уехавших сильно разнились, и это говорит о том, что достоверными количественными данными никто не обладает. Еще один существенный момент состоит в том, что в категорию ИТ-шников при подобных оценках зачастую включают очень широкий круг специалистов, например, тех, кто занимается цифровым маркетингом или работает в электронной коммерции (неважно на какой позиции).

Давайте посмотрим на проблему с качественной точки зрения.

« Если оценивать, сколько уехало и не планирует возвращаться разработчиков, так как именно эта категория в дефиците и сложно заменяемая, то я не слышал ни от одного клиента, что такая проблема существует, – рассуждает Александр Абрамкин, основатель компании Heads Partners, специализирующейся на поиске руководителей и формировании команд для высокотехнологичных компаний. – Да, есть те, кто уехал. Да, кто-то не планирует возвращаться. Но это 1–3% от общего числа сотрудников. Конечно, за исключением случаев, когда вся компания релоцируется или офис в России прекращает работу, но и в этих случаях не все 100% переезжают, даже если есть поддержка в релокации. У кого-то семьи, кто-то не готов по другим причинам, да и правительство создало, на мой взгляд, много позитивных условий, чтобы удержать людей в стране. Если бы не было принято столько мер, и сам министр цифрового развития не был бы вовлечен в проблему, тогда можно было бы говорить о катастрофе. »

Для организаций, вовлеченных в цифровизацию государственного сектора, по мнению Абрамкина, настало самое благоприятное время для привлечения талантов или зрелых руководителей, тогда как еще год назад туда хотела трудоустроиться лишь особая специфическая часть профессионалов. Сейчас же ситуация сильно изменилась, государственный сектор – это стабильность и, в некотором роде, безопасность.

Более существенной проблемой, считает Абрамкин, является релокация ИТ-предпринимателей, руководителей цифровых (продуктовых) компаний и направлений, т.е. тех, «кто создавал ценности за счет новых бизнесов или менял какие-то смыслы, кто создавал потенциал на рынке». Их «утечка», по мнению главы Heads Partners, практически невозможна, так как их невозможно просто взять и обучить: «как правило, именно они являются носителями уникальной экспертизы, нового мышления или нестандартного видения».

Что дальше?

Импортозамещение ИТ-решений – это сложно и не быстро, но в большинстве направлений оно, вероятно, пройдет успешно в перспективе 4-5 лет. В 2022 году этим всерьез занялись многие крупнейшие заказчики, чего не было раньше. Похоже, что процесс становится необратимым.

Но развитие ИТ-отрасли – это далеко не только импортозамещение. Запустив процесс замены иностранных ИТ-систем на отечественные, государство должно обратить внимание на инновационный потенциал отрасли, стимулировать малое предпринимательство, частные инвестиции и экспортную деятельность.

Укрупнение ИТ-бизнеса на фоне импортозамещения, вероятно, является неминуемым. Важно, чтобы выросшие на государственной поддержке корпорации сохранили способность работать на открытом рынке, который однажды вернется.

Кадровая проблема как была, так и остается. Опытных специалистов в разработке и внедрении ИТ-продуктов не хватало всегда. Работы для них, как и возможностей для развития, станет только больше. Очевидно, что решением этой проблемы должно заниматься не только

государство, а масштабы пополнения отрасли новыми специалистами должны стать значительно шире.

К 2025 году 90% ИТ-рынка в России займут отечественные компании

В течение ближайших двух-трех лет на российском ИТ-рынке останется около 10% иностранных компаний, а остальные 90% займут отечественные игроки, которые к 2025 году начнут выходить на международный рынок, сообщил 23 октября 2023 года гендиректор IVA Technologies Станислав Иодковский

« К 2025 году на своем рынке нам станет тесно, он физически закончится, и придется развивать экспортную экспансию, - заявляет эксперт. »

Контроль доли внутреннего рынка в 90% вполне реалистичен в перспективе до 2030 года, считает доцент Департамента менеджмента и инноваций ФГБОУ Финансового Университета при Правительстве Михаил Хачатурян.

« Все разумеется будет зависеть от темпов возрождения отечественной микроэлектронной промышленности, которая на октябрь 2023 года растет с темпом около 4%, - говорит он. »

По его словам, наиболее заметен результат импортозамещения в сфере операционных систем, где доля отечественных разработок без привлечения зарубежного софта составляет 84%. Что касается оборудования, которое производится в России и из российских комплектующих, то его доля хоть и выросла за последние полтора года почти втрое, но пока в целом по рынку колеблется в диапазоне 45-55%, при этом тенденция к росту весьма устойчивая.

Вместе с тем, выход на другие рынки вполне возможен в ближайшем будущем, подтверждает доцент кафедры информатики РЭУ им. Плеханова Александр Тимофеев.

« Увеличение экспорта вполне вероятно, пусть даже не за счет Европейского рынка. Есть же восточные, азиатские страны и, наконец, африканские рынки. Высокий интерес стран Африки к нашим технологиям и софту отмечает и сервис Google Trends, - говорит он. »

« Российский рынок ИТ весьма емкий и перспективный, а, следовательно, российским компаниям стоит быть готовым к тому, что к нему будут проявлять интерес и производители из дружественных стран, - подчеркнул Хачатурян. »

Эксперты согласны, что выйти на зарубежный рынок будет непросто, но тем не менее, у российских игроков в ближайшие годы будет шанс встать в один ряд с условными Huawei и Lenovo.

« И, наверное, правильнее будет выходить кооперациями, комплексной дистрибуцией нашего ИТ-ландшафта. Если мы сформируем экспортного дистрибьютера, который обеспечит в дружественных странах »

*продвижение продаж и поддержку нашего экспорта, то сможем конкурировать с другими игроками рынка за рубежом, - отметил эксперт **Иодковский**.*

Он обратил внимание, что в 2023 году доля отечественных ИТ в России впервые превысила зарубежные: так, с 2022 года доля российских средств для корпоративных видеоконференций (ВКС) выросла с 34 до 60%, а зарубежных снизилась - с 66% до 40%. По данным Аналитического центра IVA Technologies, за год объем рынка универсальных корпоративных коммуникаций в России увеличится с 25 до 33 млрд рублей, на треть вырастет и российский рынок средств для видеоконференций (ВКС) - с 10 до 13 млрд рублей. Преимущественно - за счет роста отечественных разработок и поставок. Российские разработки уже способны заменить Cisco, ZOOM, Microsoft Teams, Avaya и другие иностранные решения.

В январе-апреле 2023 года в России было зарегистрировано около 1000 новых индивидуальных предпринимателей и ООО в сфере ИТ, что на 17% больше в сравнении с аналогичным периодом 2022-го. Такие данные приводятся в совместном исследовании компании «Деловая среда» и медиахолдинга Rambler&Co. Оно было обнародовано в конце мая 2023 года.

Как сообщает ТАСС со ссылкой на этот доклад, наибольшее количество предпринимателей, открывших бизнес в ИТ в январе-апреле 2023 года, – в Москве, Санкт-Петербурге и Краснодаре. Самая высокая доля молодых предпринимателей зафиксирована в Краснодарском крае - 59%, в то же время в столице 57% бизнесменов в ИТ-сфере старше 35 лет.

Отмечается, что в 2022 году направление ИТ стало лидером по приросту субъектов малого бизнеса. Авторы исследования подчеркивают, что больше всего в ИТ-сфере предпринимателей привлекает ее популярность, которая, по их мнению, сохранится еще долгое время, а также ниши, освободившиеся после ухода зарубежных компаний. Еще один фактор - потребность России в качественном и безопасном программном обеспечении.

Подавляющее большинство компаний, занимающихся ИТ, регистрируют мужчины. В 2023 году соотношение составило 77% мужчин и 23% женщин

Как заявил член комитета Госдумы по информационной политике, информационным технологиям и связи Антон Немкин, интерес бизнеса к запуску новых проектов в ИТ-отрасли – важная и позитивная тенденция, а рост количества предприятий на 17% является масштабным показателем. При этом он отметил, что такой тренд не стоит считать сюрпризом, так как спрос рождает предложение.

« Очевидно, что наша страна сегодня особенно нуждается в новых качественных цифровых решениях, которые появятся достаточно оперативно и будут обеспечивать безопасную работу в разных отраслях экономики, в том числе в ключевых, - сказал он. »

Корпоративные блокчейн-технологии в России⁹

Внедрение блокчейна в экономику России подразумевает не только рост спроса со стороны заказчиков и предложения со стороны вендоров. Блокчейн-экосистема включает в себя и интеграторов, внедряющих решения на практике, и университеты, занимающиеся подготовкой кадров, и фирмы по оказанию юридических и консалтинговых услуг. Зрелость и устойчивость каждой из этих областей коренным образом влияет на всех участников экосистемы.

В нашей стране идет активное развитие по всем указанным направлениям.. Блокчейн нашел разнообразное применение в российских компаниях и показал себя как устойчивая технология, решающая широкий спектр задач.

Среди запущенных в России блокчейн-проектов преобладают проекты для контроля цепочки поставок, оптимизации документооборота, проведения платежей, а также токенизации традиционных финансовых инструментов.

Несмотря на то, что большинство российских компаний не использует весь потенциал технологии, блокчейн применяется в различных областях, включая токенизацию продукции и создание инфраструктуры для рынка интеллектуальной собственности.

Вендоры, интеграторы, заказчики

На текущий момент не наблюдается недостатка в потенциальных заказчиках и компаниях, обладающих экспертизой для внедрения данной технологии. Мы обнаружили более 40 российских организаций из различных отраслей, которые публично заявляли о внедрении блокчейна в свои бизнес-процессы.

Несмотря на присутствие на рынке крупных отечественных платформенных и инфраструктурных игроков (таких как Waves, IPChain, Ассоциация ФинТех и др.), существуют возможности для развития корпоративных блокчейн-платформ. Кроме того, действующие регуляторные требования в отношении хранения, передачи и шифрования данных, могут стать дополнительным барьером для продвижения международных компаний на российском рынке. Это косвенно подтверждается «гонкой вооружений» вендоров в отношении получения необходимых сертификатов и разрешений на территории России, а также включение их продуктов в реестр отечественного программного обеспечения. Так как на российском рынке наблюдается доминирование зарубежных облачных блокчейн-решений, мы считаем, что в России есть потенциал для отечественных провайдеров подобных услуг.

Крупнейшие российские системные интеграторы активно наращивают блокчейн-экспертизу и открывают специализированные практики (например, КРОК, IBS, Softline и др.). Также наблюдается формирование ряда специализированных блокчейн-интеграторов (например, QIWI Blockchain Technologies, Sputnik DLT, MixBytes, Центр Орбита, Digital Transformation Group и др.). Крупные интеграторы зачастую обладают длительными отношениями с заказчиками, однако ключевым преимуществом специализированных компаний является фокус и экспертиза именно в области технологии блокчейн. Вполне вероятно, что в ближайшие годы мы увидим поглощения специализированных технических команд и компаний крупными интеграторами или заказчиками.

Наука и образование

Вопрос подготовки кадров для цифровой экономики стоит достаточно остро. Например, одна из задач в рамках национального проекта «Цифровая экономика Российской Федерации» - к 2024 году выйти на уровень в 120 тысяч выпускников образовательных организаций высшего образования в год по направлениям подготовки, связанным с информационно-телекоммуникационными технологиями. В ближайшие годы потребуются не только разработчики и блокчейн-архитекторы, но и менеджеры, финансисты, юристы и государственные служащие, обладающие знанием в области технологии блокчейн.

На базе российских вузов мы обнаружили более 25 образовательных программ, готовящих сертифицированных специалистов в сфере блокчейна. Они включают в себя как программы

⁹ <https://mindsmith.ru/map?ysclid=lt8p0mxx1c69551068>

профессиональной переподготовки и повышения квалификации, так и бакалаврские и магистерские программы, а также курсы для школьников. Тем не менее, несмотря на большое количество существующих программ, потенциал в области образования и подготовки новых кадров не исчерпан.

Согласно исследованию американской компании Coinbase, 56% из 50 ведущих международных университетов предлагают курсы по изучению технологии распределенного реестра и/или криптовалют. Данные дисциплины присутствуют не только на технических, но и на финансовых, экономических и юридических факультетах. Вдобавок, растет количество студентов, которые интересуются подобными курсами. 18% из 735 респондентов заявили о том, что уже прошли обучение в сфере технологий распределенного реестра.

Таким образом, существуют возможности в области образования и переподготовки кадров как для ВУЗов, так и для edtech-проектов.

Поддержка бизнеса

Юридический консалтинг предполагает консультирование только по праву той юрисдикции, в которой получен документ, позволяющий предоставлять юридические услуги. Тем не менее, среди юридических фирм, обладающих блокчейн-экспертизой на территории нашей страны, присутствуют как российские, так и зарубежные компании. В то же время, среди фирм, занимающихся бизнес-консалтингом, наблюдается небольшое количество российских компаний. Это может стать интересной возможностью для развития бизнеса.

Объединения

Эксперты сходятся во мнении, что хотя кооперация позволит добиться значительного ускорения развития корпоративной блокчейн-экосистемы России, на отечественном рынке присутствует крайне ограниченное число отраслевых ассоциаций и сообществ. Кроме этого, количество участников ограничено даже среди лидеров отрасли.

Так, крупнейшие ассоциации и консорциумы в мире (например, Enterprise Ethereum Alliance, Hyperledger), включая международные финансовые блокчейн-консорциумы (R3, Ripple), объединяют сотни участников.

Что примечательно, из более 260 членов Hyperledger 20 являются академическими партнерами. Для сравнения, Центр технологий распределенных реестров СПбГУ объединяет 12 научных и образовательных учреждений, а также 20 партнеров из индустрии. Лидирующая финансовая ассоциация России, занимающаяся развитием технологии блокчейн (Ассоциация ФинТех), объединяет 31 члена ассоциации, а также 21 партнера.

Экосистема выиграет от расширения кооперации и наращивания интенсивности обмена экспертизой. Кроме этого, мы видим серьезный потенциал для усиления роли неформальных клубов и объединений. Они могут стать как источниками экспертизы, так и поставщиками кадров для цифровой экономики.

Безопасность

Основными представителями данной категории являются компании, которые уже нашли свою нишу на рынке традиционной информационной безопасности. Среди 10 крупнейших по объему выручки компаний России в сфере защиты информации, половина организаций в том или ином виде предоставляет услуги, связанные с блокчейном. Блокчейн-проекты формируют особые требования к экспертизе по информационной и кадровой безопасности для всех участников экосистемы. Это представляет возможности для развития бизнеса рекрутинговых компаний.

Регуляторы, институты развития и поддержки

В России в вопросе разработки норм и стандартов для рынка технологии блокчейн задействованы практически все основные публичные правовые институты. С одной стороны, это требует многочисленных согласований и усложняет процесс выработки необходимых рамок взаимодействия. С другой стороны, государство привлекает индустриальных экспертов для обсуждения инициатив, а также активно развивает институты развития и поддержки, в том числе, в рамках национального проекта «Цифровая экономика Российской Федерации».

Стоит отдельно отметить тенденцию появления частно-государственных партнерств и открытия совместных экспертных центров по технологии блокчейн как «Блокчейн-центр Сколково и Waves». Регуляторная неопределенность традиционно называется в числе ключевых препятствий для внедрения блокчейна бизнесом. Достижение поставленных целей в рамках национальных проектов будет во многом зависеть от скорости принятия необходимых норм и стандартов.

Состояние экосистемы

Блокчейн подтвердил свою эффективность в России. Российский бизнес продолжает тестировать возможности технологии, запуская пилотные проекты. На протяжении нескольких лет ключевой вопрос был в экономической целесообразности использования технологии. Похоже, накопились данные о сокращении издержек и ускорении бизнес-процессов в российских компаниях из различных индустрий.

Основные области применения блокчейна – сферы, требующие взаимодействия многих контрагентов. Исходя из отраслевого профиля компаний, среди лидирующих отраслей можно отметить финансы, логистику и сектор топливно-энергетического комплекса. Среди основных областей применения технологии эксперты называют контроль поставок высокотехнологичной продукции и обмен документацией в рамках различных сделок. Серьезные преимущества от перехода на блокчейн приобретает сфера оборота «нематериальных» объектов – в первую очередь объектов интеллектуальной собственности и прав на них.

Прогнозы экспертов

У блокчейна в России может открыться второе дыхание. Эксперты прогнозируют рост интереса к технологии со стороны российского бизнеса, увеличение количества проектов, а также появление и развитие отраслевых консорциумов.

Россия может побороться за мировое технологическое лидерство. По мнению экспертов, Россия может стать одним из мировых лидеров «экономики будущего». Условиями осуществления подобного сценария являются разумное регулирование и содействие со стороны государства, а также поддержка со стороны бизнеса. Кроме этого, эксперты обозначили окно возможностей для российских решений и платформ.

Применение блокчейна в корпоративной среде распространится за пределы логистики и финансов. Эксперты ожидают рост числа новых проектов в смежных с традиционными направлениями применения блокчейна отраслях. Среди таких отраслей эксперты отметили, в том числе, рынки страхования, интеллектуальной собственности и токенизации ценных бумаг.

Классификация российских блокчейн-проектов

Особенности архитектуры блокчейна и внедрение смарт-контрактов гарантируют защиту данных от фальсификации, повышение эффективности процессов за счет стандартизации форматов данных в организациях, входящих в систему, обеспечение взаимодействия агентов в единой доверенной среде и автоматизацию выполнения контрактных обязательств. Помимо этого, опрошенные эксперты среди преимуществ внедрения блокчейна в российских компаниях называют устранение посредников, повышение безопасности данных и обеспечение прозрачности операций.

С другой стороны, внедрение блокчейна подразумевает усложнение контроля системы и обновления программного обеспечения, уязвимость к специфическим атакам и общую громоздкость системы. По этой причине, до внедрения технологии организация должна четко осознавать, какие задачи она решает и на какие изменения бизнес-процессов будет вынуждена пойти.

Ниже проанализированы основные примеры использования блокчейна компаниями в России и классифицировали проекты по двум критериям: степень воздействия на бизнес-процессы и характер взаимодействия участников.

По степени воздействия на бизнес-процессы:

На первом уровне блокчейн выступает альтернативой традиционных инструментов, а блокчейн-решение призвано заменить существующие в рамках бизнес-процессов механизмы. Например, программы лояльности на блокчейне, в рамках которых система вознаграждения покупателей переводится на блокчейн.

На втором уровне происходит оптимизация текущего взаимодействия участников. Например, использование смартконтрактов для автоматизации аудита данных и программируемости операций.

На третьем уровне возникают принципиально новые форматы взаимодействия участников, где блокчейн способствует созданию инновационных форм организации бизнес-процессов. Блокчейн может использоваться для децентрализованной параллельной обработки данных или для построения отдельной экосистемы как, например, платформа обмена токенизированными активами или объектами интеллектуальной собственности.

По характеру взаимодействия участников:

Модель закрытого внутрисистемного взаимодействия. Взаимодействие происходит вокруг одного центрального игрока (например, выборы на блокчейне).

Модель последовательного взаимодействия с несколькими ключевыми агентами. Задействовано несколько ключевых игроков, взаимодействующих между собой, и ряд вторичных игроков, взаимодействующих непосредственно с данными на блокчейне (например, цепочка поставок редких деталей).

Модель децентрализованного взаимодействия. Взаимосвязь участников, между которыми происходит сложное параллельное взаимодействие на одном уровне (например, рынок интеллектуальной собственности).

Классификация российских корпоративных блокчейн-проектов

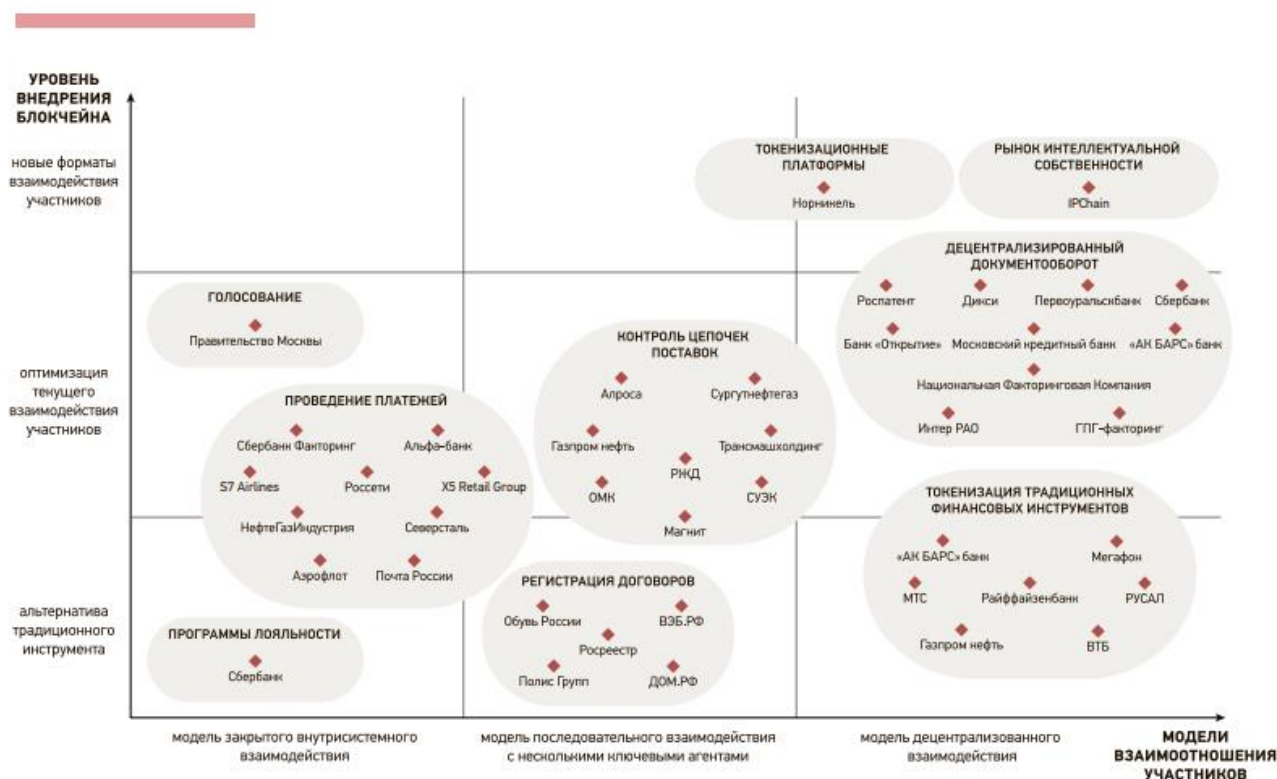


Рисунок 16 Классификация российских корпоративных блокчейн-проектов

Модели взаимодействия

Все три модели взаимодействия участников представлены в равной степени. Таким образом, каждая модель нашла свое применение на российском рынке.

Уровни проникновения

Несколько компаний применяют блокчейн сразу по ряду направлений и на разных уровнях проникновения. Такие компании как Сбербанк, Альфа-банк, «АК БАРС» банк и Газпром нефть тестируют технологию сразу в нескольких бизнеспроцессах: обмен КУС-анкетами, выдача цифровых банковских гарантий и проведение международных аккредитивных сделок при помощи технологии блокчейн. В рамках большинства пилотных проектов использование блокчейна осуществляется на уровнях создания альтернативы существующего механизма и оптимизации текущего взаимодействия. Это позволяет получить представление о потенциальных преимуществах технологии и оценить применимость в условиях российского рынка.

Таким образом, блокчейн нашел разнообразное применение в российских компаниях и показал себя как устойчивая технология, решающая широкий спектр задач. Среди запущенных в России блокчейн-проектов преобладают проекты для контроля цепочки поставок, оптимизации документооборота, проведения платежей, а также токенизации традиционных финансовых инструментов. Несмотря на то, что большинство российских компаний не использует весь потенциал технологии, блокчейн применяется в различных областях, включая токенизацию продукции и создание инфраструктуры для рынка интеллектуальной собственности.

Мнения экспертов

По мнению экспертов, Россия может стать одним из мировых лидеров «экономики будущего». Условиями осуществления подобного сценария являются разумное регулирование и содействие со стороны государства, а также поддержка со стороны бизнеса. Кроме этого, эксперты обозначили окно возможностей для российских решений и платформ.

Эксперты прогнозируют рост интереса к блокчейну со стороны российского бизнеса, увеличение количества проектов, а также появление и развитие отраслевых консорциумов.

Эксперты отмечали ключевую роль государства в вопросах стимулирования роста корпоративной блокчейн-экосистемы и важность комплексного подхода в вопросе взаимодействия с регуляторами.

Эксперты подчеркивали необходимость расширения кооперации между организациями, работающими с технологией блокчейн. Ключевую роль может сыграть создание отраслевых объединений и ассоциаций, площадок обмена наработками и экспертизой.

Эксперты отмечают важность более широкого освещения участниками экосистемы своих достижений в области технологии блокчейн. Какой бы революционной ни была технология, организациям необходимо самостоятельно работать над продвижением своих решений, в том числе с целью популяризации и наработки необходимой аудитории своих платформ.

Бизнесу нужны конкретные продукты и решения, а не блокчейн сам по себе. Необходимо рассматривать блокчейн не как универсальную технологию, которая способна решить любые проблемы, а работать с ней в связке с другими сквозными технологиями и разрабатывать кросс-технологические решения.

Российские разработки должны проводиться с учетом мирового опыта. Эксперты рекомендуют обратить внимание на зарубежные решения в области публичных блокчейнов.

Распределение участников экосистемы по тематическим сегментам



Рисунок 17 Распределение участников блокчейн-экосистемы по тематическим сегментам

Участники экосистемы

ВЕНДОРЫ И ПЛАТФОРМЫ

- Acryl Platform
- Aggregregion
- Bitfury
- Cisco
- Credits
- Ergo Platform
- IBM
- Izzzio
- Microsoft
- MyWish
- Oracle
- PowerChain
- SAP
- Universa
- Waves
- Waves Enterprise

ИНТЕГРАТОРЫ

- Аллана
- Аурига
- ГК «Программный Продукт»
- ИнфоСофт
- ИЦ Ай-Теко
- Кометрика
- КРОК
- РЕЛЭКС
- Флоуком — облачные решения
- Центр Орбита
- Эттон
- B41 Blockchain Development
- DataArt
- DDS Soft
- Digital Transformation Group
- EPAM
- Exon.lab
- i-link
- IBS
- Maxilect
- MixBytes
- Naumov Lab
- Navicon
- OnGrid Systems
- PepperSec
- QIWI Blockchain Technologies
- SIBEDGE
- SimbirSoft
- Softline
- Sputnik DLT

КОРПОРАЦИИ

- Ак Барс банк
- Алроса
- Альфа-банк
- Аэрофлот
- Банк Открытие
- ВТБ
- ВЭБ.РФ
- Газпром
- Газпром нефть
- Газпромбанк
- ГК «Полис Групп»
- ГПБ-факторинг
- Дикси
- ДОМ.РФ
- Интер РАО
- М.Видео
- Магнит
- Мегафон
- МТС
- Норникель
- Национальная Факторинговая Компания
- Обувь России
- Объединенная металлургическая компания
- Первоуральскбанк
- Почта России
- Правительство Москвы
- Райффайзенбанк
- РЖД
- Росатом
- Роспатент
- Росреестр
- Россети
- Ростех
- РУСАЛ
- Сбербанк
- Сбербанк Факторинг
- Северсталь
- Сургутнефтегаз
- СУЭК
- Трансмашхолдинг
- S7 Airlines
- X5 Retail Group

БИЗНЕС-КОНСАЛТИНГ

- Accenture
- BDO
- Deloitte
- EY
- KPMG
- MINDSMITH
- Oliver Wyman
- PwC

ЮРИДИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ (МЕЖДУНАРОДНЫЙ):

- Clifford Chance
- Dentons
- Morgan, Lewis & Bockius

ЮРИДИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ (РОССИЙСКИЙ):

- Аснис и партнеры
- Иванян & Партнеры
- МЭФ PKF
- Симплоер
- GMT Legal
- GRAD
- Nektorov, Saveliev & Partners
- O2 consulting
- Taxology
- TFH Russia

БЕЗОПАСНОСТЬ

- Информзащита
- ИнфоТеКС
- Юбикс
- Group-IB
- Kaspersky
- Positive Technologies
- SEC consult

ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

- АНО ВО «Международный банковский институт»
- АНО ВО «Университет Иннополис»
- Воронежский государственный университет
- Московский государственный институт международных отношений (университет) Министерства иностранных дел Российской Федерации
- Московский государственный технический университет им. Н. Э. Баумана
- Московский государственный университет имени М.В.Ломоносова
- Московский физико-технический институт
- Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС»
- Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»
- Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»
- Новосибирский государственный университет
- Новосибирский институт программных систем
- Образовательный центр «Сириус»
- Пермский государственный национальный исследовательский университет
- Российская академия народного хозяйства и государственной службы при президенте Российской Федерации
- Российский экономический университет имени Г. В. Плеханова
- Санкт-Петербургский государственный университет
- Санкт-Петербургский государственный университет телекоммуникаций имени профессора М. А. Бонч-Бруевича
- Санкт-Петербургский институт информатики и автоматизации Российской академии наук
- Санкт-Петербургский Политехнический Университет Петра Великого
- Университет ИТМО
- Учебный центр «ФОРС»
- Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации

ИНСТИТУТЫ РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ

- АНО «Цифровая экономика»
- Блокчейн-центр Сколково и Waves
- Инновационный центр «Сколково»
- Центр технологий распределенных реестров СПбГУ

РЕГУЛЯТОРЫ

- Банк России
- Государственная дума Федерального собрания Российской Федерации
- Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации
- Министерство финансов Российской Федерации
- Министерство экономического развития Российской Федерации
- Федеральная антимонопольная служба Российской Федерации
- Федеральная налоговая служба Российской Федерации
- Федеральная служба безопасности Российской Федерации
- Федеральная служба по техническому и экспортному контролю

АССОЦИАЦИИ И КОНСОРЦИУМЫ

- Ассоциация «Финтех»
- IPChain

КЛУБЫ И СООБЩЕСТВА

- РАКИБ
- Сообщество блокчейн-разработчиков Санкт-Петербурга
- Moscow Cryptoeconomics Research Group

Основные факторы, влияющие на стоимость интернет-сайтов

Ссылочная масса — имеет значение количество и качество входящих ссылок с уникальных серверов.

Стоимость домена — оценивается возраст домена, чем старше, тем дороже.

Видимость сайта — важна видимость сайта по релевантным ключевым запросам.

Количество страниц в индексе — чем больше страниц сайта в индексе, тем он дороже.

Объем трафика — посещаемый ресурс можно продать выгоднее.

3.2.3 Анализ сделок (лицензионных договоров и договоров об отчуждении исключительного права) с объектом оценки либо объектами-аналогами

Сделок с аналогичными объектами, а также данных о лицензионных договорах по аналогичным объектам в открытом доступе не обнаружено.

3.2.4. Анализ сделок, связанных с объединением бизнеса, имеющего идентичные или аналогичные нематериальные активы

Данных по сделкам, связанным с объединением бизнеса, имеющего идентичные или аналогичные нематериальные активы, в открытом доступе не обнаружено.

4. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДА (ПОДХОДОВ) К ОЦЕНКЕ

4.1 Последовательность определения стоимости объекта оценки (описание процесса оценки объекта оценки)

В настоящем Отчете оценке подлежит рыночная стоимость объекта оценки.

Оценка была проведена в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Федеральными стандартами оценки (ФСО), Стандартами и правилами оценочной деятельности Ассоциации «Свободный Оценочный Департамент».

Определение рыночной стоимости дается в Федеральном законе от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Как субъект гражданских правоотношений Оценщик придерживается требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Тем не менее, рыночная стоимость, указанная в настоящем Отчете, также соответствует Международным стандартам.

Для целей настоящей оценки в данном Отчете использовалось следующее определение рыночной стоимости, содержащееся в ст. 3 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

«...наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

- платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

Процесс оценки — логически обоснованная и систематизированная процедура последовательного решения проблем с использованием известных подходов и методов оценки для вынесения окончательного суждения о стоимости. Далее приведены основные этапы проведения оценки.

Основная задача первого этапа в процессе оценки — определение цели оценки, идентификация объекта оценки и соответствующих объекту имущественных прав, согласование с заказчиком требуемого вида стоимости и даты, на которую будет определена стоимость.

Второй этап заключается в сборе информации, на которой будут основаны мнения и выводы о стоимости объекта. От качества и полноты собранных данных из доступных достоверных источников напрямую зависят возможность применения конкретных подходов и методов оценки, результаты работы в целом.

Третий этап в процессе оценки является основным с точки зрения методического обоснования результатов стоимости объекта, полученных с применением наиболее подходящих подходов и методов к оценке.

Четвертый этап процесса оценки заключается в согласовании результатов, полученных при применении всех уместных подходов к оценке и определении итоговой величины стоимости объекта оценки.

При проведении оценки рыночной стоимости могут использовать три общепринятых подхода: доходный, сравнительный и затратный.

4.2 Выбор подходов и методов оценки.

4.2.1. Анализ возможности использования затратного подхода.

Согласно п. 15 ФСО №11 «При применении затратного подхода оценщик учитывает следующие положения:

а) затратный подход к оценке объекта оценки целесообразно применять:

- при оценке стоимости объектов оценки, созданных самими правообладателями;
- при недостаточности данных, необходимых для применения сравнительного и доходного подходов;

б) стоимость объекта оценки определяется затратным подходом, когда существует возможность его воссоздания путем определения затрат на его воспроизводство или замещение;

в) входные переменные, которые учитываются при применении затратного подхода к оценке нематериальных активов, включают:

- затраты на разработку или приобретение идентичного объекта или объекта с аналогичными полезными свойствами;
- любые корректировки затрат на разработку или приобретение, необходимые для отражения специфических характеристик объекта оценки, в том числе его функционального и экономического устареваний;
- экономическая выгода разработчика объекта оценки;

г) затраты на разработку объекта оценки могут включать расходы по оплате труда и иные виды вознаграждения, оплату материалов, накладных расходов, а также юридические издержки по правовой охране, налоги, предпринимательскую прибыль в период разработки объекта оценки;

д) в случае использования исторических (первоначальных) затрат на создание объекта оценки необходимо будет привести их к текущей дате с помощью наиболее подходящего индекса;

е) при определении затрат на воспроизводство объекта оценки оценщик определяет стоимость воссоздания новой точной копии объекта оценки. Затраты в этом случае определяются исходя из действующих на дату оценки цен на услуги с использованием знаний, опыта и навыков авторов-разработчиков (при наличии) объекта оценки;

ж) при определении затрат на создание объекта, имеющего аналогичные полезные свойства, оценщик определяет стоимость создания объекта оценки той же полезности, являющегося аналогом объекта оценки по функциональному назначению и вариантам использования. В этом случае затраты должны быть определены на основе действующих на дату оценки цен на сырье, товары, услуги, энергоносители и стоимости рабочей силы в том регионе и (или) в той отрасли экономики, в которых создаются объекты, аналогичные объекту оценки.»

Затратный подход рассматривает стоимость НМА и ОИС с точки зрения понесенных издержек.

В основе затратного подхода лежит принцип замещения, который заключается в том, что рациональный покупатель не заплатит за рассматриваемый объект сумму большую, чем затраты на создание сопоставимого по характеристикам и функциональному назначению объекта. Затратный подход показывает стоимость объекта оценки с позиций прошлых или настоящих затрат на

воссоздание оцениваемого объекта интеллектуальной собственности или приобретение альтернативного (замещающего) аналогичного по назначению и выполняемым функциям объекта.

Так как объектом оценки является интернет-сайт, который на текущий момент не приносит доходов, однако, имеется возможность определения затрат на его создание, применение затратного подхода к оценке является необходимым.

4.2.2 Анализ возможности использования доходного подхода.

Согласно п.12 ФСО №11 «Доходный подход предусматривает дисконтирование денежных потоков (будущих экономических выгод), генерируемых объектом оценки, или капитализацию годового чистого дохода (выгоды, эффект) от объекта оценки, включая доходы от возможного возмездного предоставления другим лицам доступа к экономическим выгодам от использования объекта оценки.

13. При применении доходного подхода оценщик учитывает следующие положения:

а) оценщик определяет будущие денежные потоки, формируемые из экономической выгоды, генерируемой объектом оценки. В общем случае выгода может образовываться из экономий на издержках, освобождения от роялти, преимуществ в прибыли, реальных лицензионных платежей, платежей по роялти, избыточного дохода или других выгод;

б) период, в течение которого объект оценки способен приносить экономические выгоды, как правило, ограничивается сроком действия правовой охраны или сроком действия лицензионного договора. Продолжительность срока полезного использования объекта оценки может быть сокращена исходя из экономической нецелесообразности дальнейшего его использования;

в) ставка дисконтирования рассчитывается одним из следующих методов:

- на основе анализа рыночных показателей, отражающих доходность аналогичных объекту оценки объектов;
- на основе средневзвешенной стоимости капитала организации (бизнеса), использующей объект оценки;
- кумулятивным способом, основанным на определении безрисковой ставки использования денежных средств, ожидаемого уровня инфляции и размера премиальной надбавки за риски, связанные с инвестицией в объект оценки;

г) ставка капитализации может использоваться при применении оценочных коэффициентов, таких как мультипликаторы "цена/прибыль", или при корректировке ставки дисконтирования с целью отражения любого будущего роста денежного потока от использования объекта оценки в постпрогнозном периоде;

д) в дополнение к капитализации дохода от использования нематериального актива необходимо учитывать любые доступные для правообладателя объекта оценки налоговые выгоды и преимущества, включая эффекты от амортизации оцениваемого нематериального актива, соответствующие нормам действующего законодательства, и ввести в денежные потоки соответствующие корректировки.»

Доходный подход основывается на принципе, по которому текущая стоимость объекта оценки есть текущая стоимость будущих чистых доходов, ассоциированных с ним.

В рамках доходного подхода при оценке НМА и ОИС традиционно выделяются следующие основные методы.

- метод дисконтированных будущих прибылей;

- метод освобождения от роялти;
- метод преимущества в прибылях.

В настоящем Отчете доходный подход не применим, поскольку оцениваемый интернет-сайт является вновь созданным, и в текущий момент времени доходов не приносит. Бизнес-план развития у правообладателей отсутствует. Прогнозирование денежных потоков, связанных с объектом оценки, на данном этапе затруднено.

4.2.3 Анализ возможности использования сравнительного подхода.

Согласно п. 16 ФСО №11 «При применении сравнительного подхода к оценке объектов оценки стоимость определяется оценщиком с использованием следующей информации:

об условиях сделок, а также о предложениях на продажу и покупку объектов-аналогов на рынке по состоянию на дату оценки или по состоянию на дату, предшествующую дате оценки, если по состоянию на дату оценки такая информация доступна;

о влиянии ценообразующих факторов объектов-аналогов на их рыночную стоимость.

Определение влияния ценообразующих факторов объектов-аналогов на их рыночную стоимость может проводиться с применением ценовых мультипликаторов - расчетных величин, отражающих соотношение между стоимостью объекта-аналога и его ценообразующим параметром при условии доказанной значимости последнего.

В ряде случаев цены предложений объектов-аналогов могут быть обоснованно скорректированы.

Для сравнения объекта оценки с другими объектами, с которыми были совершены сделки или которые представлены на рынке для их совершения, обычно используются следующие элементы сравнения:

- режим предоставленной правовой охраны, включая переданные права и сроки использования интеллектуальной собственности;
- условия финансирования сделок с нематериальными активами, включая соотношение собственных и заемных средств;
- изменение цен на нематериальные активы за период с даты совершения сделки с объектом-аналогом до даты проведения оценки;
- отрасль, в которой были или будут использованы нематериальные активы;
- территория, на которую распространяется действие предоставляемых (оцениваемых) прав;
- функциональные, технологические, экономические характеристики выбранных объектов-аналогов, аналогичные соответствующим характеристикам объекта оценки;
- спрос на продукцию, которая может производиться или реализовываться с использованием объекта оценки;
- срок использования объекта оценки, в течение которого объект оценки способен приносить экономические выгоды;
- другие характеристики нематериального актива, влияющие на стоимость.»

В настоящем Отчете применение сравнительного подхода не представляется возможным, поскольку в открытых источниках присутствуют только данные о первоначальных/текущих ценах предложений по продажам интернет-сайтов на биржах, которые меняются при заключении сделок. Информация о ценах сделок с аналогичными объектами в открытом доступе отсутствует.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ.

Затратный подход основан на расчете затрат потенциального Инвестора, заинтересованного в приобретении Объекта, исходя из его готовности заплатить за Объект сумму, не большую, чем та, в которую обойдется создание аналогичного по назначению и качеству Объекта.

Оценщик использовал метод стоимости создания, который заключается в суммировании затрат на создание объектов интеллектуальной собственности, аналогичного объекту оценки, в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, с учетом износа объекта оценки.

Общая формула метода стоимости создания для оценки интернет-сайтов выглядит следующим образом¹⁰:

$$З = З_{дом}_i \times I_i \times K_{возр} + \sum_{i=1}^T (Зx_i + Зc_i + Зseo_i) \times I_i + \Pi_i,$$

где $З_{дом}_i$ – затраты на регистрацию или продление доменного имени интернет-сайта в i -м году;

I_i – индекс изменения цен по элементам затрат в i -м году, в котором были понесены затраты;

$K_{возр}$ – коэффициент возраста сайта;

$Зx_i$ – затраты на регистрацию или продление договора услуг хостинга интернет-сайта в i -м году;

$Зc_i$ – затраты на создание (дизайн, верстка, программное обеспечение и контент) интернет-сайта в i -м году:

$$Зc_i = Зd_i + Зв_i + Зп_i + Зк_i,$$

где $Зd_i$ – затраты на дизайн интернет-сайта;

$Зв_i$ – затраты на верстку интернет-сайта;

$Зп_i$ – затраты на разработку программного обеспечения интернет-сайта;

$Зк_i$ – затраты на создание контента (информационное наполнение, в том числе написание статей, размещение фотографий и рисунков, расположенных на интернет-сайте);

$Зseo_i$ – затраты на поисковую оптимизацию и раскрутку интернет-сайта;

Π_i – прибыль инвестора.

Методика и последовательность расчетов приведены ниже.

Определение суммы затрат на создание объекта оценки

Заказчиком предоставлены следующие данные о фактических затратах, понесенных на создание оцениваемого интернет-сайта:

Таблица 18 Сведения о фактических затратах на создание интернет-сайта, предоставленные Заказчиком

№ п/п	Наименование товара (работы, услуги)	Ед. изм.	Кол-во	Цена (тариф) за единицу измерения, руб. коп.	Сумма, руб
1	Доменное имя: подбор и регистрация (с последующей оплатой) оптимальных по смыслу и краткости доменных имен для сайта.	Чел/час	5	1 500,00	7 500,00
2	Хостинг: поиск надёжного хостинг-провайдера и тарифного плана, удовлетворяющего техническим запросам сайта. Оплата его	Чел/час	5	1 500,00	7 500,00

¹⁰ https://ru-srrooo-upload.hb.bizmrg.com/iblock/f00/metodika-otsenki-stoimosti-internet_sayta-organizatsii.pdf

3	Привлечение сторонних специалистов для создания сложных графических и анимированных элементов	Чел/час	20	1 000,00	20 000,00
4	Копирайтинг и генерация продающих SEO текстов для анализа продуктов и услуг заказчика	Чел/час	50	700	35 000,00
5	Услуги дизайнера	Чел/час	120	1 500,00	180 000,00
6	Создание ПДФ презентации	Чел/час	20	1 000,00	20 000,00
7	Разработка логотипа компании	Чел/час	20	2 000,00	40 000,00
8	Создание дизайн-макета сайта, соответствующего брэндбуку компании, отдельных статических элементов, привлечение на аутсорс дизайнера для создания анимированных графических элементов	Чел/час	50	1 000,00	50 000,00
9	Услуги маркетолога	Чел/час	200	1 000,00	200 000,00
10	HTML-вёрстка сайта согласно дизайн-макету.	Чел/час	50	1 000,00	50 000,00
11	Программирование необходимых элементов, блоков сайта	Чел/час	40	1 500,00	60 000,00
12	Настройка форм обратной связи	Чел/час	5	1 000,00	5 000,00
13	Встройка полученных текстов от копирайтеров текстов	Чел/час	10	500	5 000,00
14	Встройка контактной информации, ссылки на социальные сети	Чел/час	2	1 000,00	2 000,00
15	Пользовательское соглашение. Создание и размещение	Чел/час	5	1 000,00	5 000,00
16	Установка сервисов статистики и анализа поведения пользователей на сайте	Чел/час	10	750	7 500,00
17	Правки. Внос корректировок, добавление новых текстов	Чел/час	25	1 000,00	25 000,00
18	Создание и добавление новых разделов на сайт	Чел/час	25	10	250
19	SEO-оптимизация имеющегося контента - заголовки, описания, тексты	Чел/час	10	2 000,00	20 000,00
20	Оптимизация сайта техническая - настройка редиректов (www, index и т.д.), 404-страницы и т.д.	Чел/час	5	2 000,00	10 000,00
21	Установка SSL сертификатов	Чел/час	5	2 000,00	10 000,00
22	Создание личного кабинета для хранения и обработки персональных данных	Чел/час	10	2 000,00	20 000,00
23	Создание и разработка реферальной системы для заказчика	Чел/час	300	1 000,00	300 000,00
24	Создание личного кабинета для услуги по децентрализованного хранения данных	Чел/час	300	1 000,00	300 000,00
25	Подключение сайта к внешним источникам информации и социальным сетям	Чел/час.	10	1 000,00	10 000,00
26	Создание социальных страниц компании	Чел/час.	30	500	15 000,00
27	Создание телеграмм канала Управляющая компания «Децентрализованные решения»	Чел/час	10	1 500,00	15 000,00
Всего к оплате:					1419750

Данные затраты были произведены во второй половине 2023 – начале 2024 года.

Для проверки уровня затрат, указанного Заказчиком, оценщиком проведен анализ рынка аналогичных услуг для определения уровня их средней стоимости и его соответствия данным Заказчика:

Таблица 19 Рыночные данные о стоимости аналогичных работ/услуг

№ п/ п	Наименование товара (работы, услуги)	Аналог 1		Аналог 2		Аналог 3	
		Стоимость	Источник информации	Стоимость	Источник информации	Стоимость	Источник информации
1	Доменное имя: подбор и регистрация (с последующей оплатой) оптимальных по смыслу и краткости доменных имен для сайта.	600 - 1 500 руб	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	1 500	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwil75w553803842	1 990 - 5 700 руб	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581
2	Хостинг: поиск надёжного хостинг-провайдера и тарифного плана, удовлетворяющего техническим запросам сайта. Оплата его	5 700 - 43 200 руб	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	1 500	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwil75w553803842	1 990 - 5 700 руб	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581
3	Привлечение сторонних специалистов для создания сложных графических и анимированных элементов	50 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	20 000	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwil75w553803842	20 000	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581
4	Копирайтинг и генерация продающих SEO текстов для анализа продуктов и услуг заказчика	1000 руб за 1000 знаков	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	500 руб/час	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwil75w553803842	800 руб/1000 знаков	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581
5	Услуги дизайнера	1 000 руб/час	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	1 500 руб/час	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwil75w553803842		
6	Создание ПДФ презентации	1 000 руб/час	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	1500 руб/час	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwil75w553803842		
7	Разработка логотипа компании	25 000	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581	10 000 руб	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwil75w553803842	10 000 - 20 000 руб	https://logotip.online/blog/sоздание-logotipa-stoimost/?ysclid=lt8ijhct8k177874268
8	Создание дизайн-макета сайта, соответствующего брэндбуку компании, отдельных статических элементов, привлечение на аутсорс дизайнера для создания анимированных графических элементов	30 000	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwil75w553803842	50 000	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581	50 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847

9	Услуги маркетолога	2 000 руб/час	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	1 500 - 2 500 руб в час	https://www.kadrof.ru/articles/74946?ysclid=lt8jo7qvqg7342522185	3 000 руб/час	https://b2marketing.ru/pricelist/?ysclid=lt8jov9v9k540689626
10	HTML-вёрстка сайта согласно дизайн-макету.	50 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	12 500	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	50 000	https://prostogroup.com/versitka-saita/?ysclid=lt8jrvccdi157891912
11	Программирование необходимых элементов, блоков сайта	11 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	14 600	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581		
12	Настройка форм обратной связи	1 500	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	2 000	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581	1 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847
13	Встройка полученных текстов от копирайтеров текстов	500 руб/час	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	250 руб/час	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	500 руб/час	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581
14	Встройка контактной информации, ссылки на социальные сети	2 500	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	1 900	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842		
15	Пользовательское соглашение. Создание и размещение	5 000 - 8 000	https://uslugi.yandex.ru/213-moscow/category?text=%D1%81%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5+%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE+%D1%81%D0%BE%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F+%D0%D0%BB%D1%8F+%D1				

			%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%D0%B0				
16	Установка сервисов статистики и анализа поведения пользователей на сайте	5 000 - 10 000	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	1 500 - 5 000	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581		
17	Правки. Внос корректировок, добавление новых текстов	25 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	20 000	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	20 000	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581
18	Создание и добавление новых разделов на сайт	1 000 - 5 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	300 - 3 000	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	500 - 12 000	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581
19	SEO-оптимизация имеющегося контента - заголовки, описания, тексты	2 000 руб/час	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	от 35 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	от 14 900	https://optima-promo.ru/info/poiskovoe-prodvizhenie-saytv-v-yandex-i-google.php
20	Оптимизация сайта техническая - настройка редиристов (www, index и т.д.), 404-страницы и т.д.	4 000 - 100 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	2 500 руб/час	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	7 600 - 28 000 руб/мес	https://optima-promo.ru/info/tehnicheskaya-podderzhka-saita.php
21	Установка SSL сертификатов	3 083 - 18 245	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	2 000	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842		
22	Создание личного кабинета для хранения и обработки персональных данных	5 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	3 750	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842	17 000	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581
23	Создание и разработка реферальной системы для заказчика	1000 руб/час	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	2 000 руб/час	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi75w553803842		

24	Создание личного кабинета для услуги по децентрализованного хранения данных	313 000	https://datainlife.ru/calc/private_office/?sections=1404,1835&options=69,43,76&items=486,103,108,75,77,346,172,464,451,286,105,599,487,482,488,584,204,351,372,358,481,163,384,373,375,226,225,608,461,291,212,298,186,88,93,142,89,396,156,167,168,177,175,179,111,110,109,342,343,344,345,339,337,501,338,340,484,485,326,327,328,329,31,332,347,348,349,350,352,489,490,491,492,494,602,390,361,362,363,364,365,366,367,368,369,370,371&service_id=84			
25	Подключение сайта к внешним источникам информации и социальным сетям	15 000	https://salavey.net/calc/?ysclid=lt8ivctwng385263847	от 10 000	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi175w553803842	
26	Создание социальных страниц компании	от 3 500	https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt8iz7hl6a846549581	15 000	https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt8iwi175w553803842	
27	Создание телеграмм канала Управляющая компания «Децентрализованные решения»	8 000 - 12 000	https://kwork.ru/search?query=%D1%81%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%B0%D1%82%D1%8C%20telegram%20%D0%BA%D0%B0%D0%BD%D0%B0%D0%BB	от 15 000	https://mediagram.pro/uslugi/vedenie-telegram-kanalov/?ysclid=lt8mkk5mfx351086123	https://uslugi.yandex.ru/213-moscow/category?text=%D1%81%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5+%D1%82%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC+%D0%BA%D0%B0%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D0%B0

Как показал проведенный анализ, уровень фактических затрат, а также объем проведенных работ, указанные Заказчиком, соответствуют среднерыночным значениям. Таким образом, сведения, предоставленные Заказчиком, принимаются к дальнейшим расчетам.

Определение коэффициента рентабельности

Для определения требуемой доходности Правообладателя, оценщиком проанализированы данные о рентабельности затрат компаний, работающих в отрасли «Разработка компьютерного программного обеспечения». Данные приведены ниже по информации системы Spark:

Таблица 20 Сведения о средней рентабельности затрат компаний отрасли «Разработка компьютерного программного обеспечения»

№	Наименование	Регистрационный номер	Вид деятельности/отрасль	2020, Рентабельность затрат, %	2021, Рентабельность затрат, %	2022, Рентабельность затрат, %
1	1С-ПАРУС, ООО	1027739861764	Разработка компьютерного программного обеспечения	3,90%	13,49%	5,62%
2	24 ЧАСА ТВ, ООО	1137746516148	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,65%	36,14%	19,88%
3	24Н СОФТ, ООО	1167746725695	Разработка компьютерного программного обеспечения	18,34%	5,76%	5,19%
3	АВАНПОСТ, ООО	1127746453966	Разработка компьютерного программного обеспечения	102,32%	35,86%	11,80%
4	АВИАНТ, ООО	1077746372923	Разработка компьютерного программного обеспечения	46,63%	5,36%	23,63%
5	АДВ ТЕХНОЛОГИИ, ООО	5157746305294	Разработка компьютерного программного обеспечения	55,38%	3,14%	38,26%
6	АДВЕНТ, ООО	1177746287839	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,35%	35,60%	12,59%
7	АЗИМУТ СОФТ, ООО	5157746173646	Разработка компьютерного программного обеспечения	50,44%	32,91%	37,80%
8	АЙКОМ, АО	1192468006235	Разработка компьютерного программного обеспечения	40,17%	38,55%	70,64%
9	АЙТИ. БИЗНЕС РЕШЕНИЯ, ООО	1137746733850	Разработка компьютерного программного обеспечения	17,90%	4,57%	20,62%
10	АЛЬМИРА, ООО	1137746923698	Разработка компьютерного программного обеспечения	29,02%	5,45%	12,96%
11	АЛЬТ-ЛАН, ООО	1167746336394	Разработка компьютерного программного обеспечения	17,00%	28,86%	8,77%
12	АЛЬТА-СОФТ, ООО	1025002038291	Разработка компьютерного программного обеспечения	165,17%	180,92%	119,61%
13	АЛЬТЕК, ООО	1187847027961	Разработка компьютерного программного обеспечения	24,02%	17,17%	25,22%
14	АО КВОРУМ, ЗАО	1027700422628	Разработка компьютерного	15,32%	11,10%	5,63%

			программного обеспечения			
15	АРТЕКС ТЕХНОЛОДЖИ, ООО	5087746333560	Разработка компьютерного программного обеспечения	12,57%	21,04%	18,08%
16	АСБК ЦР, ООО	5087746695625	Разработка компьютерного программного обеспечения	26,40%	54,58%	89,12%
17	АСТРОСОФТ-ДУБНА, ООО	1055001813063	Разработка компьютерного программного обеспечения	12,76%	8,88%	22,54%
18	АТМЕМТА, ООО	5167746338810	Разработка компьютерного программного обеспечения	19,17%	37,96%	37,29%
19	АУРУС, ООО	1115476146015	Разработка компьютерного программного обеспечения	144,16%	182,78%	77,50%
20	АФС, ООО	1147746986200	Разработка компьютерного программного обеспечения	247,53%	116,63%	9,91%
21	БАЗИС, ООО	1167746462135	Разработка компьютерного программного обеспечения	89,04%	75,41%	2,86%
22	БЕГЕТ, ООО	1077847645590	Разработка компьютерного программного обеспечения	44,24%	50,92%	13,94%
23	БИЛЛИНГОВЫЕ РЕШЕНИЯ, ООО	1107746997710	Разработка компьютерного программного обеспечения	16,00%	29,84%	20,48%
24	БИОСОФТ-М, ООО	1047796885388	Разработка компьютерного программного обеспечения	111,49%	90,32%	35,11%
25	БИС, АО	1027739020341	Разработка компьютерного программного обеспечения	39,74%	4,42%	0,87%
26	БИТПРАЙМ, ООО	1127746551855	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,90%	4,15%	4,53%
27	БИФИТ ЭДО, ООО	1167746352982	Разработка компьютерного программного обеспечения	44,67%	6,69%	10,99%
28	БНД, ООО	1057749466257	Разработка компьютерного программного обеспечения	21,68%	40,50%	17,30%
29	БОЛЬШАЯ ТРОЙКА, ООО	1107746574308	Разработка компьютерного программного обеспечения	129,21%	29,16%	21,12%
30	БСС-БЕЗОПАСНОСТЬ, ООО	1117746423090	Разработка компьютерного программного обеспечения	19,81%	19,29%	17,58%
31	БФТ-ПРОЕКТ, ООО	1117746030368	Разработка компьютерного программного обеспечения	38,16%	22,94%	15,04%
32	БФТ-ЭКСПЕРТ, ООО	1097847111757	Разработка компьютерного	79,19%	42,27%	8,92%

			программного обеспечения			
33	ВАЛИДАТА, ООО	1037739305559	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,17%	71,25%	62,47%
34	ВЕБ-МОСТ, ООО	1057747155487	Разработка компьютерного программного обеспечения	46,66%	111,71%	71,00%
35	ВЕГА, ООО	1167746789902	Разработка компьютерного программного обеспечения	16,60%	7,72%	8,30%
36	ВЕДА ПЛЮС, ООО	1097746660880	Разработка компьютерного программного обеспечения	27,29%	29,86%	33,00%
37	ВЕРКОНТ СЕРВИС, ООО	5087746388923	Разработка компьютерного программного обеспечения	14,09%	27,04%	12,75%
38	ВК ЭЛЕКТРОНИКС, ООО	1127746384908	Разработка компьютерного программного обеспечения	12,35%	5,02%	4,35%
39	ГАРАНТ, ООО	1127746492708	Разработка компьютерного программного обеспечения	114,73%	38,91%	48,02%
40	ГИС ТЕХНОЛОГИИ, ООО	5087746390837	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,46%	16,29%	15,59%
41	ГРУППА КОМПАНИЙ ВЕСТЛИНК, АО	1167746815720	Разработка компьютерного программного обеспечения	16,02%	19,28%	91,17%
42	ГУД АЙДИА ТЕХНОЛОДЖИС, ООО	1077746701053	Разработка компьютерного программного обеспечения	37,54%	17,65%	13,36%
43	ДЕЛОВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ, ООО	1187746388070	Разработка компьютерного программного обеспечения	70,23%	103,47%	97,15%
44	ДЖЕЙНЕТИКС СОФТВЕР, ООО	5087746135923	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,47%	12,62%	15,23%
45	ДЖЕЙТИ КОНСАЛТИНГ, ООО	1077758207856	Разработка компьютерного программного обеспечения	17,86%	16,12%	17,50%
46	ДЗ-ЦЕНТР, ООО	1167746127548	Разработка компьютерного программного обеспечения	23,09%	12,68%	19,57%
47	ДИДЖИТАЛ ЛИНК, ООО	1207700353464	Разработка компьютерного программного обеспечения	135,16%	11,12%	4,95%
48	ДМО, ООО	1167746542787	Разработка компьютерного программного обеспечения	99,94%	61,41%	31,21%
49	ДРАЙВ ДИДЖИТАЛ, ООО	1137746482642	Разработка компьютерного программного обеспечения	225,74%	132,76%	138,50%
50	ДССЛ, ООО	1037709044460	Разработка компьютерного	70,24%	85,62%	31,12%

			программного обеспечения			
51	ЕГАР ТЕХНОЛОГИИ, ООО	1167746777868	Разработка компьютерного программного обеспечения	13,69%	63,08%	6,57%
52	ЗЕН, ООО	1167746074946	Разработка компьютерного программного обеспечения	80,07%	114,42%	56,60%
53	ИБС АППЛАЙН ИННОВАЦИИ, ООО	5177746371237	Разработка компьютерного программного обеспечения	15,00%	15,74%	22,19%
54	ИГРЕК-РЕШЕНИЯ, ООО	1137746066160	Разработка компьютерного программного обеспечения	125,25%	98,59%	110,15%
55	ИМПУЛЬС-ИВЦ, ПК	1135044000167	Разработка компьютерного программного обеспечения	94,35%	110,10%	74,26%
56	ИНВЕБ, ООО	5087746235638	Разработка компьютерного программного обеспечения	14,58%	13,98%	7,66%
57	ИНИТИ, ООО	1077764817767	Разработка компьютерного программного обеспечения	70,72%	146,29%	104,15%
58	ИНТЕР-ТЕХНОЛОГИИ, ООО	1077758350625	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,86%	4,16%	10,06%
59	ИНТЕРМАТИК, АО	1207700333576	Разработка компьютерного программного обеспечения	22,04%	96,26%	28,19%
60	ИНТЕРСЕТЬ, ООО	1097746591117	Разработка компьютерного программного обеспечения	30,44%	44,34%	31,11%
61	ИНФОКОМ, ООО	1072452000433	Разработка компьютерного программного обеспечения	16,17%	16,83%	17,13%
62	ИНФОКОНСАЛТИНГ, ООО	1137746698033	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,51%	5,41%	6,65%
63	ИНФОТЕХ ГРУП, АО	1177746312875	Разработка компьютерного программного обеспечения	17,83%	12,81%	15,83%
64	ИТ-ЭКСПЕРТИЗА, ООО	1177746470175	Разработка компьютерного программного обеспечения	13,41%	2,07%	17,76%
65	ИТЕРИОН, ООО	1117746281058	Разработка компьютерного программного обеспечения	32,90%	51,13%	75,92%
66	КВАНТ ПРОГРАММ, ООО	1157746284739	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,85%	139,05%	237,58%
67	КВАРТА ВК, ООО	1027700300693	Разработка компьютерного программного обеспечения	30,54%	9,36%	3,59%
68	КЛАМП, ООО	1027700162324	Разработка компьютерного	217,52%	232,45%	160,15%

			программного обеспечения			
69	КЛАУД КОМ, ООО	5167746307779	Разработка компьютерного программного обеспечения	207,63%	54,45%	51,12%
70	КОДЭ, ООО	1143926052160	Разработка компьютерного программного обеспечения	28,43%	37,52%	21,93%
71	КОМПО СОФТ, ООО	1117746420263	Разработка компьютерного программного обеспечения	31,06%	10,01%	35,59%
72	КОНСАЛТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО Д ЭНД К, ООО	1069847504210	Разработка компьютерного программного обеспечения	21,84%	4,85%	57,43%
73	КОР, ООО	1147847367800	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,85%	23,34%	15,91%
74	КРЕАТИВ ПИПЛ, ООО	1107746436280	Разработка компьютерного программного обеспечения	72,43%	29,37%	35,27%
75	КРИТ, ООО	1101841008059	Разработка компьютерного программного обеспечения	14,85%	43,78%	31,25%
76	КСД, ООО	1087746142550	Разработка компьютерного программного обеспечения	32,91%	62,93%	75,10%
77	ЛАБОРАТОРИЯ ИНФОВОТЧ, ООО	1087746543367	Разработка компьютерного программного обеспечения	19,62%	49,76%	17,04%
78	ЛАБОРАТОРИЯ ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, АО	1207700164066	Разработка компьютерного программного обеспечения	18,58%	6,91%	8,09%
79	ЛАБС, ООО	1157746710142	Разработка компьютерного программного обеспечения	29,60%	39,78%	5,18%
80	ЛАНИТ-ИЦР, ООО	1187746554478	Разработка компьютерного программного обеспечения	41,82%	35,54%	27,14%
81	ЛЕГИОН ПРО, ООО	1107746197723	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,55%	12,53%	7,23%
82	ЛИБЕРТИ, ООО	1207700060732	Разработка компьютерного программного обеспечения	93,85%	43,67%	11,00%
83	ЛИМОН, ООО	1165958117357	Разработка компьютерного программного обеспечения	97,07%	97,01%	59,30%
84	ЛОГНЕКС, ООО	1087746066913	Разработка компьютерного программного обеспечения	31,51%	39,80%	19,40%
85	МДИС, ООО	5167746190904	Разработка компьютерного программного обеспечения	22,73%	7,53%	1,65%
86	МДК, ООО	1145003000405	Разработка компьютерного	27,26%	26,80%	3,17%

			программного обеспечения			
87	МЕДИЦИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ЦЕНТР, ООО	1027700258299	Разработка компьютерного программного обеспечения	17,19%	13,88%	5,23%
88	МЕДЛАЙНСОФТ, ООО	1107746471403	Разработка компьютерного программного обеспечения	32,41%	39,51%	20,22%
89	МКС, ООО	1037739216020	Разработка компьютерного программного обеспечения	30,10%	29,96%	34,61%
90	МОБИЛЬНЫЙ АГЕНТ, ООО	1187746374155	Разработка компьютерного программного обеспечения	60,40%	39,01%	19,45%
91	МТВ.РУ, ООО	1087746569580	Разработка компьютерного программного обеспечения	29,03%	38,31%	51,90%
92	НБИ, АО	1027739180017	Разработка компьютерного программного обеспечения	16,69%	35,81%	38,28%
93	НЕФТЕПРОДУКТТЕХНИ КА, ООО	1097746389267	Разработка компьютерного программного обеспечения	31,18%	50,36%	37,20%
94	НИЦ, АО	1067746619380	Разработка компьютерного программного обеспечения	26,66%	12,81%	45,89%
95	НОБИЛИС, ООО	1127746612278	Разработка компьютерного программного обеспечения	45,06%	28,40%	11,69%
96	НОВАЯ АФИНА, АО	1027739061371	Разработка компьютерного программного обеспечения	45,08%	50,56%	57,92%
97	НПО ОМЕГА, ООО	1117746396184	Разработка компьютерного программного обеспечения	42,99%	32,24%	49,35%
98	НТБ, ООО	1097746026322	Разработка компьютерного программного обеспечения	32,93%	205,31%	164,05%
99	НТП ТРУБОПРОВОД, ООО	1027700208326	Разработка компьютерного программного обеспечения	48,68%	61,90%	62,70%
10 0	ОНЭЛИЯ, ООО	1037739272779	Разработка компьютерного программного обеспечения	16,92%	27,43%	10,03%
10 1	ОС-ТЕХНОЛОДЖИ, ООО	1157746180261	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,67%	24,13%	16,03%
10 2	ОСК-ЮГ, ООО	1137746449642	Разработка компьютерного программного обеспечения	15,72%	39,14%	59,54%
10 3	ОСНОВА-АЙТИ, ООО	1137746033215	Разработка компьютерного программного обеспечения	24,18%	8,62%	6,20%
10 4	ПАЛЬМИНТЕХ, АО	1037739843680	Разработка компьютерного	66,16%	167,12%	196,27%

			программного обеспечения			
10 5	ПИНОЛ, ООО	5147746426790	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,75%	14,59%	6,70%
10 6	ПКИ, ООО	1052307230183	Разработка компьютерного программного обеспечения	20,11%	57,11%	20,19%
10 7	ПЛАТФОРМА, ООО	1147746709153	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,71%	11,96%	65,79%
10 8	ПОТЕНЦИАЛ, ООО	1117746433452	Разработка компьютерного программного обеспечения	26,01%	11,56%	17,52%
10 9	ПРАЙМ АЙТИ, ООО	1167746320323	Разработка компьютерного программного обеспечения	30,84%	15,64%	16,45%
11 0	ПРАЙМ ФИНАНС, ООО	5167746201520	Разработка компьютерного программного обеспечения	17,59%	4,06%	2,38%
11 1	ПЭЙЛАБ, ООО	1107746991307	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,95%	94,39%	88,51%
11 2	Р.О.С.Т.У., ООО	5077746566035	Разработка компьютерного программного обеспечения	33,24%	0,13%	0,32%
11 3	Р.Т РЕШЕНИЯ, ООО	5167746378795	Разработка компьютерного программного обеспечения	20,93%	26,71%	12,67%
11 4	РДЛ-ТЕЛЕКОМ, ООО	1147746112040	Разработка компьютерного программного обеспечения	26,75%	40,97%	13,97%
11 5	РЕРУМС, ООО	1157746076487	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,72%	7,53%	4,56%
11 6	РК, ООО	1157746262904	Разработка компьютерного программного обеспечения	136,62%	40,42%	206,52%
11 7	РУГРУПП ИНВЕСТ, ООО	1117154021490	Разработка компьютерного программного обеспечения	15,66%	44,90%	41,06%
11 8	СЕРВИС ДЖЕЙКЕТ, ООО	5157746030987	Разработка компьютерного программного обеспечения	63,56%	33,92%	31,35%
11 9	СЕРЕБРЯНАЯ ПУЛЯ, ООО	1147746395158	Разработка компьютерного программного обеспечения	16,83%	74,86%	210,41%
12 0	СИАМ КОНСАЛТИНГ, ООО	1037739538220	Разработка компьютерного программного обеспечения	12,72%	18,48%	10,97%
12 1	СИСТЕМА, ООО	1027700527227	Разработка компьютерного программного обеспечения	207,22%	52,39%	14,24%
12 2	СИТИЭЙР, ООО	1187746313336	Разработка компьютерного	70,84%	2,85%	19,02%

			программного обеспечения			
12 3	СКАД СОФТ, ООО НПФ	1057749166826	Разработка компьютерного программного обеспечения	12,60%	18,43%	133,64%
12 4	СЛУЖБА НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК А, ООО	1137746125417	Разработка компьютерного программного обеспечения	86,65%	42,36%	29,92%
12 5	СМАРТ ДЕЛЬТА СИСТЕМС, ООО	1037700194564	Разработка компьютерного программного обеспечения	17,75%	19,18%	16,04%
12 6	СОВРЕМЕННЫЙ СТИЛЬ, ООО	1086455001082	Разработка компьютерного программного обеспечения	25,58%	44,04%	27,10%
12 7	СПАРГО ТЕХНОЛОГИИ, АО	1037700079240	Разработка компьютерного программного обеспечения	25,06%	17,81%	10,11%
12 8	СТАНДАРТПРОЕКТ, ООО	1157746109575	Разработка компьютерного программного обеспечения	12,55%	69,65%	52,89%
12 9	СТЕПИНФОРМ, ООО	1167746223127	Разработка компьютерного программного обеспечения	20,76%	41,09%	42,16%
13 0	СТМ, ООО	1027809233374	Разработка компьютерного программного обеспечения	22,39%	11,80%	8,74%
13 1	ТБН ХОЛДИНГ, ООО	1037739048236	Разработка компьютерного программного обеспечения	129,82%	33,14%	104,95%
13 2	ТЕКО, ООО	5147746099375	Разработка компьютерного программного обеспечения	18,51%	19,45%	8,94%
13 3	ТРАФИК, ООО	1027806866724	Разработка компьютерного программного обеспечения	23,09%	2,68%	11,45%
13 4	ТРЕЙД АП, ООО	1157746119156	Разработка компьютерного программного обеспечения	40,67%	33,93%	34,11%
13 5	ТРИАСОФТ-СЕРВИС, ООО	1047796151270	Разработка компьютерного программного обеспечения	177,04%	165,85%	100,47%
13 6	ТРОНИК, АО	5077746966260	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,61%	9,43%	7,77%
13 7	ТСС, ООО	1097746263944	Разработка компьютерного программного обеспечения	34,29%	4,66%	4,60%
13 8	ФАЗУМ, ООО	1147746480760	Разработка компьютерного программного обеспечения	83,58%	41,10%	66,83%
13 9	ФИНГРАД-УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСАМИ, ООО	5077746893967	Разработка компьютерного программного обеспечения	25,39%	17,65%	17,65%
14 0	ФЛЕКС, ООО	1157746911816	Разработка компьютерного	35,52%	45,30%	10,10%

			программного обеспечения			
14 1	ХИНТ, ООО	1197746754160	Разработка компьютерного программного обеспечения	10,22%	39,41%	9,64%
14 2	ХОСТКОМ, ООО	1137746231127	Разработка компьютерного программного обеспечения	25,60%	54,68%	51,36%
14 3	ЦИФРОВЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ, ООО	1157847164309	Разработка компьютерного программного обеспечения	15,51%	51,77%	7,37%
14 4	ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ 1520, ООО	1127746472534	Разработка компьютерного программного обеспечения	65,90%	47,73%	30,55%
14 5	ЦНТ ПЛЮС, ООО	1177746461254	Разработка компьютерного программного обеспечения	43,94%	12,19%	11,05%
14 6	ЦРМ ГУРУ, ООО	1187746382691	Разработка компьютерного программного обеспечения	21,08%	16,69%	16,69%
14 7	ЭВАМ, ООО	1187746983819	Разработка компьютерного программного обеспечения	56,60%	69,41%	87,65%
14 8	ЭНИКО ТСО, ООО	1037739725011	Разработка компьютерного программного обеспечения	11,19%	28,76%	6,64%
14 9	Ю-СОФТ КОНСАЛТ ПЛЮС, ООО	1047796125376	Разработка компьютерного программного обеспечения	41,94%	52,09%	45,36%
	Средние значения			44,99%	42,28%	37,65%

Таким образом, среднеотраслевая рентабельность затрат составила 41,64%. Данное значение принимается к расчетам в качестве требуемой нормы прибыли предпринимателя.

Определение величины износа/устаревания объекта оценки

В оценке износ означает потерю стоимости и представляет собой совокупность физического износа, функционального и внешнего (экономического) устареваний.

Физический износ - это потеря стоимости за счет естественных процессов в ходе эксплуатации. В настоящей работе физический износ не рассматривается, так как интернет-сайт является нематериальным активом, у которого отсутствует материальная оболочка, подверженная разрушениям, гниению, ржавчине, поломке и конструктивным дефектам.

Функциональное устаревание определяется потерей стоимости объекта в результате его несоответствия современным требованиям, стандартам, дизайну, качеству работ и т. д. Функциональное устаревание стоимости интернет-сайта организации обусловлено снижением способности выполнять присущие ему функции.

На основании результатов исследований, проведенных В.Ю. Черепановым¹¹, анализа современного законодательства и специализированной литературы, в которой рассматриваются вопросы оценки интернет-сайтов организаций, автором настоящей статьи была модифицирована методика балльной оценки функционального износа товарных знаков для расчета функционального износа интернет-сайтов организации.

¹¹ Черепанов В. Ю. Оценка стоимости бренда профессионального футбольного клуба : дис. ... канд. эконом. наук: 08.00.10. М., 2010.

Степень функционального устаревания рассчитывается как отношение набранного количества баллов по каждой из выполняемых функций интернет-сайта организации, определяемых по установленным критериям, к максимально возможному количеству баллов по формуле¹²:

$$FW = 1 - \frac{\sum_{i=1}^n M_i}{\sum_{i=1}^n M_i^{max}},$$

где FW – величина функционального износа интернет-сайта организации;
 M_i – балльная оценка выполняемых интернет-сайтом организации функций;
 M_i^{max} – максимальное значение балльной оценки выполняемых интернет-сайтом организации функций.

Как правило, для интернет-сайта организации можно выделить четыре основные функции:

- 1) коммуникативная - использование интернет-сайта организации для предоставления информации о ней, ее продукции, товарах, работах или услугах online, то есть выполняется функция представительства в интернет-среде;
- 2) интерактивная (от англ. interaction - взаимодействие) - взаимодействие организации с клиентами посредством интернет-сайта в реальном времени;
- 3) имиджевая (от англ. image - образ, изображение) - посредством интернет-сайта организации формируется определенное ассоциативное отношение к ней, выпускаемой продукции, работам и услугам, осуществляемым ею;
- 4) техническая - обеспечение удобства предоставления информации клиентам и взаимодействия персонала организации.

Если оценить функцию по представленным критериям невозможно, то эта функция будет иметь ноль баллов.

Таблица 21 Критерии для определения величины устаревания интернет-сайта

Функции интернет-сайта организации и критерии для определения величины функционального устаревания	
Функции/критерии	Количество баллов
КОММУНИКАТИВНАЯ	
Наличие раздела «Контакты»	1
Наличие разделов «Контакты» и «Информация о компании»	2
Наличие разделов «Контакты», «Информация о компании», «Информация о продукции» и других разделов	3
ИНТЕРАКТИВНАЯ	
Отсутствие следующих составляющих: online-консультант, online-калькулятор услуг, online-заявка, online-заказ	1
Наличие одной из следующих составляющих: online-консультант, online-калькулятор услуг, online-заявка, online-заказ	2
Наличие двух из следующих составляющих: online-консультант, online-калькулятор услуг, online-заявка, online-заказ	3
ИМИДЖЕВАЯ	
Шаблонный дизайн	1
Дизайн интернет-сайта индивидуален, разработан с учетом имиджевых составляющих (цветовая гамма и отображение товарного знака); товарный знак не зарегистрирован	2
Дизайн интернет-сайта индивидуален, разработан с учетом имиджевых составляющих (цветовая гамма и отображение товарного знака); товарный знак зарегистрирован	3
ТЕХНИЧЕСКАЯ	
Отсутствие следующих внутренних составляющих: наличие CMS, возможность быстрой замены и дополнения информации без программиста, закрытый раздел для работы персонала организации, версия интернет-сайта для мобильного телефона	1
Наличие одной из следующих внутренних составляющих: наличие CMS, возможность быстрой замены и дополнения информации без программиста, закрытый раздел для работы персонала организации, версия интернет-сайта для мобильного телефона	2
Наличие двух из следующих внутренних составляющих: наличие CMS, возможность быстрой замены и дополнения информации без программиста, закрытый раздел для работы персонала организации, версия интернет-сайта для мобильного телефона	3
Максимальное количество баллов	12

¹² https://ru-srrooo-upload.hb.bizmrg.com/iblock/f00/metodika-otsenki-stoimosti-internet_sayta-organizatsii.pdf

Расчет величины функционального устаревания оцениваемого интернет-сайта на основании приведенной выше методики приведен в таблице ниже:

Таблица 22 Расчет величины функционального устаревания для оцениваемого интернет-сайта

Функции/критерии	Количество баллов
Коммуникативная	
Наличие раздела "Контакты"	1
Наличие разделов "Контакты" и "Информация о компании"	2
Наличие разделов "Контакты", "Информация о компании", "Продукты" и др.	3
Интерактивная	
Отсутствие следующих составляющих: online-консультант, online-калькулятор услуг, online-заявка, online-заказ	1
Наличие одной из следующих составляющих: online-консультант, online-калькулятор, услуг, online-заявка, online-заказ	2
Наличие двух из следующих составляющих: online-консультант, online-калькулятор услуг, online-заявка, online-заказ	3
Имиджевая	
Шаблонный дизайн	1
Дизайн интернет-сайта индивидуален, разработан с учетом имиджевых составляющих (цветовая гамма и отображение товарного знака); товарный знак не зарегистрирован	2
Дизайн интернет-сайта индивидуален, разработан с учетом имиджевых составляющих (цветовая гамма и отображение товарного знака); товарный знак зарегистрирован	3
Техническая	
Отсутствие следующих внутренних составляющих: наличие CMS, возможность быстрой замены и дополнения информации без программиста, закрытый раздел для работы персонала организации, версия интернет-сайта для мобильного телефона	1
Наличие одной из следующих внутренних составляющих: наличие CMS, возможность быстрой замены и дополнения информации без программиста, закрытый раздел для работы персонала организации, версия интернет-сайта для мобильного телефона	2
Наличие двух из следующих внутренних составляющих: наличие CMS, возможность быстрой замены и дополнения информации без программиста, закрытый раздел для работы персонала организации, версия интернет-сайта для мобильного телефона	3
ИТОГО:	10
Максимальное количество баллов	12
Величина функционального устаревания	16,67%

Внешнее (экономическое) устаревание объекта вызывается уменьшением полезности в результате изменения внешних условий (экономических, политических, финансовых, условий рынка и т. п.).

Методика определения величины внешнего износа региональных товарных знаков представлена в диссертационной работе Ю.В. Павловой¹³. Эта методика основана на предположении о прекращении действия исключительных прав в отношении оцениваемого товарного знака.

При расчете внешнего износа интернет-сайта следует учитывать вероятность прекращения действия исключительных прав на него. Существует две вероятности наступления такого события:

1) регистрация доменного имени по каким-либо причинам прекращается досрочно. В этом случае 100-процентый износ обуславливается тем, что интернет-сайт исчезает из видимости в сети Интернет;

2) правительством вводится ограничение на реализацию товаров, работ или услуг, оказываемых организацией. В этом случае внешний износ (25-50%) обуславливается тем, что

¹³ Павлова Ю. В. Формирование системы оценки стоимости региональных товарных знаков : дис. ... канд.эконом. наук: 08.00.10. Оренбург, 2008. С. 16.

ограничение приведет к необходимости переработки интернет-сайта или замене контента, к поиску новых товаров, работ или услуг и, как следствие, к уменьшению прибыли.

При отсутствии представленных критериев расчета внешнего износа стоимость интернет-сайта будет равна нулю. В данном случае признаков внешнего износа оцениваемого интернет-сайта не обнаружено.

Величина совокупного износа оцениваемого интернет-сайта принята равной величине его функционального износа.

Таким образом, рыночная стоимость оцениваемого интернет-сайта составляет:

Таблица 23 Расчет рыночной стоимости объекта оценки затратным подходом

Показатель	Значение
Стоимость затрат на создание интернет-сайта, руб	1 419 750
Крент	1,416406222
Итого стоимость сайта без учета устареваний, руб	2 010 942,73
Функциональное устаревание, %	16,67%
Коэффициент возраста (Этот коэффициент следует применять, если коэффициент тИЦ исследуемого интернет-сайта выше 0 ¹⁴ .)	Оцениваемый интернет-сайт создан чуть более месяца назад, тИЦ интернет-сайта равен 0, коэффициент времени принимается равным 1
Рыночная стоимость объекта оценки, руб	1 675 785,61

¹⁴ https://ru-srrooo-upload.hb.bizmrg.com/iblock/f00/metodika-otsenki-stoimosti-internet_sayta-organizatsii.pdf

6. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ.

Для определения рыночной стоимости оцениваемого объекта был использован единственный подход – затратный, поэтому согласование не требуется.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

В результате произведенных расчётов, оценщик пришел к выводу, что рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на 15 февраля 2024 года, составляет (с учетом округления):

1 676 000 (Один миллион шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Подписавший настоящий Отчет оценщик настоящим удостоверяет, что в соответствии с имеющимися у него данными:

1. Факты, изложенные в Отчете, верны и соответствуют действительности.
2. Содержащиеся в Отчете анализ, мнения и заключения действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего Отчета.
3. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, и действует непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
4. Вознаграждение оценщика не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими лицами выводов и заключений, содержащихся в Отчете.
5. Оценка была проведена, а Отчет составлен в соответствии с действующим законодательством РФ.
6. Приведенные в Отчете факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны оценщиком с наибольшей степенью использования их знаний и умений, и являются, на взгляд оценщиков, достоверными и не содержащими фактических ошибок.

Оценщик



/П. С. Богомазова/

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. Информация из сети Интернет, использованная при проведении оценки

☒ Показать элементы интернет магазина

1 Этап - ТЗ и сбор данных:

Постановка задачи Снять

- ☒ Работа ведется по заданию или пожеланиям заказчика
- ☐ Разработка технического задания  10000 руб.

Маркетинговые работы Выделить / Снять

- ☒ Маркетинговый анализ рынка, выявление сильных и слабых сторон конкурентов 5000 руб.
- ☒ Разработка уникального торгового предложения, точек захвата и триггеров доверия 2500 руб.
- ☒ Составление семантического ядра  7500 руб.
- ☒ Прототипирование страниц сайта 2000 руб.

2 Этап - Дизайн:

Варианты дизайна Снять

- ☐ Дизайн предоставляет заказчик
- ☐ Шаблонный дизайн сайта 2500 руб.
- ☒ Шаблонный дизайн с доработкой 7500 руб.
- ☐ Уникальный современный дизайн в стиле Apple 12500 руб.
- ☐ Художественный дизайн с прорисовками 20000 руб.

Дополнительные услуги Выделить / Снять

- ☒ Упрощенный вариант логотипа 2000 руб.
- ☒ Профессиональная разработка логотипа (3 варианта) 7500 руб.
- ☒ Разработка фирменного стиля 10000 руб.

<https://deluxmedia.ru/nashi-tseny>

3 Этап - Верстка:

- ☐ Верстка не требуется 
- ☐ Статическая верстка 7500 руб.
- ☒ Адаптивная верстка (под все устройства) 12500 руб.
- ☒ Интерактивность, эффекты параллакса 10000 руб.

4 Этап - Система управления CMS, реализация функционала:

CMS Снять

- ☐ 1С-Bitrix 20000 руб.
- ☐ Joomla
- ☐ Wordpress
- ☐ Opencart
- ☐ Cs-cart 15000 руб.
- ☐ Webasyst 10000 руб.
- ☐ Фреймворк 20000 руб.
- ☐ Другая

Коммуникации с посетителем Выделить / Снять

- ☒ Модуль обратного звонка на сайте 500 руб.
- ☒ Форма онлайн заказа 750 руб.
- ☒ Модуль онлайн-консультанта 350 руб.
- ☒ Расширение - Мы перезвоним Вам за 20 секунд 500 руб.
- ☒ Корпоративная почта (info@site.ru) 750 руб.
- ☒ Подключение ip-телефонии (495, 499 и др.) 1500 руб.

Разделы сайта Выделить / Снять

- ☒ Раздел контакты 300 руб.
- ☒ Раздел новости 300 руб.
- ☒ Раздел статьи 300 руб.
- ☒ Раздел отзывы 1000 руб.
- ☒ Раздел вопрос-ответ 1000 руб.
- ☒ Раздел наша команда 300 руб.
- ☒ Раздел партнеры 300 руб.
- ☒ Раздел сертификаты 600 руб.
- ☒ Раздел услуги 1500 руб.
- ☒ Раздел с акциями и спецпредложениями 1000 руб.
- ☒ Раздел наши работы / фотогалерея / видеогалерея 1000 руб.
- ☒ Каталог продукции (без корзины) 3000 руб.
- ☒ Блог на сайте 2500 руб.
- ☒ Форум 5000 руб.
- ☒ Список магазинов на карте / пункты самовывоза 2500 руб.
- ☒ Оплата и доставка 300 руб.
- ☒ Гарантия и возврат 300 руб.
- ☒ Бренды / Производители 2000 руб.
- ☒ Многоуровневый каталог и поддержка неограниченного количества товаров

Функции, модули, блоки [Выделить](#) / [Снять](#)

- ☒ Счетчик посещения и подробная статистика посетителей 300 руб.
- ☐ Таймер обратного отсчета 1000 руб.
- ☐ Модуль приема денежных средств на сайте 3000 руб.
- ☐ Модуль баннеры
- ☒ Интеграция сайта с вашей CRM 7500 руб.
- ☐ Модуль (лента) последние новости/статьи/из блога 500 руб.
- ☐ Модуль последних отзывов 500 руб.
- ☐ Модуль поиск по сайту 750 руб.
- ☒ Программирование личного кабинета на сайте (кроме интернет магазина) 3750 руб.
- ☒ Авторизация через социальные сети 1500 руб.
- ☐ Динамический слайдер 750 руб.
- ☐ Интерактивная карта и/или схема проезда 500 руб.
- ☐ Карта сайта 500 руб.
- ☐ Мультиязычность 5000 руб.
- ☐ Фавикон (иконка сайта)
- ☐ Горизонтальное выпадающее меню
- ☐ Вертикальное выпадающее меню
- ☐ Нижнее меню
- ☐ Навигация «Хлебные крошки»
- ☐ Календарь событий 1000 руб.
- ☐ Региональный сайт с возможностью выбора стран и городов 7500 руб.
- ☒ Автоматическое резервное копирование (cron) 500 руб.
- ☐ Парсинг информации с других сайтов (кол-во сайтов) 7500 руб.
- ☐ Опрос/анкетирование/голосование 1000 руб.
- ☐ Онлайн-калькулятор расчета стоимости 3500 руб.
- ☐ Возможность посетителям оставлять комментарии 2500 руб.
- ☐ Возможность создавать различные блоки через админ панель
- ☐ Модуль подписки на рассылку 500 руб.
- ☒ Кнопки социальных сетей/кнопки репоста/рассказать друзьям 400 руб.
- ☐ SMS-уведомления клиентам 2500 руб.

▲ Наполнение, размещение и поддержка

 Цена: 1305330 руб. ☒ Вкл

Наполнение [Выделить](#) / [Снять](#)

- ☒ Копирайтинг (1000зн.) тысяч 1750 руб.
- ☒ Рерайтинг (1000зн.) тысяч 200 руб.
- ☒ Поиск и размещение изображения на сайт (за 1 шт.) 250 руб.
- ☒ Обработка и ретушь изображения на сайт (за 1 шт.) 500 руб.
- ☒ Наполнение страниц сайта 600 руб.
- ☒ Перенос контента со старого сайта с сохранением всех позиций в поисковиках (за 1 стр.) стр. 250 руб.
- ☒ Локализация сайта (перевод на другой язык за 1 стр.) 1500 руб.
- ☒ Перевод текстов с иностранного языка на русс. и наоборот (1000зн.) 500 руб.
- ☒ Добавление товаров вручную (за 1 шт.) 50 руб.

Размещение [Выделить](#) / [Снять](#)

- ☒ Помощь в выборе домена 500 руб.
- ☒ Регистрация домена на 1 год (ru,рф) 250 руб.
- ☒ Регистрация домена на 1 год (.com .net .org .biz .info) 1500 руб.
- ☒ Размещение на хостинге на 1 мес. месяцев 3480 руб.
- ☒ Размещение на хостинге и домене заказчика 1500 руб.

Поддержка и техническое обслуживание (в мес) [Выделить](#) / [Снять](#)

- ☒ Контроль за работоспособностью сайта (за 1 мес.) 3000 руб.
- ☒ Работа копирайтера (1 час) 500 руб.
- ☒ Работа контент/менеджера (1 час) 5000 руб.
- ☒ Работа дизайнера (1 час) 180000 руб.
- ☒ Работа верстальщика (1 час) 300000 руб.
- ☒ Работа программиста (1 час) 100000 руб.
- ☒ Консультация интернет-маркетолога (1 час) 400000 руб.
- ☒ Консультация SEO специалиста (1 час) 300000 руб.
- ☒ Защита от DDOS-атак и вирусов (за 1 мес.) 10000 руб.

▲ SEO продвижение и вывод сайта в топ поисковиков

Цена: 10375 руб. ☒ Вкл

SEO оптимизация сайта (важная составляющая при продвижение сайта в топ) - РАЗОВО [Выделить](#) / [Снять](#)

- ☒ Сбор ключевых слов, анализ конкуренции запросов, составление семантического ядра 5000 руб.
- ☒ Составление и простановка тегов Title, Description, Keywords, H1-H6 3000 руб.
- ☒ Размещение уникальных текстов на целевых страницах (за 1 шт.) 375 руб.
- ☐ Использование человекопонятных url
- ☒ Внутренняя перелинковка 1500 руб.
- ☒ Присваивание изображениям ALT дескрипшен 1000 руб.
- ☒ Внедрение семантической микроразметки 1500 руб.
- ☒ Регистрация сайта в Яндекс.Вебмастер и Яндекс.Метрика 1000 руб.
- ☒ Регистрация сайта в Google Webmaster Tools и Google Analytics 1000 руб.
- ☒ Оптимизация robots.txt 500 руб.
- ☒ Создание и размещение файла sitemap.xml для ускорения индексированности страниц сайта 1000 руб.
- ☒ Региональная привязка сайта 300 руб.
- ☒ Склейка зеркал с www и без 300 руб.
- ☒ Повышение скорости загрузки страниц сайта 750 руб.
- ☒ Проверка и удаление битых ссылок и дублей страниц

SEO продвижение сайта, выход в топ-10 (тарифы за 1 мес) [Выделить](#) / [Снять](#)

- ☒ Работа над поведенческими факторами (за 1 мес.) 5000 руб.
- ☒ Набор качественной тематической ссылочной массы в виде тематических статей (за 1 мес.) 5000 руб.
- ☒ Продвижение по низкочастотным запросам (за 1 мес.) 3000 руб.
- ☒ Продвижение по среднечастотным запросам (за 1 мес.) 6000 руб.
- ☒ Продвижение по высокочастотным запросам (за 1 мес.) 9000 руб.
- ☒ В скольких регионах нужно продвигать
 - ☐ 1
 - ☐ 2 5000 руб.
 - ☐ 3 7500 руб.
 - ☐ 4 10000 руб.
 - ☐ Вся РФ 15000 руб.
 - ☐ Весь Мир 20000 руб.
- ☒ Конкуренция на рынке
 - ☒ Низкая
 - ☐ Средняя 6000 руб.
 - ☐ Высокая 12000 руб.

▼ Реклама в интернете

Цена: 35000 руб. ☒ Вкл

Контекстная реклама Я.Директ и G.Adwords Снять

- ☒ Стартовый набор  10000 руб.
- ☐ Стандартный набор  15000 руб.
- ☐ Премиум набор  20000 руб.

Продвижение Вконтакте Выделить / Снять

- ☐ Оформление продающей страницы 5000 руб.
- ☒ Настройка таргетированной рекламы Вконтакте  10000 руб.
- ☐ Составление рекламных постов, сбор пабликов и реклама в них (за 1 шт.)  2000 руб.

Продвижение в Instagram Выделить / Снять

- ☐ Оформление аккаунта 5000 руб.
- ☒ Настройка таргетированной рекламы в Facebook для Instagram  15000 руб.
- ☐ Накрутка подписчиков и лайков 5000 руб.
- ☐ Работа с блоггерами (за 1 блоггера)  5000 руб.

Дополнительные источники рекламы Выделить / Снять

- ☐ Таргетинговая реклама Одноклассники (Таргет.Mail) 10000 руб.
- ☐ Таргетинговая реклама Aitarget (Facebook) 10000 руб.
- ☐ Тизерная реклама в MarketGid и др. тизерных сетях 10000 руб.
- ☐ Продвижение в YouTube 15000 руб.
- ☐ E-mail маркетинг 10000 руб.

▲ Дополнительные услуги

Цена: 25000 руб. ☒ Вкл

Аудит сайта Выделить / Снять

- ☐ Маркетинговый аудит 5000 руб.
- ☒ Технический аудит 5000 руб.
- ☐ Аудит юзабилити 3000 руб.
- ☐ Поисковый аудит 3000 руб.
- ☐ Экспресс-аудит 1000 руб.
- ☐ Редизайн Вашего сайта 30000 руб.
- ☐ Работа над увеличением конверсии сайта 15000 руб.
- ☒ Создание Маркетинг Кита 20000 руб.
- ☐ Разработка коммерческих предложений 12500 руб.
- ☐ Создание видео роликов (за 1 минуту ролика) минут 4000 руб.

Разработка мобильных приложений Выделить / Снять

- ☐ Android 100000 руб.
- ☐ IOS (Apple) 120000 руб.

CRM система для Вашего бизнеса Снять

- ☐ Внедрение готовой CRM в Ваш бизнес и интеграция с сайтом 25000 руб.
- ☐ Разработка CRM системы под Ваши конкретные задачи 100000 руб.

https://artwebgroup.ru/online_calculator?ysclid=lt7ab51lua273802330

1 этап: Подготовительный этап:

☐ Без технического задания 	0 р.
☐ Типовое техническое задание (до 15 страниц) 	10000 р.
☒ Разработка индивидуального технического задания 	25000 р.
☒ Технический аудит сегмента и выработка рекомендаций для ТЗ 	15000 р.
☐ Анализ юзабилити и статистики текущей версии сайта 	9900 р.
☐ Поисковый анализ сайта и конкуренции в сегменте 	9900 р.

2 этап: Дизайн и верстка:

☐ Дизайн от заказчика (уже готов) 	0 р.
☐ Лэндинг - адаптированный дизайн (однастраничный сайт) 	10000 р.
☐ Лэндинг - уникальный имиджевый дизайн (однастраничный сайт) 	30000 р.
☐ Многостраничный сайт - адаптированный дизайн 	20000 р.
☒ Многостраничный сайт - уникальный имиджевый дизайн 	50000 р.
☐ Дизайн Интернет-магазина - адаптированный 	25000 р.
☒ Верстка одного шаблона:  3 	5000 р.
☐ Иконка (favicon) для сайта 	1500 р.
☒ Разработка / доработка логотипа для сайта (2-3 варианта, 1 концепт) 	15000 р.
☐ Разработка / доработка логотипа для сайта (3-5 вариантов, 2 концепта) 	25000 р.
☐ Готовый логотип предоставит Заказчик / Без логотипа 	0 р.
☒ Разработка фирменного стиля 	25000 р.
☒ Доработка и улучшение дизайна сайта, предоставленного заказчиком 	20000 р.
☒ Иллюстрации в дизайн 	3000 р.
☐ Разработка шаблона письма для рассылки или уведомления 	4200 р.
☐ Мобильная версия (минимум, цена от) 	9900 р.

3 этап: Система управления сайтом (CMS):

☒ Без системы управления сайтом / В списке нет нужной системы управления	0 р.
☐ Сайт Квиз	15000 р.
☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Старт» Таблица сравнения версий	5400 р.
☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Стандарт»	15900 р.
☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Малый бизнес»	35900 р.
☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Эксперт»	52900 р.
☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Бизнес»	72900 р.
☐ ««1С-Битрикс24: Интернет-Магазин + CRM»	99900 р.
☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Enterprise»	1499900 р.
☐ WordPress: многостраничный сайт	5000 р.
☐ WordPress: Интернет-магазин	10000 р.
☐ UMI.CMS: Shop / Business	19900 р.
☐ Opencart Shop:	10000 р.
☐ Тильда	10000 р.
☐ Интеграция сайта с системой управления (за 1 час.): 2	1500 р.

Фото, видео и обработка:

☐ Динамическая фотогалерея (за 1 шт.): 1	5000 р.
☐ Обработка (оптимизация фотографий) для WEB (за 1 шт.): 1	300 р.
☐ Разработка баннера (за 1 шт.): 1	3900 р.
☐ Ретуш фотографий людей (за 1 шт.)	2000 р.
☐ Услуги профессионального фотографа (за 1 час): 1	2500 р.
☐ Добавление на сайте видеоролика (готового): 1	1500 р.
☐ Оптимизация скорости загрузки фотографий (за 1 фото)	300 р.

Размещение на хостинге, настройка доменного имени:

☐ Без хостинга	0 р.
☐ Хостинг и домен на год - тариф Мини	1990 р.
☒ Хостинг и домен на год - тариф Стандарт	3300 р.
☐ Хостинг и домен на год - тариф Профи	5700 р.

Программные модули (важные):

☒ Онлайн-заявка заказ с сайта	3400 р.
☐ Онлайн-расчет стоимости заказа (калькулятор)	9900 р.
☐ Новости	3300 р.
☒ Каталог продукции и услуг (для Интернет-магазинов)	6900 р.
☒ Интеграция сайта с CRM	7000 р.
☐ Варианты доставки с функцией онлайн-расчета стоимости	9000 р.
☐ Онлайн консультант.	1900 р.
☐ Схема проезда (интерактивная): 1	900 р.
☐ Форма обратной связи	2000 р.
☐ Акции к товарам	3500 р.
☐ Каталог сотрудников с фото и страницами описаниями	4700 р.
☐ Мультиязычность	7700 р.
☐ Интеграция сайта с платежной системой	12000 р.
☐ Уведомление по SMS	4500 р.
☐ Программирование и настройка личного кабинета	17000 р.

Наполнение сайта (контент менеджмент):		
☒ Размещение (контент-верстка) страниц на сайте	6	500 р.
☐ Заполнение каталога продукции, за 10 позиций:	10	2000 р.
☐ Составление текстов для сайта (за 1000 знаков):	1	500 р.
☒ Составление текстов для сайта с оптимизацией для поиска (за 1000 знаков):	6	800 р.
Аналитика и статистика:		
☒ Установка и настройка статистики (Яндекс.Метрика, Google Analytics)		1500 р.
☐ Информер курсы валют / погода:	1	700 р.
Социальные сети и интеграция с ними:		
☒ Создание группы и интеграция сайта с соц. сетью ВКонтакте		3500 р.
☐ Создание группы и интеграция сайта с соц. сетью Facebook		3500 р.
☐ Создание и наполнение микроблога в Инстаграм		2900 р.
☐ Интеграция сайта с сервисами закладок		700 р.
Техническое обслуживание:		
☒ Регистрация, настройка и поддержка доменных имен	1	1500 р.
☒ Стандартные процедуры администрирования сайта		3500 р.
☐ Резервное копирование данных		2000 р.
☒ Мониторинг сайта и защита от вредоносного кода и атак извне		5900 р/м
☐ Управление email-адресами: создание, настройка, очистка	1	1500 р.
☐ Удаление на сайте вредоносного кода		5900 р.
☒ Настройка директив индексации в поисковых системах		5900 р.
☒ Оптимизации работоспособности сайта		9500 р.
☐ Сбор и предоставление отчета по посещаемости сайта (ежемесячно)		4200 р.
☐ Перенос сайта на новый хостинг (цена от)		4900 р.
☐ Переоформление доменного имени сайта		2000 р.
-		
Доп. услуги:		
☒ Доработка дизайна для уникальной страницы сайта		7900 р.
☐ 1С интеграция (синхронизация)		25000 р.
☐ Интеграция с Яндекс.Маркет		12000 р.
☒ Обучение персонала управлению и работе с сайтом (за час):	10	1500 р.
☐ Разграничение уровня доступа, создание групп пользователей		2500 р.
☐ Запись сайта на CD		3000 р.
☒ Размещение заявок на регистрацию сайта в поисковых системах		1200 р.
☐ Интеграция из файла, организация обмена из файла		10000 р.
☐ Формирование счета или квитанции для оплаты на сайте		12000 р.
Отправить заявку		Итого: 251800 р.

<https://optima-promo.ru/info/raschet-stoimosti-razrabotki-sayta/?ysclid=lt7borblj089703390>



Разработка сайта

Цена: 131 400 ₽

↑

1 Этап - Дизайн

Варианты дизайна [Очистить все](#)

- ☐ Дизайн предоставляет заказчик
- ☒ Уникальный адаптивный дизайн
 - ☐ Лендинг 20 000 ₽
 - ☐ Сайт-визитка 30 000 ₽
 - ☒ Корпоративный сайт 50 000 ₽
 - ☐ Интернет-магазин 60 000 ₽
 - ☐ Портал - крупный проект 100 000 ₽
- ☐ Шаблонный дизайн сайта
 - ☐ [Выбрать шаблон сайта](#)

2 Этап - Верстка

При использовании шаблона верстка не требуется

Адаптивная верстка [Очистить все](#)

- ☐ Лендинг 20 000 ₽
- ☐ Сайт-визитка 30 000 ₽
- ☒ Корпоративный сайт 50 000 ₽
- ☐ Интернет-магазин 60 000 ₽
- ☐ Портал - крупный проект 100 000 ₽

3 Этап - Лицензирование, хостинг и домен

Подбор лицензии 1С-Bitrix [Очистить все](#)

- ☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Старт» 5 400 ₽
- ☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Стандарт» 15 900 ₽
- ☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Малый бизнес» 35 900 ₽
- ☐ «1С-Битрикс: Управление сайтом - Бизнес» 83 900 ₽
- ☐ «1С-Битрикс: Enterprise» 1 499 900 ₽
- ☐ «1С-Битрикс24: Интернет-Магазин + CRM» 99 000 ₽

Подбор SSL-сертификата [Очистить все](#)

- ☐ Comodo Essential 3 083 ₽ ?
- ☐ AlphaSSL Wildcard 8 850 ₽ ?
- ☐ Alpha SSL 2 300 ₽ ?
- ☐ Comodo Instant SSL 4 111 ₽ ?
- ☐ Comodo Positive SSL Wildcard 18 245 ₽ ?

Подбор хостинга [Очистить все](#)

- ☐ Русоникс XS 5 700 ₽ ?
- ☐ Русоникс S 11 400 ₽ ?
- ☒ Русоникс M 22 800 ₽ ?

ОС: Centos7
 Память: 2.5 Гб,
 Процессор: 2x2 ГГц
 Жесткий диск: 50 Гб HDD или 30 Гб SSD
- ☐ Русоникс L 45 600 ₽ ?
- ☐ Русоникс L+ 91 200 ₽ ?
- ☐ TimeWeb 1 Сайт 3 480 ₽ ?
- ☐ TimeWeb Eterno 9 480 ₽ ?

4 Этап - Функционал и разделы сайта

Разделы сайта

☑ Отметить все

🗑 Очистить все

- ☐ Раздел новости 1 000 ₺
- ☐ Раздел статьи 1 000 ₺
- ☒ Раздел услуги 3 000 ₺
- ☐ Раздел вопрос-ответ 1 000 ₺
- ☐ Раздел наши работы / фотогалерея / видеогалерея 3 000 ₺
- ☐ Раздел партнеры 1 000 ₺
- ☐ Раздел с акциями и спецпредложениями 1 000 ₺
- ☐ Раздел отзывы 1 000 ₺
- ☐ Раздел наша команда 1 000 ₺
- ☒ Раздел сертификаты 1 000 ₺
- ☒ Раздел контакты 1 000 ₺
- ☐ Каталог продукции (без корзины) 10 000 ₺
- ☐ Блог на сайте 3 000 ₺
- ☐ Форум 5 000 ₺

Функциональные модули сайта

☑ Отметить все

🗑 Очистить все

- ☐ SMS-уведомления клиентам 5 000 ₺
- ☒ Автоматическое резервное копирование (cron) 500 ₺
- ☒ Авторизация через социальные сети 1 500 ₺
- ☐ Бренды / Производители 3 000 ₺
- ☐ Вертикальное выпадающее меню 1 000 ₺
- ☐ Возможность выбора стран и городов 8 000 ₺
- ☐ Возможность выбора стран и городов с геолокацией 15 000 ₺
- ☐ Возможность посетителям оставлять комментарии 4 000 ₺
- ☐ Гарантия и возврат 1 000 ₺
- ☐ Горизонтальное выпадающее меню 1 000 ₺
- ☐ Динамический слайдер 1 000 ₺
- ☐ Интеграция сайта с CRM 5 000 ₺
- ☐ Интерактивная карта и/или схема проезда 1 000 ₺
- ☐ Календарь событий 1 000 ₺
- ☐ Карта сайта 1 000 ₺
- ☒ Кнопки социальных сетей/кнопки репоста/рассказать друзьям 1 000 ₺
- ☐ Модуль (лента) последние новости/статьи/из блога 1 000 ₺
- ☐ Модуль баннеры 1 500 ₺
- ☐ Модуль подписки на рассылку 2 000 ₺
- ☐ Модуль поиск по сайту 1 000 ₺
- ☐ Модуль последних отзывов 500 ₺
- ☐ Модуль приёма денежных средств на сайте 3 000 ₺
- ☐ Мультиязычность (один язык) 5 000 ₺
- ☐ Навигация «Хлебные крошки» 1 000 ₺
- ☐ Нижнее меню 1 000 ₺
- ☐ Обратный звонок 1 000 ₺
- ☐ Онлайн консультант 1 000 ₺
- ☐ Онлайн-калькулятор расчета стоимости 7 000 ₺
- ☐ Оплата и доставка 1 000 ₺


Наполнение, размещение и техническая поддержка
Цена: 182 950 ₺
^

Отдельные виды работ по техподдержке сайтов

- ☐ Интеграция сайта на Битрикс со СДЕК 8 000 ₺
- ☐ Подключение платежных систем 10 000 ₺
- ☐ Интеграция с базой 1С 20 000 ₺
- ☐ Разработка программы лояльности 30 000 ₺
- ☐ Создание онлайн калькулятора 15 000 ₺
- ☐ Настройка сквозной аналитики 20 000 ₺
- ☐ Очистка сайта от вирусов 10 000 ₺
- ☒ Переделать сайт под мобильные устройства 80 000 ₺ ?

Наполнение

Наполнение ☒ Отметить все ☐ Очистить все

- ☒ Добавление товаров вручную (за 1 шт.) 100 ₺
- ☐ Перевод текстов с иностранного языка на русский и наоборот (1000зн.) 500 ₺
- ☐ Перенос контента со старого сайта с сохранением всех позиций в поисковиках (за 1 стр.) 250 ₺
- ☒ Поиск и размещение изображения на сайт (за 1 шт.) 100 ₺

Подготовка контента ☒ Отметить все ☐ Очистить все

- ☒ Копирайтинг (1000зн.) 1 000 ₺
- ☒ Рерайтинг (1000зн.) 750 ₺

Техническая поддержка сайта

Тарифные планы ☐ Очистить все

- ☐ Тарифный план "Мини" 4 000 ₺ ?
- ☐ Тарифный план "Стандарт" 7 500 ₺ ?
- Время реакции на задачу: 3 рабочих дня
 Количество н/ч входит в тариф: 4 н/ч
 Стоимость н/ч превышения по тарифу: 2100 руб.
 Регламентные работы: **входят**
 Кол-во н/ч на регламентные работы: 0,5 н/ч
- ☐ Тарифный план "Экстра" 14 000 ₺ ?
- ☐ Тарифный план "Ультра" 28 000 ₺ ?
- ☐ Тарифный план "Бизнес" 100 000 ₺ ?
- ☒ Пакет 100 000 ₺ ?

Время реакции на задачу: 1,5 рабочих дня
 Количество н/ч входит в тариф: 50 н/ч
 Стоимость н/ч превышения по тарифу: **нет**
 Регламентные работы: **входят**
 Кол-во н/ч на регламентные работы: 1 н/ч

Консультации

Консультации специалистов ☐ Очистить все

- ☐ Консультация SEO специалиста (1 час) 1 000 ₺
- ☒ Консультация интернет-маркетолога (1 час) 1 000 ₺

<https://salavey.net/calc/?ysclid=lt7bycc0mu641795872>

4 Этап - Функционал и разделы сайта

Разделы сайта

Отметить все

Очистить все

- ☐ Раздел новости 1 000 ₽
- ☒ Раздел статьи 1 000 ₽
- ☒ Раздел услуги 3 000 ₽
- ☐ Раздел вопрос-ответ 1 000 ₽
- ☐ Раздел наши работы / фотогалерея / видеогалерея 3 000 ₽
- ☐ Раздел партнеры 1 000 ₽
- ☐ Раздел с акциями и спецпредложениями 1 000 ₽
- ☐ Раздел отзывы 1 000 ₽
- ☐ Раздел наша команда 1 000 ₽
- ☒ Раздел сертификаты 1 000 ₽
- ☒ Раздел контакты 1 000 ₽
- ☐ Каталог продукции (без корзины) 10 000 ₽
- ☐ Блог на сайте 3 000 ₽
- ☐ Форум 5 000 ₽

Функциональные модули сайта

Отметить все

Очистить все

- ☐ SMS-уведомления клиентам 5 000 ₽
- ☒ Автоматическое резервное копирование (cron) 500 ₽
- ☒ Авторизация через социальные сети 1 500 ₽
- ☐ Бренды / Производители 3 000 ₽
- ☐ Вертикальное выпадающее меню 1 000 ₽
- ☐ Возможность выбора стран и городов 8 000 ₽
- ☐ Возможность выбора стран и городов с геолокацией 15 000 ₽
- ☐ Возможность посетителям оставлять комментарии 4 000 ₽
- ☐ Гарантия и возврат 1 000 ₽
- ☐ Горизонтальное выпадающее меню 1 000 ₽
- ☒ Динамический слайдер 1 000 ₽
- ☐ Интеграция сайта с CRM 5 000 ₽
- ☐ Интерактивная карта и/или схема проезда 1 000 ₽
- ☐ Календарь событий 1 000 ₽
- ☐ Карта сайта 1 000 ₽
- ☒ Кнопки социальных сетей/кнопки репоста/рассказать друзьям 1 000 ₽
- ☐ Модуль (лента) последние новости/статьи/из блога 1 000 ₽
- ☐ Модуль баннеры 1 500 ₽
- ☐ Модуль подписки на рассылку 2 000 ₽
- ☐ Модуль поиск по сайту 1 000 ₽
- ☐ Модуль последних отзывов 500 ₽
- ☐ Модуль приёма денежных средств на сайте 3 000 ₽
- ☐ Мультиязычность (один язык) 5 000 ₽
- ☐ Навигация «Хлебные крошки» 1 000 ₽
- ☐ Нижнее меню 1 000 ₽
- ☐ Обратный звонок 1 000 ₽

- ☐ Сайт-визитка
- ☐ Корпоративный сайт
- ☐ Интернет-магазин
- ☐ Портал - крупный проект
- ☐ Внедрение Битрикс24 - тариф "Мини"
- ☐ Внедрение Битрикс24 - тариф "Стандарт"
- ☐ Внедрение Битрикс24 - тариф "Ультра"

Очистить все

Итого: 11 000₽

Отправить заявку

Отправьте заявку и получите
КП на свой e-mail

Скачать коммерческое
предложение:

-  По технической поддержке
-  По SEO продвижению сайта
-  По контекстной рекламе

Программные модули (важные):

☐ Онлайн-заявка заказ с сайта	3400 р.
☐ Онлайн-расчет стоимости заказа (калькулятор)	9900 р.
☐ Новости	3300 р.
☒ Каталог продукции и услуг (для Интернет-магазинов)	6900 р.
☐ Интеграция сайта с CRM	7000 р.
☐ Варианты доставки с функцией онлайн-расчета стоимости	9000 р.
☐ Онлайн консультант.	1900 р.
☐ Схема проезда (интерактивная): 1	900 р.
☒ Форма обратной связи	2000 р.
☐ Акции к товарам	3500 р.
☐ Каталог сотрудников с фото и страницами описаниями	4700 р.
☐ Мультиязычность	7700 р.
☐ Интеграция сайта с платежной системой	12000 р.
☐ Уведомление по SMS	4500 р.
☐ Программирование и настройка личного кабинета	17000 р.

Программные модули (дополнительные):

☐ Модуль отзывы и предложения	3900 р.
☒ Слайдер динамический с интеграцией с дизайном	4900 р.
☐ Подписка на рассылку – почтовая рассылка	5400 р.
☐ Вопросы - ответы (FAQ)	1900 р.
☐ Опросы / голосования	5500 р.
☐ Гостевая книга (книга отзывов и предложений)	6900 р.
☐ Форум	15000 р.
☐ Англоязычная версия сайта (или один прочий язык)	9900 р.
☐ Облако тегов	3000 р.
☐ Полнофункциональный блог	12000 р.
☒ Генерация и размещение на сайте QR-кода	800 р.
☐ Запись на прием	9900 р.
☐ Кредитный калькулятор	12000 р.
☐ Онлайн тестирование на сайте	5900 р.
☐ Смена дизайна в зависимости от: времени суток, времени года и т.д.	9000 р.
☐ Раздел Вакансии / Резюме	1900 р.
☐ Сопутствующие товары	3500 р.
☐ Интеграция сайта с кредитным сервисом, например с Тинькофф	7500 р.
☐ Каталог производителей (брендов)	5200 р.

Навигация, стартовая страница, новости личного кабинета			
Этот раздел отвечает за общие свойства личного кабинета. В нем Вы можете указать, что будет видеть ваш клиент на стартовой странице кабинета, какие функциональные элементы будет содержать общий шаблон личного кабинета.			Итого: 313,000Р >
☒ Программирование основного шаблона сайта личного кабинета		☒ Разработка структуры и карты сайта личного кабинета	
☐ Поиск по сайту личного кабинета		☐ Сложное горизонтальное меню навигации по личному кабинету	 
☐ Слайдер рекламных баннеров для клиентов		☒ Вывод на главную страницу личного кабинета новостей для клиентов	
☐ Вывод на главную списка свежих статей для клиентов		☐ Раздел Вопрос-Ответ (FAQ)	
☐ Раздел опросов в личном кабинете		☐ Список новостей, статей	
☒ Подключение счетчиков Гугл Аналитики и Яндекс Метрики		☒ Подключение групп социальных сетей	
☐ Многоязычность интерфейса личного кабинета		☐ Настройка ЧПУ (человеко понятных урлов)	

ДИПЛОМ О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПОДГОТОВКЕ 772400404942 Документ о квалификации Регистрационный номер 060414 Город Москва Дата выдачи 5 июня 2015	Настоящий диплом свидетельствует о том, что КОГОМАЗОВА Полина Сергеевна прошла(а) профессиональную подготовку в (на) НОУ ВПО "Московский финансово-промышленный университет "Синергия" по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» Решением от 5 июня 2015 диплом предоставляется право на ведение профессиональной деятельности в сфере Оценки стоимости предприятия (бизнеса)
	 Генеральный директор Ректор Секретарь <i>(Подписи)</i>

ПРИЛОЖЕНИЕ №3. Документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «ДЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ
РЕШЕНИЯ»

ИНН 6164143591 КПП 616401001 ОГРН 1246100003016 р/с 40702810952090083075
 БИК 046015602 к/с 30101810600000000602 в ПАО «Сбербанк»

№ п/п	Наименование товара (работы, услуги)	Ед. изм.	Кол-во	Цена (тариф) за единицу измерения, руб. коп.	Сумма
1	Доменное имя: подбор и регистрация (с последующей оплатой) оптимальных по смыслу и краткости доменных имен для сайта.	Чел/час	5	1 500,00	7 500,00
2	Хостинг: поиск надёжного хостинг-провайдера и тарифного плана, удовлетворяющего техническим запросам сайта. Оплата его	Чел/час	5	1 500,00	7 500,00
3	Привлечение сторонних специалистов для создания сложных графических и анимированных элементов	Чел/час	20	1 000,00	20 000,00
4	Копирайтинг и генерация продающих SEO текстов для анализа продуктов и услуг заказчика	Чел/час	50	700,00	35 000,00
5	Услуги дизайнера	Чел/час	120	1 500,00	180 000,00
6	Создание ПДФ презентации	Чел/час	20	1 000,00	20 000,00
7	Разработка логотипа компании	Чел/час	20	2 000,00	40 000,00
8	Создание дизайн-макета сайта, соответствующего брэндбуку компании, отдельных статических элементов, привлечение на аутсорс дизайнера для создания	Чел/час	50	1 000,00	50 000,00

	анимированных графических элементов				
9	Услуги маркетинга	Чел/час	200	1 000,00	200 000,00
10	HTML-вёрстка сайта согласно дизайн-макету.	Чел/час	50	1 000,00	50 000,00
11	Программирование необходимых элементов, блоков сайта	Чел/час	40	1 500,00	60 000,00
12	Настройка форм обратной связи	Чел/час	5	1 000,00	5 000,00
13	Встройка полученных текстов от комрайтеров текстов	Чел/час	10	500,00	5 000,00
14	Встройка контактной информации, ссылки на социальные сети	Чел/час	2	1 000,00	2 000,00
15	Пользовательское соглашение. Создание и размещение	Чел/час	5	1 000,00	5 000,00
16	Установка сервисов статистики и анализа поведения пользователей на сайте	Чел/час	10	750,00	7 500,00
17	Правки. Внос корректировок, добавление новых текстов	Чел/час	25	1 000,00	25 000,00
18	Создание и добавление новых разделов на сайт	Чел/час	25	10,00	250,00
19	SEO-оптимизация имеющегося контента - заголовки, описания, тексты	Чел/час	10	2 000,00	20 000,00
20	Оптимизация сайта техническая - настройка редиректов (www, index и т.д.), 404-страницы и т.д.	Чел/час	5	2 000,00	10 000,00
21	Установка SSL сертификатов	Чел/час	5	2 000,00	10 000,00
22	Создание личного кабинета для хранения и обработки персональных данных	Чел/час	10	2 000,00	20 000,00
23	Создание и разработка реферальной системы для заказчика	Чел/час	300	1 000,00	300 000,00
24	Создание личного кабинета для услуги по децентрализованного хранения данных	Чел/час	300	1 000,00	300 000,00

25	Подключение сайта к внешним источникам информации и социальным сетям	Чел/час.	10	1 000,00	10 000,00
26	Создание социальных страниц компании	Чел/час.	30	500,00	15 000,00
27	Создание телеграмм канала Управляющая компания «Децентрализованные решения»	Чел/час	10	1 500,00	15 000,00
Всего к оплате:					1 419 750,00

Руководитель



Григорьев Э.А.